ELGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA
***ELEKTROENERGETYKA I KONSTRUKCJE BUDOWLANO INŻYNIERSKIE***
ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański, tel:504 468 284, 501 801 121
www.elgreko.pl, e-mail: elgreko@elgreko.pl, NIP:7582054924, REGON: 221031618

Energa operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodności z
Uzgodnienie nr P/23/035689
Data uzgodnienia 2026/07/05208/34MMD/0988
01.09.2026 r.

Elektronicznie podpisany przez Jarosław Pitas
Data: 2026.09.01 08:47:13 +02'00'

# PROJEKT BUDOWLANY

*STADIUM: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU*

| | |
|---|---|
| *RODZAJ OPRACOWANIA:* | Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV – budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. |
| *OBIEKTY ZASILANE:* | Zespół budynków rekreacyjnych, dz. nr 398/7 – 398/14, m. Cieciorka gm. Kaliska. |
| *ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:* | Cieciorka gm. Kaliska; dz. nr 398/6, 398/15, 399, 400; obr. ew.: 0002, Cieciorka, jed. ew.: 221305_2, Kaliska.<br>Lipy gm. Stara Kiszewa; dz. nr 2/25, 9/2, 493; obr. ew.: 0011, Lipy, jed ew.: 220608_2, Stara Kiszewa. |
| *KATEGORIA OBIEKTU:* | XXVI |
| *INWESTOR:* | Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku<br>ul. Marynarki Polskiej 130<br>80-557 Gdańsk |
| *PROJEKTANT:* | mgr inż. Grzegorz Dymerski<br>upr. nr POM/0005/PWOE/14<br>**Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.** |
| *SPRAWDZAJĄCY:* | mgr inż. Bartłomiej Kowalski<br>upr. nr POM/0013/POOE/14<br>**Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.** |
| *NR OBI:* | 34/2304083 |
| *NR CRU:* | GJ 08572/23 |

Starogard Gdański, 20 lipiec 2026r.

EGZ. NR 3 - ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim
ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański

Starogard Gdański, 01.09.2026 r.

# UZGODNIENIE nr 2026/07/05208/34MMD/0988

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej

| | |
|---|---|
| Jednostka projektowa: | **ELGREKO – Pracownia Projektowa, 83-200 Starogard Gdański, ul. Powstańców Warszawskich 4a/5** |
| Temat projektu: | **Budowa słupowej stacji transformatorowej, linii kablowych SN 15 kV i nN - 0,4 kV dla zasilania zespołu budynków rekreacyjnych, zlokalizowanych na dz. nr 398/7 - 398/14 w m. Cieciorka, gm. Kaliska.** |
| Warunki/Wytyczne: | **P/23/035689 z dn. 21.06.2023 r.** |
| Nr zadania inwest.: | **OBI/34/2304083** |
| Numer ekspl.: | **Proj. słupowa stacja transformatorowa T342319 „Lipski Młyn"**<br>**Proj. linia kablowa SN 15 kV nr S348831**<br>**Proj. linia kablowa nN- 0,4 kV, T342319 „Lipski Młyn"**<br>**Proj. rozłącznik 342927** |
| Załączniki: | **1. Projekt budowlany – wersja elektorniczna** |

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator S.A. dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlane z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator S.A. pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej
Jarosław Pitas

Sprawę prowadzi:
Jarosław Pitas , 58 527 94 76, jaroslaw.pitas@energa-operator.pl

Energa operator

**Uprzejmie informujemy**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku. przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
    a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
    b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
    c. Podmioty dostarczające korespondencję,
    d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
    e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
    f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
    g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

    ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
7) Informujemy o przysługującym prawie do:
    a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
    b. sprostowania swoich danych osobowych,
    c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
    d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

    W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

    Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).
8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

| Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej | |
|---|---|
| Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV, budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN dla zasilania działek nr 298/7 - 398/14 w m. Cieciorka, gm. Kaliska | |
| EOP/KP/3/2026/07/055740 | OBI/34/2304083 |
| Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS) | 21.07.2026 |
| Prace PPN: wykonać w technologii PPN lub w pobliżu agregatu | |
| Czas wyłączenia: 5 godz. | |
| Liczba niezasilonych odbiorców: | |
| Liczba zastosowanych agregatów: szt 4 | |
| Obiekt zasilony agregatem: T341938<br>T-61401<br>T-61189<br>T340387 | |
| Moc zastosowanych agregatów: 100 kVA szt 4 | |
| Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.): mostki SDR | |

| Inżynier Włodący ds. Linii Elektroenergetycznych | | |
|---|---|---|
| Bogdan Grala | 27.07.2026 | |
| Imię i Nazwisko | Data | Podpis |

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
**Starosta Kościerski**

Kościerzyna, dnia 5 maja 2026 roku

# Zaświadczenie

Nr AB.6740.950.25.3.2026

Stosownie do Art. 217 §1 i §2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zaświadczam, że decyzja Starosty Kościerskiego nr AB.6740.950.25.2.2026, z dnia 25 lutego 2026 roku, wydana na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A., 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

**jest decyzją ostateczną.**

Decyzja nr AB.6740.950.25.2.2026 z dnia 25 lutego 2026 roku stała się ostateczna dnia 29 kwietnia 2026 roku.
Niniejsze zaświadczenie wydaje się na wniosek inwestora z dnia 4 maja 2026 roku.

z up. STAROSTY
Marek Król
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania dokumentu)

Otrzymują:
1. Grzegorz Dymerski, 83-200 Starogard Gdański ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 - w imienu: ENERGA-OPERATOR S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130
2. a/a

tel. +48 58 680 1856 fax: +48 58 680 1858
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9C
starostwo@powiatkoscierski.pl
www.powiatkoscierski.pl

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
**Starosta Kościerski**

Kościerzyna, dnia 25 lutego 2026 roku

AB.6740.950.2025

**DECYZJA**
Nr AB.6740.950.25.2.2026

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku- Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23 grudnia 2025 roku

**zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę**

dla: ENERGA-OPERATOR S.A., 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

**obejmujące:**

budowę linii kablowej SN 15kV, na terenie działek nr 2/25, 9/2, 493, położonych w obrębie ewidencyjnym Lipy w gminie Stara Kiszewa

- Rodzaj obiektów:

1. budowa linii kablowej SN 15kV.

Projektant:
mgr inż. Grzegorz Dymerski, posiadający uprawnienia budowlane nr POM/0005/PWOE/14, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym POM/IE/0284/14.

Z zachowaniem następujących warunków:
1. ~~szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~
   ~~a) nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego~~
2. ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~terminy rozbiórki:~~
   a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~
   b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~
4. ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~
5. inwestor jest zobowiązany:
   a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
   b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~
   ~~c) przedstawić środowiskową analizę porealizacyjną, w zakresie ...., w terminie do dnia ...;~~
   ~~d) w przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, jeżeli konieczność ta nie została stwierdzona w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;~~
   ~~e) zmienić wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. c, jeżeli potrzeba zmiany została stwierdzona w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.~~

tel. +48 58 680 1856 fax: +48 58 680 1858
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9C
starostwo@powiatkoscierski.pl
www.powiatkoscierski.pl

~~f) wykonania kompensacji przyrodniczej - stwierdzenia konieczności wykonania tej kompensacji;~~

~~2) zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.~~

wynikających z art. 36 ust. 1 oraz 42 ust. 2 i 3, 54 ustawy Prawo budowlane.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego Starosta Kościerski odstąpił od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem Starosty Kościerskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Po złożeniu oświadczenia nie będzie można się od niej już odwołać, ani wnieść skargi do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Podlega opłacie skarbowej, w wysokości 105,00 zł.

z up. STAROSTY
Marek Kroll
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

.....

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Grzegorz Dymerski, 83-200 Starogard Gdański, ul. Powstańców Warszawskich 4A/5
   - w imieniu: ENERGA-OPERATOR S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130
   - wraz z załącznikami
2. Gmina Stara Kiszewa, 83-430 Stara Kiszewa, ul. Ogrodowa 1
3. Radosław Szwedowski, 83-210 Lipski Młyn 1
4. a/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Stara Kiszewa
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kościerzynie
   83-400 Kościerzyna, ul. Krasickiego 4/5
   - wraz z załącznikami

## Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego inwestor dołącza:
   1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
      a) kierownika budowy,
      b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
   - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
   2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.– Prawo budowlane).
2. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

**Załączniki do niniejszej decyzji:**
- projekt zagospodarowania terenu
- projekt architektoniczno-budowlany
- załączniki do projektu budowlanego

# WNIOSEK
## o pozwolenie na budowę
## (PB-1)

**Podstawa prawna**: Art. 28 ust. 1 w zw. z art. 32 i art. 33 ust. 2 i 2c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (DZ. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

STAROSTWO POWIATOWE w KOŚCIERZYNIE
Kancelaria Ogólna
Data wpł. 23. 12. 2025
L.dz. ..... zał. 3
podpis .....

### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Kościerski, ul. 3-go Maja 9C, 83-400 Kościerzyna**

### 2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU**
Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE** Powiat: **GDAŃSK** Gmina: **MIASTO GDAŃSK**
Ulica: **MARYNARKI POLSKIEJ** Nr domu: **130** Nr lokalu: --- Miejscowość: **GDAŃSK**
Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **GDAŃSK** Email (nieobowiązkowo): --- Nr tel. (nieobowiązkowo): ---

### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: --- Województwo: --- Powiat: --- Gmina: --- Ulica: --- Nr domu: --- Nr lokalu: ---
Miejscowość: --- Kod pocztowy: --- Poczta: --- Adres skrzynki ePUAP[2)]: ---

### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **GRZEGORZ DYMERSKI** Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**
Powiat: **STAROGARDZKI** Gmina: **MIEJSKA STAROGARD GDAŃSKI** Ulica: **POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH** Nr domu: **4A** Nr lokalu: **5** Miejscowość: **STAROGARD GDAŃSKI** Kod pocztowy: **83-200** Poczta: **STAROGARD GDAŃSKI** Adres skrzynki ePUAP[2)]: --- Email (nieobowiązkowo): **ELGREKO@ELGREKO.PL** Nr tel. (nieobowiązkowo): **504 468 284**

### 4. RODZAJ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO[1)]

Należy wskazać właściwe. Jeżeli zamierzenie obejmuje kilka rodzajów robót, należy wskazać wszystkie właściwe.

- ☒ Budowa nowego obiektu budowlanego.
- ☐ Rozbudowa istniejącego obiektu budowlanego.
- ☐ Nadbudowa istniejącego obiektu budowlanego.
- ☐ Odbudowa obiektu budowlanego.
- ☐ Wykonanie robót budowlanych innych niż wymienione.

### 5. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO[3)]

**BUDOWA LINII KABLOWEJ SN 15kV (dz. nr: 2/25, 9/2, 493).**

### 6. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)[1)]

Województwo: **POMORSKIE** Powiat: **KOŚCIERSKI** Gmina: **STARA KISZEWA**
Ulica: --- Nr domu: --- Miejscowość: **LIPY** Kod pocztowy: **83-430** Identyfikator działki ewidencyjnej[4)]:
dz. nr: **2/25, 9/2, 493;** obr. ewid.: **0011, LIPY;** jedn. ewid.: **220608_2, STARA KISZEWA.**

## 7. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 8. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany (w postaci papierowej w 3 egzemplarzach albo w postaci elektronicznej).

☒ Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym[5)].

Inne (wymagane przepisami prawa):

☐ .....

## 9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

22.12.2025 Dymowski Grzegorz

1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

3) Nazwa powinna w sposób ogólny określać zamierzenie budowlane, np. „Zespół budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą".

4) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

5) Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu.

AB. 6143.2.14.2026
Nie wniesiono sprzeciwu
PODINSPEKTOR
Ewelina Piotrowska

STAROSTWO POWIATOWE
w Starogardzie Gdańskim
Punkt Informacyjny
2026 -01- 28
Wpłynęło
Nr 2685/2026 podpis

# ZGŁOSZENIE
## budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
## (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna**: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI, UL. KOŚCIUSZKI 17, 83-200 STAROGARD GD.** ....

### 2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA – OPERATOR S.A.** .....

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (18)

Kraj: **POLSKA** ..... Województwo: **POMORSKIE** .....

Powiat: **GDAŃSKI** ..... Gmina: **MIASTO GDAŃSK** .....

Ulica: **MARYNARKI POLSKIEJ** ..... Nr domu: **130** ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: **GDAŃSK** ..... Kod pocztowy: **80-557** ..... Poczta: **GDAŃSK** .....

Email (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP[2)]: .....

### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **GRZEGORZ DYMERSKI** .....

Kraj: **POLSKA** ..... Województwo: **POMORSKIE** .....

Powiat: **STAROGARDZKI** ..... Gmina: **MIASTO STAROGARD GDAŃSKI** .....

Ulica: **POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH**..... Nr domu: **4A** .... Nr lokalu: **5** .....

Miejscowość: **STAROGARD GDAŃSKI** .. Kod pocztowy: **83-200** ... Poczta: **STAROGARD GDAŃSKI**

Adres skrzynki ePUAP[2)]: .....

Email (nieobowiązkowo): **ELGREKO@ELGREKO.PL** .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): **504 468 284, 501 801 121** .....

## 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **BUDOWA I WYMIANA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ SN/nN 15kV/0,4kV – BUDOWA SŁUPOWEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nN, BUDOWA LINII KABLOWEJ SN 15kV, BUDOWA LINII KABLOWEJ nN ORAZ WYMIANA SŁUPA LINII NAPOWIETRZNEJ nN DLA ZASILENIA ZESPOŁU BUDYNKÓW REKREACYJNYCH NA DZIAŁKACH NR 398/7-398/14 W MIEJSCOWOŚCI CIECIORKA GM. KALISKA.**

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (18)

Planowany termin rozpoczęcia[3]: **20.02.2026r.** .....

## 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)[1]

Województwo: **POMORSKIE** .....

Powiat: **STAROGARDZKI** ..... Gmina: **KALISKA** .....

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: **CIECIORKA** ..... Kod pocztowy: **83-260** .....

Identyfikator działki ewidencyjnej[4]: **DZIAŁKI EWID. NR: 398/6, 398/15, 399, 400; OBRĘB EWID.: 0002, CIECIORKA; JEDN. EWID.: 221305_2, KALISKA.**

## 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **3 SZTUKI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU** .....

## 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

27.01.2026 Dymerski Grzegorz .....

[1] ~~W przypadku większej liczby inwestorów,~~ pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[2] Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

[3] W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia" należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

[4] W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

# SPIS TREŚCI


| Lp. | | Str. |
|---|---|---|
| 1. | STRONA TYTUŁOWA..... | 1 |
| 2. | SPIS TREŚCI..... | 2 |
| 3. | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA:..... | 3 |
| 3.1 | PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ..... | 3 |
| 3.2 | ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU..... | 3 |
| 3.3 | PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU..... | 3 |
| 3.4 | ZESTAWIENIA POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW..... | 3 |
| 3.5 | INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW WYNIKAJĄCYCH Z MPZP LUB DECYZJI O USTALENIU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO..... | 3 |
| 3.6 | INFORMACJE I DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ TERENU INWESTYCYJNEGO..... | 4 |
| 3.7 | INFORMACJE I DANE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO..... | 4 |
| 3.8 | INFORMACJE I DANE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA..... | 4 |
| 3.9 | DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ..... | 5 |
| 3.10 | INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH..... | 5 |
| 3.11 | OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU..... | 5 |
| 4. | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:..... | 7 |
| 4.1 | RYSUNEK E1.1 – E1.4 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | 8 |

# 3.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZEŚĆ OPISOWA.

## 3.1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN.

## 3.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Działki prywatne oraz działki drogowe gminne, w których projektuje się budowę słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowę linii kablowych SN i nN oraz wymianę słupa linii napowietrznej nN.
Istniejące uzbrojenie terenu:
- sieć elektroenergetyczna
Ponadto pasy dróg gminnych, w których projektuje się budowę sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV.

## 3.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN 15/0,4kV – dz. nr: 398/15.
Budowa linii kablowej SN 15kV - dz. nr: 398/6, 399, 400, 9/2, 493, 2/25.
Budowa linii kablowej nN 0,4kV - dz. nr: 398/6, 398/15.
Wymiana słupa linii napowietrznej nN 0,4kV - dz. nr: 398/6.

## 3.4 ZESTAWIENIA POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW.

Inwestycja o charakterze liniowym:
- długość projektowanej linii kablowej SN 15kV – L=1160m;
- długość projektowanej linii kablowej nN 0,4kV – L=425m;
Posadowienie jednego słupa stacji transformatorowej SN/nN o powierzchni przy gruncie około 0,2m$^2$.
Posadowienie jednego słupa linii napowietrznej nN o powierzchni przy gruncie około 0,2m$^2$.
Posadowienie pięciu projektowanych złącz kablowych nN o powierzchni równej S=1,0m$^2$ (0,2m$^2$ każde).

## 3.5 INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW WYNIKAJĄCYCH Z MPZP LUB DECYZJI O USTALENIU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XLII/270/2010 Rady Gminy Stara Kiszewa z dnia 23.10.2010r., wszystkie parametry są uwzględnione dotyczące ograniczeń wykonania przedmiotowej inwestycji na wskazanym terenie w obrębie Lipy, gm. Stara Kiszewa.
Zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RR.6733.7.2024.VIII z dnia 17.10.2024r., nie ma ograniczeń lub zakazów, które ograniczają możliwość wykonania przedmiotowej inwestycji na wskazanym terenie w obrębie Cieciorka, gm. Kaliska..

## 3.6 INFORMACJE I DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ TERENU INWESTYCYJNEGO.

Przedmiotowa inwestycja leży poza obszarami objętymi ochroną z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków. Ponadto nie stwierdzono położenia na przedmiotowych działkach udokumentowanych stanowisk archeologicznych.
W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie prace mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

## 3.7 INFORMACJE I DANE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego, a zatem należy stwierdzić, iż brak jest wpływu eksploatacji górniczej.

## 3.8 INFORMACJE I DANE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA.

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. 2016 poz. 71) przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Podczas prowadzenia robót budowlanych należy je wykonywać w taki sposób, aby zapewnić ochronę roślinności oraz zminimalizować szkodliwe oddziaływanie na środowisko. Najbliższe otoczenie inwestycji należy chronić przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.
Teren objęty inwestycją leży w granicach obszarów szczególnie chronionych:
- obszarze chronionego krajobrazu „Borów Tucholskich".
Szczególnej ochronie na tym terenie, podlegają następujące siedliska i stanowiska ochronne:
- dziko występujących roślin objętych ochroną,
- dziko występujących zwierząt objętych ochroną,
- dziko występujących grzybów objętych ochroną.
Na podstawie inwentaryzacji terenu stwierdzono występowanie dziko występujących:
- roślin w postaci traw oraz krzewów;
- zwierząt głównie w postaci ptactwa.
Badania terenu nie pozwalają wykluczyć występowania grzybów oraz zwierząt lądowych z uwagi na ich rzadkie występowanie.
Wymagana ochrona powyższych elementów przyrodniczych – na etapie projektowania i realizacji inwestycji – zostanie zapewniona w następujący sposób:
- planowana inwestycja nie naruszy istniejącego zadrzewienia;

- podczas prowadzenia robót budowlanych zapewnione będzie oszczędne korzystanie z terenu oraz możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt;
- przedmiotowy teren nie leży w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych;
- projektowane roboty budowlane nie naruszają istniejących stosunków gruntowo-wodnych.

Mając na uwadze obszar prowadzenia robót budowlanych – tj. w głównej mierze pas drogowy – stwierdzono, że wykonanie robót nie wpłynie negatywnie na formy przyrodnicze stanowiące przedmiot ochrony. Inwestycja nie dotyczy w ogóle działań objętych zakazami wymienionymi w § 5 uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 259/XXIV/16 z dnia 25.07.2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim. Omawiana inwestycja w ogóle nie wpływa na wymienione obszary ochrony przyrody. Ponadto należy zaznaczyć, iż tereny na której prowadzona będzie omawiana inwestycja nie wpływa negatywnie na teren objęty:
- dyrektywą 2009/147/WE o ochronie dzikiego ptactwa;
- dyrektywą 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Inwestycja nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Projektowana linia kablowa SN nie stanowi zagrożeń dla środowiska, higieny oraz zdrowia ludzi.

## 3.9 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt zagospodarowania terenu nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

## 3.10 INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy.

## 3.11 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.

Na podstawie:
- Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – rozpatrując art. 5 ust. 1:

Dotyczącej oceny czy projektowany obiekt budowlany nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych – projektowana inwestycja nie naruszy przepisów Ustawy.

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.:

Dotyczącej warunków jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie pod względem miejsc postojowych, miejsc gromadzenia odpadów, usytuowania studni, zbiorników bezodpływowych, zieleni, urządzeń rekreacyjnych, oświetlenia i nasłonecznienia, bezpieczeństwa pożarowego, przysłaniania i zacieniania – projektowana inwestycja nie naruszy zasad Rozporządzenia.

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2012 r.:

Dotyczącej realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z w/w obiektem budowlanym – projektowana inwestycja nie naruszy zasad Rozporządzenia.

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r.:
Dotyczącej oceny czy inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko – projektowana inwestycja nie naruszy zasad Rozporządzenia.

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r.:
Dotyczącej oceny dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku – projektowana inwestycja nie naruszy zasad Rozporządzenia.

- Art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r.:
Dotyczącej dokonywania czynności w pasie dróg publicznych – projektowana inwestycja mieści się w całości na działkach, na których została zaprojektowana, tj. dz. nr: 2/25, 9/2, 493; obr. ewid.: 0011, Lipy; jedn. ewid.: 220608_2, Stara Kiszewa oraz na działkach 398/6, 398/15, 399, 400; obręb ewidencyjny: 0002, Cieciorka, jednostka ewid.: 221305_2, Kaliska.
W związku z projektowaną inwestycją nie powstaną żadne obszary ograniczonego zagospodarowania i użytkowania na terenach przyległych oraz nie powstaną żadne strefy ochronne.

# 4.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

LEGENDA:
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**


BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Waląga 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu


## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: kościerski [2206]
Jednostka ewidencyjna: Stara Kiszewa [220608_2]
Obręb: Lipy [0011]
Obiekt: Lipy, dz. 9/26
ID pracy: 6640.4046.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.16.2.3,-4.1, -4.3
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnch służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
- dokładności położenia punktów granicznych,
- stanu prawnego granic nieruchomości.
W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Kościerzyna, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | 6640.4046.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W KOŚCIERZYNIE Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | 6640.4046.2024_36042 z dnia 21.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |


POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)

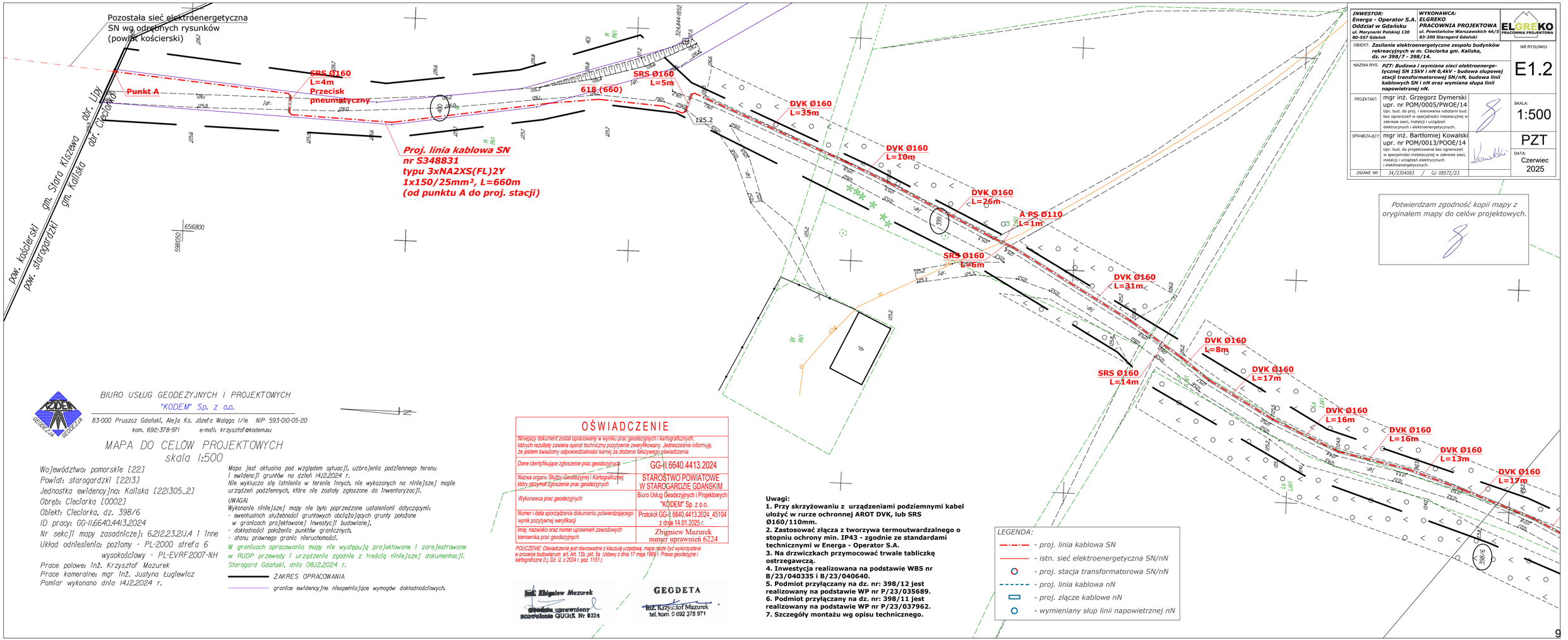
GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

inż. Zbigniew Mazurek
Geodeta uprawniony
Świadectwo GUGiK Nr 6224

| | |
|---|---|
| INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | NR RYSUNKU: E1.1 |
| NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalcji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | SKALA: 1:500 |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalcji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | PZT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | DATA: Czerwiec 2025 |

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.






| | |
|---|---|
| **INWESTOR:** **Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku** ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | **WYKONAWCA:** **ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA** ul. Powstańców Warszawskich 4A/3 83-200 Starogard Gdański |
| OBIEKT: | **Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieclorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14.** |
| NAZWA RYS: | **PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN.** |
| PROJEKTANT: | mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| ZADANIE NR: | 34/2304083 / GJ 08572/23 |

NR RYSUNKU: E1.2
SKALA: 1:500
PZT
DATA: Czerwiec 2025

*Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.*

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałęga I/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieclorka [0002]
Oblekt: Cieclorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.4413.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.21.1.4 i inne
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługlewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

*Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.*
*Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.*

*UWAGA!*
*Wykonawca niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:*
- *ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,*
- *dokładności położenia punktów granicznych,*
- *stanu prawnego granic nieruchomości.*

*W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.*
*Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.*

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który przyjmał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

*POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mapa otrzymuje być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)*

Inż. Zbigniew Mazurek
Geodeta uprawniony
uprawnienia GUGiK Nr 6224

GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**

*LEGENDA:*
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałigóry 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieclorka [0002]
Oblekt: Cieclorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.4413.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.21.1.4 1 Inne
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: Inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr Inż. Justyna Ługlewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
- dokładności położenia punktów granicznych,
- stanu prawnego granic nieruchomości.

W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.

**Proj. głowice POLT-24D/1XO-ML-2-13 firmy Rachem + rożki do zawieszenia uziemień przenośnych**

**Proj. stacja transformatorowa SN/nN T342319 "Lipski Młyn" typu STNKu 11-20/250/Sp**

**Proj. linia kablowa nN typu YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, L=65m, obw. 01, T342319**

**SRS Ø160 L=3m + SRS Ø110 L=3m**

**SRS Ø160 L=32m + SRS Ø110 L=32m**

**Proj. złącze Z3411255** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

**R≤50**

**SRS Ø160 L=2+5m + SRS Ø110 L=2+5m**

**DVK Ø160 L=10m**

**DVK Ø160 L=9m**

**DVK Ø160 L=13m**

**DVK Ø160 L=8m**

**DVK Ø160 L=32m**

**618 (660)**

**DVK Ø160 L=8m**

**DVK Ø160 L=33m**

**DVK Ø160 L=4m**

**DVK Ø160 L=13m**

**DVK Ø160 L=9m**

**SRS Ø160 L=15m przecisk pneumatyczny**

**DVK Ø160 L=9m**

**Proj. linia kablowa SN nr S348831 typu 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm², L=660m (od punktu A do proj. stacji)**

**Proj. ASM-18N+A+W3 R≤1,25Ω**

**57 (65)**

**17 (23)**

**R≤30Ω**

**Proj. złącze Z3411256** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

**SRS Ø110 L=5m**

**74 (80)**

**SRS Ø110 L=18m**

**SRS Ø110 L=12m**

**SRS Ø110 L=10m**

**SRS Ø110 L=3m**

**SRS Ø110 L=9m**

**Proj. złącze Z3411257** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

**Proj. złącze Z3411258** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

**SRS Ø110 L=5m**

**DVK Ø110 L=13m**

**R≤50**

**5 (8)**

**R≤30Ω**

**105 (113)**

**Proj. linia kablowa nN typu YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T342319**

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

*POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mają może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)*

Inż. Zbigniew Mazurek
Geodeta uprawniony uprawnienia GUGiK Nr 6224

GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**

LEGENDA:
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN

| | |
|---|---|
| INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieclorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | NR RYSUNKU: E1.3 |
| NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | SKALA: 1:500 |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | PZT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | DATA: Czerwiec 2025 |

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z kluczuli urzędową, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)

mgr Zbigniew Mazurek
geodeta uprawniony
uprawnienia GUGiK Nr 6224

GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

Istn. słup linii napowietrznej nN 319/P 8ŻN, ***zmiana nr na 342319-02/2***

Istn. linia napowietrzna nN AsXSn 4x70mm², ***zmiana zasilania z obwodu 03 (T340394 "Zomże"), na obwód 02 (T342319)***

***Proj. RU***

***Proj. rozłącznik słupowy RSA-1/3 (podział sieci: obw. 02, T342319 i obw. 03, T340394)***

***2xProj. SE 30.150-10 R≤5Ω***

***SRS Ø110 L=7m***

***DVK Ø110 L=4m***

***DVK Ø110 L=12m***

***Proj. RU***

***Istn. słup LN nN nr 318, 2x8ŻN, do wymiany na nowy 10,5/12(E). Zmiana numeru słupa na 342319-02/1/318, zmiana funkcji na KK.***

***DVK Ø110 L=12m***

***Proj. linia kablowa nN typu YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T342319***

Istn. słup linii napowietrznej nN 317/P 8ŻN

***SRS Ø110 L=3m***

***116 (136)***

***Proj. złącze Z3411259*** ***R≤30Ω***
*KRSN-P2(2F-NH2/R-NH00/F*

***105 (113)***

***SRS Ø110 L=10m***

Istn. linia napowietrzna nN AsXSn 4x70mm², obwód 03, T340394 "Zomże"

398/10 398/9 398/6 398/15

R RVI

LEGENDA:
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałąga 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieciorka [0002]
Obiekt: Cieciorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.441.3.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.211.4 i inne
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługlewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
- dokładności położenia punktów granicznych,
- stanu prawnego granic nieruchomości.

W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**

| | |
|---|---|
| INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | NR RYSUNKU: E1.4 |
| NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | SKALA: 1:500 |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | PZT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | DATA: Czerwiec 2025 |

ELGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA
***ELEKTROENERGETYKA I KONSTRUKCJE BUDOWLANO INŻYNIERSKIE***
ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański, tel:504 468 284, 501 801 121
www.elgreko.pl, e-mail: elgreko@elgreko.pl, NIP:7582054924, REGON: 221031618

# PROJEKT BUDOWLANY

*STADIUM: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY*

| | |
|---|---|
| *RODZAJ OPRACOWANIA:* | Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV – budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. |
| *OBIEKTY ZASILANE:* | Zespół budynków rekreacyjnych, dz. nr 398/7 – 398/14, w m. Cieciorka gm. Kaliska. |
| *ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:* | Cieciorka gm. Kaliska; dz. nr 398/6, 398/15, 399, 400; obr. ew.: 0002, Cieciorka, jed. ew..: 221305_2, Kaliska. Lipy gm. Stara Kiszewa; dz. nr 2/25, 9/2, 493; obr. ew.: 0011, Lipy, jed ew..: 220608_2, Stara Kiszewa. |
| *KATEGORIA OBIEKTU:* | XXVI |
| *INWESTOR:* | Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku<br>ul. Marynarki Polskiej 130<br>80-557 Gdańsk |
| *PROJEKTANT:* | mgr inż. Grzegorz Dymerski<br>upr. nr POM/0005/PWOE/14<br>Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| *SPRAWDZAJĄCY:* | mgr inż. Bartłomiej Kowalski<br>upr. nr POM/0013/POOE/14<br>Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| *NR OBI:* | 34/2304083 |
| *NR CRU:* | GJ 08572/23 |

Starogard Gdański, 20 lipiec 2026r.

EGZ. NR 3 – ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku

# SPIS TREŚCI

**Lp.** **Str.**


**1. STRONA TYTUŁOWA**…….

**2. SPIS TREŚCI**…….

**3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY** …..……..……

**3.1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**.....……

**3.2 ZAMIERZANY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**…….....…...

**3.3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO**……...…...…...

**3.4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**……..…….....

**3.5 OPINIA GEOTECHNICZNA**…….…….

**3.6 INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**……...…….....

**3.7 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**……...…...

**3.8 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**…….……

# 3.0 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - CZĘŚĆ OPISOWA.

## 3.1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN.
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieć elektroenergetyczna.

## 3.2 ZAMIERZANY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowana inwestycja (budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV) ma za zadanie zasilić w energię elektryczną zespół budynków rekreacyjnych na działkach ewidencyjnych 398/7 – 398/14 w miejscowości Cieciorka gm. Kaliska. Wyspecjalizowany operator elektroenergetyczny Energa – Operator S.A., będzie odpowiedzialny za zapewnienie właściwego stanu technicznego zaprojektowanej sieci elektroenergetycznej.

## 3.3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Inwestycja liniowa podziemna ze słupową stacją transformatorową SN/nN, słupem linii napowietrznej nN oraz złączami kablowymi nN zlokalizowanymi na powierzchni terenu.

## 3.4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

- Inwestycja o charakterze liniowym: długość projektowanej linii kablowej SN 15kV – L=1160m,
- Inwestycja o charakterze liniowym: długość projektowanej linii kablowej nN 0,4kV – L=425m,

Posadowienie jednego słupa stacji transformatorowej SN/nN o powierzchni przy gruncie około 0,2$m^2$.
Posadowienie jednego słupa linii napowietrznej nN o powierzchni przy gruncie około 0,2$m^2$.
Posadowienie pięciu projektowanych złącz kablowych nN o powierzchni równej S=1,0$m^2$ (0,2$m^2$ każde).
Projektowany element sieci ma zostać wykonany z zastosowaniem kabla elektroenergetycznego (NA2XS(FL)2Y / YAKXS) z żyłami aluminiowymi o izolacji z polietylenu usieciowanego i powłoce polwinitowej lub polietylenowej,
Projektowane złącza kablowe z tłoczywa termoutwardzalnego wzmocnionego włóknem szklanym,
W złączach kablowych nN zastosować zamki energetyczne centralnego zamykania typu „Master Key”,
Na całej długości zastosować rezystancję uziemienia kablowych rozdzielnic R≤5/30Ω.
W celu wykonania uziemienia należy ułożyć równolegle z kablem bednarkę ocynkowaną FeZn 25x4mm i pogrążyć uziemienie prętowe,
Zgodnie z warunkami technicznymi dodatkową ochroną od porażeń jest szybkie samoczynne wyłączenie (zerowanie ochronne). Wobec powyższego zabrania się stosowania łączników i zabezpieczeń w przewodzie zerowym. Przewód zerowy winien być na trwa-

le oznaczony na kablu przez nałożenie koszulek igielitowych koloru niebieskiego. Po załączeniu obiektu pod napięcie należy wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej.

## 3.5 OPINIA GEOTECHNICZNA.

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, opublikowanym w Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r., oraz w oparciu o otrzymane wstępne informacje o warunkach gruntowych (próbne przekopy), dla przedmiotowej inwestycji rodzaj warunków gruntowych można przyjąć jako prosty i pierwszą kategorię geotechniczną.

## 3.6 INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Obliczenia posadowienia wykonano metodą stanów granicznych na podstawie normy PN-80/B-03322 i PN-EN 1997-1:2008 – Eurokod 7, przyjmując uogólnione właściwości gruntu.

Dla projektowanej stacji i słupa linii napowietrznej nN zaprojektowano fundamenty kopane, wykonane przy zastosowaniu prefabrykowanych płyt ustojowych, skręcanych elementami stalowymi. Wspomniane fundamenty zasypywane są gruntem rodzimym. Fundamenty te przewidziane są dla słupów z pojedynczych żerdzi typu E.
Dla przedmiotowych słupów dobrano fundamenty typu UP, w których skład wchodzą żelbetowe elementy prefabrykowane w postaci:
- płyt stopowych 0,3x0,3m,
- płyt ustojowych U-85,
oraz elementy stalowe w postaci:
- element ustoju ES-2a,
- obejma OU-2/VE.
Wykop pod fundament należy wykonywać ręcznie lub za pomocą koparki.
Zasypywanie elementów ustojowych powinno odbywać się warstwami o grubości 20-30cm z zagęszczeniem gruntu, umożliwiającym osiągnięcie maksymalnego dla danego gruntu stopnia zagęszczenia. Po zasypaniu wykopu należy rozsypać grunt rodzimy (odłożony z zewnętrznej warstwy) do 15cm powyżej terenu przy obwodzie słupa, ze spadkiem na zewnątrz do linii obrysu zasypanego wykopu.
Elementy stalowe i ich połączenia w części podziemnej słupa należy dodatkowo zabezpieczyć przed korozją lakierem lub masą asfaltową.

Kabel należy układać w wykopie o szerokości 0,4m, głębokości 0,8m (nN) lub 0,9m (SN), a pod drogami na głębokości 1m lub zgodnie z uzgodnieniami z zarządcami terenu, linią falistą na 10cm warstwie piasku przesianego. Następnie przykryć taką samą warstwą piasku przesianego oraz 15cm warstwą ziemi rodzimej i folią PCV koloru niebieskiego (nN) lub czerwonego (SN). Pozostałą ziemię zasypać wykop starannie ją ubijając. Nadmiar ziemi uformować w nasyp. Kabel układać zgodnie z wymogami N SEP-E-004. Na początku i końcu kabla, oraz na trasie w odstępach 10m i obustronnie przy przepustach należy założyć opaski informacyjne o treści uzgodnionej z Rejonem Dystrybucji Starogard Gdański. Kabel pod drogami i wjazdami oraz innymi urządzeniami poziemnymi i przy zbliżeniach ułożyć w rurach ochronnych SRS i DVK ϕ160/110mm firmy „AROT”. Przed zasypaniem przyłącze kablową zgłosić do etapowego odbioru w

Rejonie Dystrybucji Starogard Gdański oraz do inwentaryzacji uprawnionemu geodecie. Szczegóły układania linii kablowych pokazano na załączonych rysunkach.

Posadowienie złącz kablowych nN nie wymaga wykonania dodatkowego fundamentu, a jedynie przygotowanie podłoża (wykonacie wykopu, posadowienie złącza i odpowiednie zasypanie wraz z ubiciem gruntu).

## 3.7 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- Projektowane linie kablowe SN i nN zostały zaprojektowane z materiałów dla których zastosowano izolację z polietylenu sieciowanego, co sprawia, iż urządzenia wchodzące w skład obiektu budowlanego nie generują zakłóceń elektromagnetycznych, jednocześnie urządzenia te odporne są na działanie zewnętrznych zaburzeń elektromagnetycznych.
- Planowana inwestycja nie naruszy istniejącego zadrzewienia.
- Podczas prowadzenia robót budowlanych zapewnione będzie oszczędne korzystanie z terenu oraz możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt.
- Przedmiotowy teren nie leży w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.
- Projektowane roboty budowlane nie naruszają istniejących stosunków gruntowo-wodnych.

Wykonując prace budowlane należy:
- zapewnić dostęp do dróg publicznych,
- zapewnić możliwość korzystania z mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i cieplna, środki łączności),
- zapewnić dostęp do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- chronić przed zanieczyszczeniami powietrza.

## 3.8 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt architektoniczno-budowlany nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

ELGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA
***ELEKTROENERGETYKA I KONSTRUKCJE BUDOWLANO INŻYNIERSKIE***
ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański, tel:504 468 284, 501 801 121
www.elgreko.pl, e-mail: elgreko@elgreko.pl, NIP:7582054924, REGON: 221031618

# PROJEKT BUDOWLANY

*STADIUM: PROJEKT TECHNICZNY*

| | |
|---|---|
| *RODZAJ OPRACOWANIA:* | Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV – budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN |
| *OBIEKTY ZASILANE:* | Zespół budynków rekreacyjnych, dz. nr 398/7 – 398/14, w m. Cieciorka gm. Kaliska. |
| *ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:* | Cieciorka gm. Kaliska; dz. nr 398/6, 398/15, 399, 400; obr. ew.: 0002, Cieciorka, jed. ew..: 221305_2, Kaliska. Lipy gm. Stara Kiszewa; dz. nr 2/25, 9/2, 493; obr. ew.: 0011, Lipy, jed ew..: 220608_2, Stara Kiszewa. |
| *KATEGORIA OBIEKTU:* | XXVI |
| *INWESTOR:* | Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku<br>ul. Marynarki Polskiej 130<br>80-557 Gdańsk |
| *PROJEKTANT:* | mgr inż. Grzegorz Dymerski<br>upr. nr POM/0005/PWOE/14<br>Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| *SPRAWDZAJĄCY:* | mgr inż. Bartłomiej Kowalski<br>upr. nr POM/0013/POOE/14<br>Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| *NR OBI:* | 34/2304083 |
| *NR CRU:* | GJ 08572/23 |

Starogard Gdański, 20 lipiec 2026r.

EGZ. NR 3 – ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku

**Lp.** **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU (1/2):** **Str.**


Strona tytułowa…….

Zawartość projektu……...

1. Temat……
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń……..
3. Oświadczenia projektanta…….
4. Uprawnienia budowlane……...
5. Podstawa opracowania…….
6. Uzgodniony z Energa – Operator S.A. ……..…….
7. Odpis z narady koordynacyjnej……
8. Uzgodnienia branżowe…….
9. Decyzje administracyjne……...……..……..
10. MPZP / Decyzja lokalizacyjna…….
11. Stan istniejący……...
12. Rozbiórki……..
13. Linia SN (napowietrzna / kablowa)……..
14. Stacja transformatorowa SN/nN……...
15. Linia nN (napowietrzna / kablowa)……..
16. Oświetlenie uliczne……..
17. Przyłącza SN…….
18. Przyłącza nN…….
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN……
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transf. SN/nN…….
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN……
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napow. SN……
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transf. SN/nN…….
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nN……
25. Obliczenia techniczne……...
26. Opinia geotechniczna……...
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)……..
28. Kolizje / skrzyżowania…….
29. Ingerencja w zieleń wysoką……..

**Lp.** **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU (2/2):** **Str.**

30. Ochrona konserwatorska……..
31. Opis projektu zagospodarowania terenu……..
32. Obszar oddziaływania inwestycji…….
33. Uwagi……
34. Zestawienia montażowe i demontażowe……..
35. PZT……..……..……..
36. Schematy jednokreskowe…….
37. Inne rysunki……..
38. Informacja BIOZ……..

## 1. Temat.

Projekt techniczny obejmuje budowę sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV w postaci budowy słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowy linii kablowych SN i nN oraz wymianę słupa linii napowietrznej nN dla zasilenia zespołu budynków rekreacyjnych na dz. nr 398/7 – 398/14 w m. Cieciorka gm. Kaliska.
Instalacja zalicznikowa nie podlega niniejszemu opracowaniu.

## 2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń.

| Urządzenie: | Typ: | Ilość: |
|---|---|---|
| Budowa pojedynczego słupa SN: | - | - |
| Linia napowietrzna SN: | - | - |
| Rozłącznik napowietrzny SN: | RUN III 24/4 | 1 szt. |
| Linia kablowa SN: | 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm$^2$ | 1160 m |
| Mufy kablowe SN: | POLJ-24/1x70-150 (opcjonalnie) | 3 szt. |
| Głowice kablowe SN: | POLT-24D/1XO-ML-2-13 | 6 szt. |
| Ograniczniki przepięć: | ASM-18N+A+W3 | 6 szt. |
| Złącze kablowe SN | - | - |
| Stacja transformatorowa SN/nN: | STNKu 11-20/250/Sp | 1 kpl. |
| Transformator: | 100kVA | 1 szt. |
| Wymiana pojedynczego słupa nN: | 10,5/12(E) | 1 szt. |
| Linia napowietrzna nN: | - | - |
| Przyłącza napowietrzne nN: (zbiorczo przyłącza dotyczące obw.) | - | - |
| Szafka pomiarowa: (napowietrzna) | - | - |
| Przyłącza kablowe nN: (zbiorczo przyłącza dotyczące obw.) | - | - |
| Szafka pomiarowa: (kablowa) | - | - |
| Linia kablowa nN: | Obwód 01 (T342319) - YAKXS 4x120mm$^2$ | 65 m |
| | Obwód 02 (T342319) - YAKXS 4x120mm$^2$ | 360 m |
| Kablowa rozdzielnica szafowa: | KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F | 5 szt. |
| Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy: | RSA-1/3 | 1 szt. |
| Przecisk mechaniczny: | Przycisk pneumatyczny | 54 m |
| Przewiert sterowany: | - | - |

\

## 3. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego.

Na podstawie ustawy Prawo Budowlane z dn. 07.07.1994 r. oraz na podstawie Standardów Technicznych obowiązujących w Energa – Operator S.A. – oświadczam, że **projekt techniczny budowy i wymiany sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV w postaci budowy słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowy linii kablowych SN i nN oraz wymiany słupa linii napowietrznej nN na dz. nr nr 398/6, 398/15, 399, 400 (obr. ewid.: 0002, Cieciorka) oraz na dz. nr 2/25, 9/2, 493 (obr. ewid. 0011, Lipy) w celu wykonania zasilania zespołu budynków rekreacyjnych na dz. nr 398/7 – 398/14 w m. Cieciorka gm. Kaliska** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
Niniejsze opracowanie zostało sporządzone i wydane jako kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

**Projektant:**

**Sprawdzający:**

ELGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA
***ELEKTROENERGETYKA I KONSTRUKCJE BUDOWLANO INŻYNIERSKIE***
ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański, tel:504 468 284, 501 801 121
www.elgreko.pl, e-mail: elgreko@elgreko.pl, NIP:7582054924, REGON: 221031618

# PROJEKT BUDOWLANY

*STADIUM: PROJEKT TECHNICZNY*

| | |
|---|---|
| *RODZAJ OPRACOWANIA:* | Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV – budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN |
| *OBIEKTY ZASILANE:* | Zespół budynków rekreacyjnych, dz. nr 398/7 – 398/14, w m. Cieciorka gm. Kaliska. |
| *ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:* | Cieciorka gm. Kaliska; dz. nr 398/6, 398/15, 399, 400; obr. ew.: 0002, Cieciorka, jed. ew..: 221305_2, Kaliska.<br>Lipy gm. Stara Kiszewa; dz. nr 2/25, 9/2, 493; obr. ew.: 0011, Lipy, jed ew..: 220608_2, Stara Kiszewa. |
| *KATEGORIA OBIEKTU:* | XXVI |
| *INWESTOR:* | Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku<br>ul. Marynarki Polskiej 130<br>80-557 Gdańsk |
| *PROJEKTANT:* | mgr inż. Grzegorz Dymerski<br>upr. nr POM/0005/PWOE/14<br>Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| *SPRAWDZAJĄCY:* | mgr inż. Bartłomiej Kowalski<br>upr. nr POM/0013/POOE/14<br>Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| *NR OBI:* | 34/2304083 |
| *NR CRU:* | GJ 08572/23 |

Starogard Gdański, 20 lipiec 2026r.

EGZ. NR 3 – ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku

**Lp.** **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU (1/2):** **Str.**


Strona tytułowa…….

Zawartość projektu……...

1. Temat……
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń……..
3. Oświadczenia projektanta…….
4. Uprawnienia budowlane……...
5. Podstawa opracowania…….
6. Uzgodniony z Energa – Operator S.A. ……..…….
7. Odpis z narady koordynacyjnej……
8. Uzgodnienia branżowe…….
9. Decyzje administracyjne……...……..……..
10. MPZP / Decyzja lokalizacyjna…….
11. Stan istniejący……...
12. Rozbiórki……..
13. Linia SN (napowietrzna / kablowa)……..
14. Stacja transformatorowa SN/nN……...
15. Linia nN (napowietrzna / kablowa)……..
16. Oświetlenie uliczne……..
17. Przyłącza SN…….
18. Przyłącza nN…….
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN……
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transf. SN/nN…….
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN……
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napow. SN……
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transf. SN/nN…….
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nN……
25. Obliczenia techniczne……...
26. Opinia geotechniczna……...
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)……..
28. Kolizje / skrzyżowania…….
29. Ingerencja w zieleń wysoką……..

**Lp.** **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU (2/2):** **Str.**

30. Ochrona konserwatorska……..
31. Opis projektu zagospodarowania terenu……..
32. Obszar oddziaływania inwestycji…….
33. Uwagi……
34. Zestawienia montażowe i demontażowe……..
35. PZT……..……..……..
36. Schematy jednokreskowe…….
37. Inne rysunki……..
38. Informacja BIOZ……..

## 1. Temat.

Projekt techniczny obejmuje budowę sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV w postaci budowy słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowy linii kablowych SN i nN oraz wymianę słupa linii napowietrznej nN dla zasilenia zespołu budynków rekreacyjnych na dz. nr 398/7 – 398/14 w m. Cieciorka gm. Kaliska.
Instalacja zalicznikowa nie podlega niniejszemu opracowaniu.

## 2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń.

| Urządzenie: | Typ: | Ilość: |
|---|---|---|
| Budowa pojedynczego słupa SN: | - | - |
| Linia napowietrzna SN: | - | - |
| Rozłącznik napowietrzny SN: | RUN III 24/4 | 1 szt. |
| Linia kablowa SN: | 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm$^2$ | 1160 m |
| Mufy kablowe SN: | POLJ-24/1x70-150 (opcjonalnie) | 3 szt. |
| Głowice kablowe SN: | POLT-24D/1XO-ML-2-13 | 6 szt. |
| Ograniczniki przepięć: | ASM-18N+A+W3 | 6 szt. |
| Złącze kablowe SN | - | - |
| Stacja transformatorowa SN/nN: | STNKu 11-20/250/Sp | 1 kpl. |
| Transformator: | 100kVA | 1 szt. |
| Wymiana pojedynczego słupa nN: | 10,5/12(E) | 1 szt. |
| Linia napowietrzna nN: | - | - |
| Przyłącza napowietrzne nN: (zbiorczo przyłącza dotyczące obw.) | - | - |
| Szafka pomiarowa: (napowietrzna) | - | - |
| Przyłącza kablowe nN: (zbiorczo przyłącza dotyczące obw.) | - | - |
| Szafka pomiarowa: (kablowa) | - | - |
| Linia kablowa nN: | Obwód 01 (T342319) - YAKXS 4x120mm$^2$ | 65 m |
| | Obwód 02 (T342319) - YAKXS 4x120mm$^2$ | 360 m |
| Kablowa rozdzielnica szafowa: | KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F | 5 szt. |
| Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy: | RSA-1/3 | 1 szt. |
| Przecisk mechaniczny: | Przycisk pneumatyczny | 54 m |
| Przewiert sterowany: | - | - |

\

## 3. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego.

Na podstawie ustawy Prawo Budowlane z dn. 07.07.1994 r. oraz na podstawie Standardów Technicznych obowiązujących w Energa – Operator S.A. – oświadczam, że **projekt techniczny budowy i wymiany sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV w postaci budowy słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowy linii kablowych SN i nN oraz wymiany słupa linii napowietrznej nN na dz. nr nr 398/6, 398/15, 399, 400 (obr. ewid.: 0002, Cieciorka) oraz na dz. nr 2/25, 9/2, 493 (obr. ewid. 0011, Lipy) w celu wykonania zasilania zespołu budynków rekreacyjnych na dz. nr 398/7 – 398/14 w m. Cieciorka gm. Kaliska** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
Niniejsze opracowanie zostało sporządzone i wydane jako kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

**Projektant:**

**Sprawdzający:**

## 5. Podstawa opracowania.

1. Zlecenie i uzgodnienia inwestorskie.
2. Uzgodnienia z RD Starogard Gdański.
3. Standardy techniczne – Energa – Operator S.A.
4. Mapa do celów projektowych.
5. Robocze uzgodnienia branżowe.
6. Uzgodnienia ZUD.
7. MPZP / Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
8. Obowiązujące zarządzenia, przepisy, normy i katalogi:
 - Przepisy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r.,
 - Rozporządzenie MGP i B z dnia 14.12.1994 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Tom V Instalacje Elektryczne (1988),
- Zbiór Norm PN – IEC – 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych,
- N SEP-E-004. „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.”.
9. Warunki techniczne nr:
- Warunki Budowy Sieci nr B/23/040640 z dnia: 21.06.2023r.;
- Warunki Budowy Sieci nr B/23/040335 z dnia: 20.06.2023r.;
- Aktualizacja Warunków Budowy Sieci nr B/23/040335 z dnia: 11.02.2026r.;
- Warunki Przyłączenia nr P/23/035689 z dnia: 21.06.2023r.
- Warunki Przyłączenia nr P/23/037962 z dnia: 21.06.2023r.
- Warunki Przyłączenia nr P/25/051331 z dnia: 27.06.2025r.

Energa operator

| Numer B/23/040640 | Miejscowość Starogard Gdański | Data 21-06-2023 |
|---|---|---|

# WARUNKI BUDOWY SIECI

## SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

### Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określane są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. **Obiekt:**
   **Nazwa:zespół budynków rekreacyjnych**
   **Adres (Nr działki):Cieciorka, ul. -**
   **gm. Kaliska , działka numer 398/7, 398/8, 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/13, 398/14;**
2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

**2.1. Urządzenia WN i SN:**
**Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335;**

**2.2. Stacja transformatorowa:**
**Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335;**

**2.3. Urządzenia nn:**
**Od projektowanej stacji transformatorowej nr T-proj. wybudować sieć kablową nn (odpowiedniego typu i przekroju), poprzez projektowane złącza kablowo-pomiarowe/rozdzielcze zlokalizowane przy graniach działek od strony dróg, w powiązaniu z istniejącą linią napowietrzną nn, obw.300, T-T340394; Wykonać podział sieci nn pomiędzy stacjami transformatorowymi nr T-T340394, a projektowaną stacją;**

2.4. Demontaże:
-

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- a) Układ sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci **0,4** kV
- c) System ochrony od porażeń -

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- b) Napięcie znamionowe sieci - kV
- c) Prąd zwarcia doziemnego - A i czas wyłączenia zwarcia - s
- d) Moc zwarciowa na szynach 15 kV - MVA i czas wyłączenia zwarcia - s

-

- e) System ochrony od porażeń w stacji GPZ GPZ CZARNA WODA **uziemienie ochronne**

4. Inne ustalenia:

**4.1. Dotyczy projektu budowlanego:**
**Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335; Opracować projekty budowlane - wykonawcze sieci kablowej nn (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd. - Dział Dokumentacji Energetycznej;**

4.2. Inne wymagania:
-

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

Schmidt Marcin
OPRACOWAŁ
tel. +48 58 527 94 88

Kie[illegible]ow[illegible]
Działu [illegible]eń
[illegible]ci[illegible] Kudel[illegible]ki

Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd.
Adam [illegible]aśkowski
ZATWIERDZIŁ

Energa operator

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański

14

Energa operator

| Numer B/23/040335 | Miejscowość Gdańsk | Data 20-06-2023 |
|---|---|---|

# WARUNKI BUDOWY SIECI

## SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

### Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określane są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa:budynek rekreacji indywidualnej
Adres (Nr działki):Cieciorka, ul. -
gm. Kaliska , działka numer 398/12

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

W istniejącej linii napowietrznej SN-15kV nr 608804 należy wymienić słup nr 1 na słup z dwoma rozłącznikami zintegrowane w jednej obudowie.
Od projektowanego słupa SN-15kV należy wybudować linię kablową SN-15kV 3x(NA2XS(FL)2Y o przekroju wynikającym z obliczeń (min. 150 mm2) do projektowanej słupowej stacji T-proj.

2.2. Stacja transformatorowa:

Wybudować słupową stację transformatorową 15/0,4kV typu STE - według potrzeb z transformatorem odpowiedniej mocy, w miejscu dostępnym dla służb operatora.
Charakter stacji: sieciowa - końcowa.

2.3. Urządzenia nn:

-

2.4. Demontaże:

Istniejący rozłącznik nr 62053 (słup nr 1 LN 608804) należy zdemontować.
Materiały z demontażu należy zutylizować.

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | System ochrony od porażeń | - | |

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) | | | | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 15 | kV | | | |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | 40 | A | i czas wyłączenia zwarcia | 4 | s |
| d) | Moc zwarciowa na szynach 15 kV | 230 | MVA | i czas wyłączenia zwarcia | 1 | s |

Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) w stacji GPZ CZARNA WODA

| | | |
|---|---|---|
| e) | System ochrony od porażeń | uziemienie ochronne |

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych SN-15kV oraz stacji transformatorowej słupowej T-proj. (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA - OPERATOR SA standardami technicznymi) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim - Dział Dokumentacji Energetycznej.
Szczegółową lokalizację stacji transformatorowej oraz trasę linii kablowej SN-15kV należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim.

4.2. Inne wymagania:

-

Energa operator

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

Ciunel Aleksandra
OPRACOWAŁ

Prokurent
Tomasz Sliwiński

PROKURENT
Mirosław Nowakowski
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
2. Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański

Energa operator

| Numer B/23/040335 | Miejscowość Gdańsk | Data 11-02-2026 |
|---|---|---|

# AKTUALIZACJA WARUNKÓW BUDOWY SIECI nr 1

**SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA**

**Oddział w Gdańsku**

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określane są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa:budynek rekreacji indywidualnej

Adres (Nr działki):Cieciorka, ul. -

gm. Kaliska , działka numer 398/12

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

W istniejącej linii napowietrznej SN-15kV nr 608804 należy wymienić słup nr 1 na słup z dwoma rozłącznikami.
Od projektowanego słupa SN-15kV należy wybudować linię kablową SN-15kV 3x(NA2XS(FL)2Y o przekroju wynikającym z obliczeń (min. 150 mm2) do projektowanej słupowej stacji T-proj.

2.2. Stacja transformatorowa:

Wybudować słupową stację transformatorową 15/0,4kV typu STE - według potrzeb z transformatorem odpowiedniej mocy, w miejscu dostępnym dla służb operatora.
Charakter stacji: sieciowa - końcowa.

2.3. Urządzenia nn:

-

2.4. Demontaże:

Istniejący rozłącznik nr 62053 (słup nr 1 LN 608804) należy zdemontować.
Materiały z demontażu należy zutylizować.

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| a) | Układ sieci | TN-C | | | | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV | | | |
| c) | System ochrony od porażeń | - | | | | |

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) | | | | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 15 | kV | | | |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | 40 | A | i czas wyłączenia zwarcia | 4 | s |
| d) | Moc zwarciowa na szynach 15 kV | 230 | MVA | i czas wyłączenia zwarcia | 1 | s |

Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)
w stacji GPZ CZARNA WODA

| | | |
|---|---|---|
| e) | System ochrony od porażeń | uziemienie ochronne |

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych SN-15kV oraz stacji transformatorowej słupowej T-proj. (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA - OPERATOR SA standardami technicznymi) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim - Dział Dokumentacji Energetycznej.
Szczegółową lokalizację stacji transformatorowej oraz trasę linii kablowej SN-15kV należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim.

4.2. Inne wymagania:

-

Energa
operator

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

Ciunel Aleksandra
OPRACOWAŁ

Prokurent
Tomasz Śliwiński

PROKURENT

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
2. Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim
ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański

Energa operator

| Numer P/23/035689 | Miejscowość Starogard Gdański | Data 21-06-2023 |
|---|---|---|

# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

## DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

### Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa:budynek rekreacji indywidualnej
   Adres (Nr działki):Cieciorka, ul. -
   gm. Kaliska , działka numer 398/12
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 11 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ CZARNA WODA [07300]
   Linia 15 kV KAZUB [07300-13-608100]
   Stacja SN/nn [ ]
   Obwód nn [ ]
   Obiekt Ciąg liniowy [SN] KAZUB [07300-13-608100]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335;

7.1.2. Stacja transformatorowa:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335;

7.1.3. Urządzenia nn:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040640;

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-

7.1.7. Demontaże:
-

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:
złącze kablowo-pomiarowe posadowione przy linii rozgraniczającej działkę od drogi dojazdowej po stronie drogi;

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 20 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

Energa operator

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciowy w sieci | 26 | kA |

Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.

| | | |
|---|---|---|
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania |

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarciowa na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |

w stacji110/15 kV GPZ GPZ CZARNA WODA

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

| | | |
|---|---|---|
| g) | System ochrony od porażeń | uziemienie ochronne |

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

| Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|---|---|---|---|
| | | | |

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335 i B/23/040640;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na

Energa operator

zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Schmidt Marcin
OPRACOWAŁ

Kierownik Działu Przyłączeń
Marcin Nadelski

Dyrektor Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd.
Adam Jaśkowski
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański

2304083

Energa operator

| Numer P/23/037962 | Miejscowość Starogard Gdański | Data 21-06-2023 |
|---|---|---|

# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

## DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

### Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa:budynek rekreacji indywidualnej
   Adres (Nr działki):Cieciorka, ul. -
   gm. Kaliska , działka numer 398/11
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 10 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ CZARNA WODA [07300]
   Linia 15 kV KAZUB [07300-13-608100]
   Stacja SN/nn [ ]
   Obwód nn [ ]
   Obiekt Ciąg liniowy [SN] KAZUB [07300-13-608100]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335;

7.1.2. Stacja transformatorowa:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335;

7.1.3. Urządzenia nn:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040640;

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-

7.1.7. Demontaże:
-

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:
złącze kablowo-pomiarowe posadowione przy linii rozgraniczającej działkę od drogi dojazdowej po stronie drogi;

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 16 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

Energa operator

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciowy w sieci | 26 | kA |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarciowa na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |
| | | w stacji110/15 kV GPZ GPZ CZARNA WODA | |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej. | | |
| g) | System ochrony od porażeń | uziemienie ochronne | |

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

| Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|---|---|---|---|
| | | | |

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335 i B/23/040640;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na

zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Schmidt Marcin
OPRACOWAŁ

Kierownik
Dział Przyłączeń
Maciej Kudelski

Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd.
ZATWIERDZIŁ Adam Jankowski

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim
ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański

22h

Energa operator

SID0000000002501770

| Numer P/25/051331 | Miejscowość Starogard Gdański | Data 27-06-2025 |
|---|---|---|

# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

## DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

### Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa:Budynek rekreacji indywidualnej - letniskowy
   Adres (Nr działki):Cieciorka, ul. -
   gm. Kaliska , działka numer Cieciorka [0002]-398/13
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ CZARNA WODA [07300]
   Linia 15 kV KAZUB [07300-13-608100]
   Stacja SN/nn [ ]
   Obwód nn [ ]
   Obiekt Ciąg liniowy [SN] KAZUB [07300-13-608100]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
   7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
   7.1.1. Urządzenia WN i SN:
   Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335;
   7.1.2. Stacja transformatorowa:
   Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335;
   7.1.3. Urządzenia nn:
   Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040640;
   7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
   -
   7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
   -
   7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
   -
   7.1.7. Demontaże:
   -
   7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
   Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
   9.1. Miejsce zainstalowania:
   na granicy działki
   9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
   wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciowy w sieci | 26 | kA |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarciowa na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |
| | | w stacji110/15 kV GPZ GPZ CZARNA WODA | |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej. | | |
| g) | System ochrony od porażeń | uziemienie ochronne | |

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

| Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|---|---|---|---|
| | | | |

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/040335 i B/23/040640;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić

jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

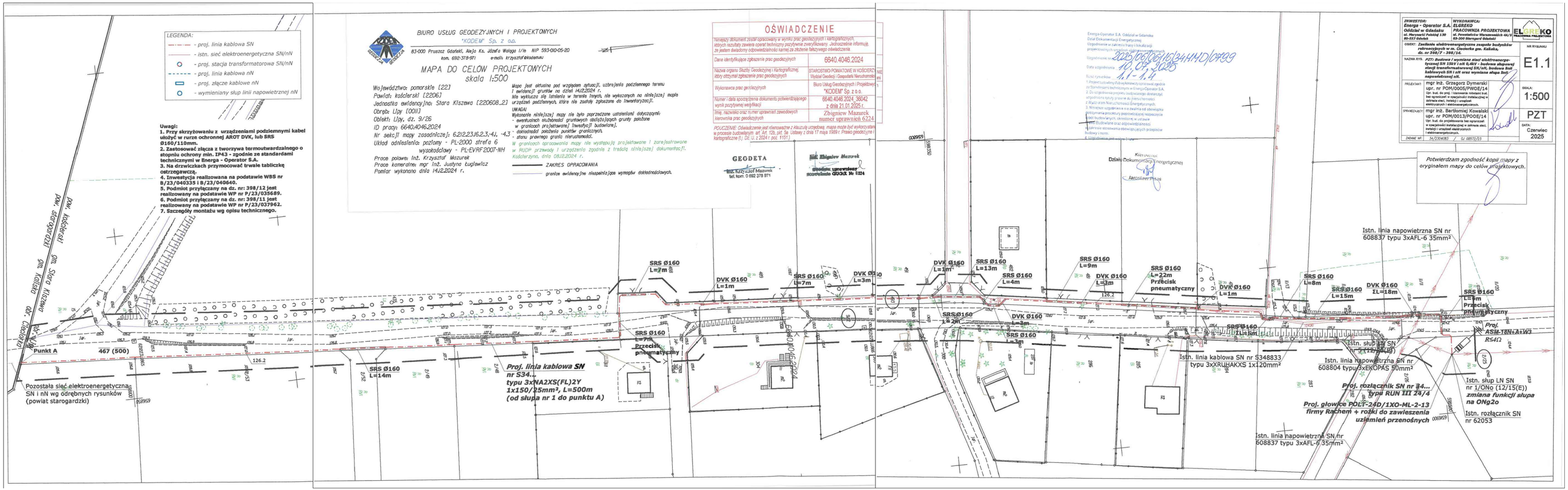
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.


Schmidt Marcin
OPRACOWAŁ
tel. +48 58 527 94 88

Kierownik
Działu Przyłączeń
Maciej Kuźelski

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji w Starogardzie Gd.
ZATWIERDZIŁ
Krzysztof Ejsmont

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański


LEGENDA:
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN
Uwagi:
1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.
2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.
3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.
4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.
5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.
6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.
7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.
BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wołoga 1/1a NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500
Województwo: pomorskie [22]
Powiat: kościerski [2206]
Jednostka ewidencyjna: Stara Kiszewa [220608_2]
Obręb: Ugy [0001]
Działki: Ugy, dz. 9/26
ID pracy: 6640.4046.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.2.2.2.3.6.2.3.-4.1, -4.3
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: Inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr Inż. Justyna Tuglewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wykluczа się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
- dokładności położenia punktów granicznych,
- stanu prawnego granic nieruchomości.
W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Kościerzyna, dnia 08.12.2024 r.
ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogu dokładnościowych.
OŚWIADCZENIE
Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny przyjęty/nie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Data identyfikująca zgłoszenie prac geodezyjnych: 6640.4046.2024
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych: STAROSTWO POWIATOWE W KOŚCIERZY Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Wykonawca prac geodezyjnych: Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o.
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji: 6640.4046.2024, 36042 z dnia 21.01.2025 r.
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224
POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151)
GEODETA
inż. Kacy Józef Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971
inż. Zbigniew Mazurek
Geodeta uprawniony
uprawnienia GUGiK Nr 6224
Punkt A
467 (500)
126.2
Pozostała sieć elektroenergetyczna SN i nN wg odrębnych rysunków (powiat starogardzki)
SRS Ø160 L=7m
DVK Ø160 L=1m
SRS Ø160 L=7m
DVK Ø160 L=3m
SRS Ø160 L=7m Przecisk pneumatyczny
SRS Ø160 L=14m
Proj. linia kablowa SN nr S34... typu 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm², L=500m (od słupa nr 1 do punktu A)
Istn. linia napowietrzna SN nr 608837 typu 3xAFL-6 35mm²
SRS Ø160 L=13m
SRS Ø160 L=9m
DVK Ø160 L=3m
SRS Ø160 L=22m Przecisk pneumatyczny
DVK Ø160 L=1m
SRS Ø160 L=4m
SRS Ø160 L=8m
SRS Ø160 L=15m
DVK Ø160 L=18m
SRS Ø160 L=5m Przecisk pneumatyczny
SRS Ø160 L=14m
Istn. linia napowietrzna SN nr 608804 typu 3xEKOPAS 50mm²
Istn. słup LN SN nr 5 (12/5(E))
Istn. linia kablowa SN nr S348833 typu 3xXRUHAKXS 1x120mm²
Proj. ASM-T8N-A1-W3 RS4Ω
Proj. rozłącznik SN nr 34... typu RUN III 24/4
Proj. głowice POLT-24D/1XO-ML-2-13 firmy Rachem + rożki do zawieszenia uziemień przenośnych
Istn. słup LN SN nr 1/ONo (12/15(E))
zmiana funkcji słupa na ONg2o
Istn. rozłącznik SN nr 62053
Istn. linia napowietrzna SN nr 608837 typu 3xAFL-6 35mm²
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr: 2025/0080/15/134HHD/0999
Data uzgodnienia: 10.09.2025
Ilość rysunków: 1.1 - 1.4
1. Projekt budowlany/roboczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dołączyć uzgodnienie tyczki graniczne do pierwszomiotu.
3. Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
4. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku przejrzenia procedury postrzelającej niezbędne budowlanych, określone w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności za właściwe stosowanie obowiązujących przepisów budowy i norm.
5. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.
Kierownik Działu Dokumentacji Energetycznej
Jarosław Pilas
INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Hermanii Pałdaja 130 80-317 Gdańsk
WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 44/5 83-200 Starogard Gdański
OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Chociwie gm. Kalisz, dz. nr 398/7 - 398/14.
NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN.
PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
ZADANIE NR: 34/2304083 G/ 08577/23
NR RYSUNKU: E1.1
SKALA: 1:500
PZT
DATA: Czerwiec 2025
Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.




| | | |
|---|---|---|
| INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | | NR RYSUNKU E1.2 |
| NAZWA RYS. PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalcji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | SKALA: 1:500 |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalcji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | PZT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | | DATA: Czerwiec 2025 |

*Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.*

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Waląga 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieciorka [0002]
Obiekt: Cieciorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.4413.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.21.1.4 i inne
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnch służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
- dokładności położenia punktów granicznych,
- stanu prawnego granic nieruchomości.

W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)

Inż. Zbigniew Mazurek geodeta uprawniony uprawnienie GUGiK Nr 6224

GEODETA inż. Krzysztof Mazurek tel. kom. 0 692 378 971

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**

*LEGENDA:*
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałigóry 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieclorka [0002]
Oblekt: Cieclorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.4413.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.21.4 i Inne
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: Inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr Inż. Justyna Ługlewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
- dokładności położenia punktów granicznych,
- stanu prawnego granic nieruchomości.

W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

**Proj. głowice POLT-24D/1XO-ML-2-13 firmy Rachem + rożki do zawieszenia uziemień przenośnych**

**Proj. stacja transformatorowa SN/nN T34... typu STNKu 11-20/250/Sp**

**Proj. linia kablowa nN typu YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, L=65m, obw. 01, T34...**

**SRS Ø160 L=3m + SRS Ø110 L=3m**

**SRS Ø160 L=32m + SRS Ø110 L=32m**

**Proj. złącze Z341...** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

**R≤5Ω**

**DVK Ø160 L=10m**

**DVK Ø160 L=13m**

**DVK Ø160 L=9m**

**SRS Ø160 L=2+5m + SRS Ø110 L=2+5m**

**DVK Ø160 L=8m**

**DVK Ø160 L=32m**

**DVK Ø160 L=8m**

**DVK Ø160 L=33m**

**DVK Ø160 L=4m**

**DVK Ø160 L=13m**

**DVK Ø160 L=9m**

**SRS Ø160 L=15m Przecisk pneumatyczny**

**DVK Ø160 L=9m**

**Proj. linia kablowa SN nr S34... typu 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm², L=660m (od punktu A do proj. stacji)**

**Proj. ASM-18N+A+W3 R≤1,25Ω**

**R≤30Ω**

**Proj. złącze Z341...** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

**SRS Ø110 L=5m**

**SRS Ø110 L=18m**

**SRS Ø110 L=12m**

**SRS Ø110 L=10m**

**SRS Ø110 L=3m**

**SRS Ø110 L=9m**

**Proj. złącze Z341...** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

**SRS Ø110 L=5m**

**R≤30Ω**

**DVK Ø110 L=13m**

**R≤30Ω**

**Proj. linia kablowa nN typu YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T34...**

57 (65) · 17 (23) · 74 (80) · 5 (8) · 105 (113) · 618 (660) · 129.8 · 130.2

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

*POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mają może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)*

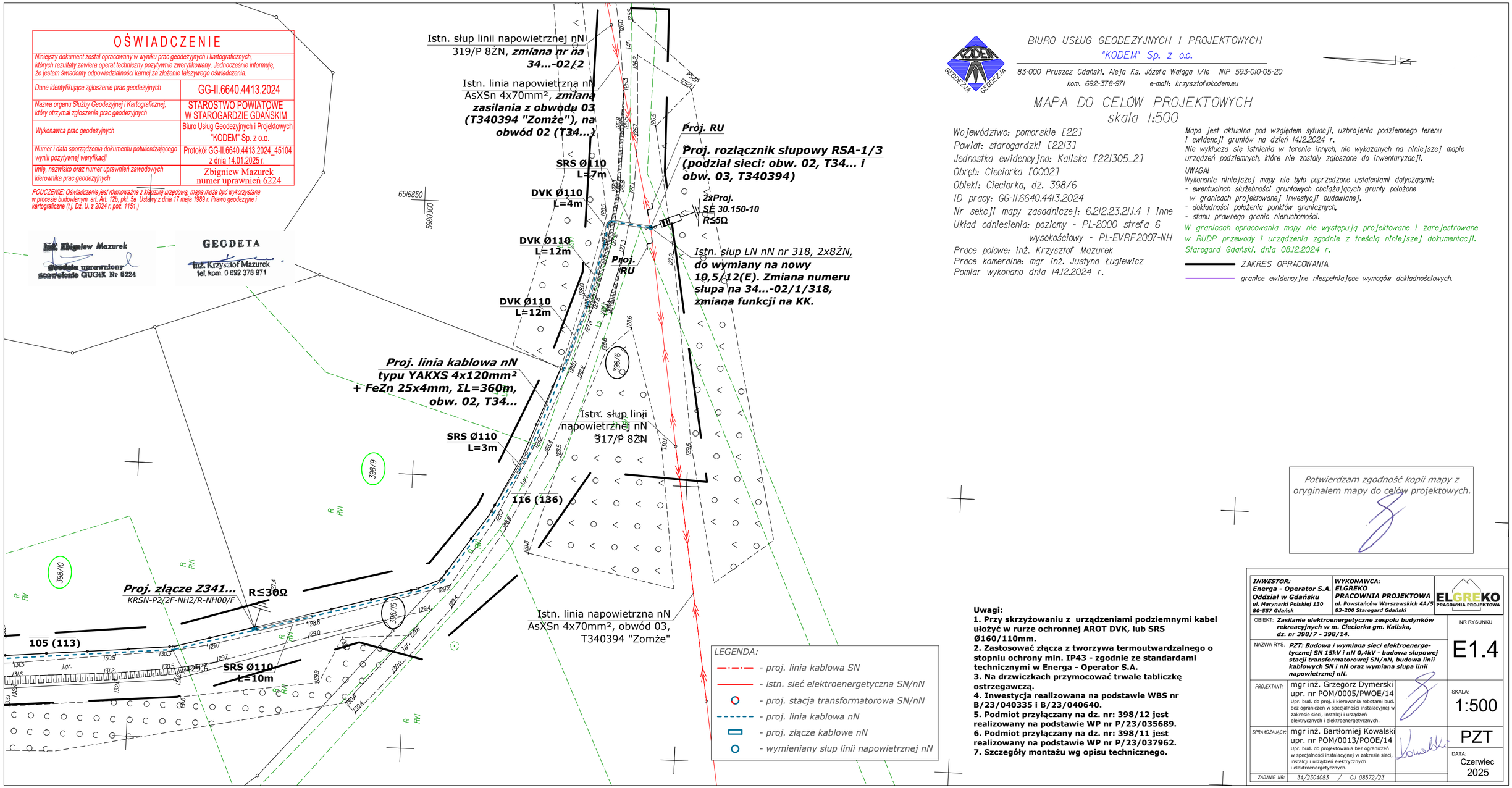
mgr inż. Zbigniew Mazurek
Geodeta uprawniony
uprawnienia GUGiK Nr 6224

GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**

LEGENDA:
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN

| | |
|---|---|
| **INWESTOR:** Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Maryniarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | **WYKONAWCA:** ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieclorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | NR RYSUNKU E1.3 |
| NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | SKALA: 1:500 |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | PZT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | DATA: Czerwiec 2025 |




## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z kluczuli urzędową, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)

mgr inż. Zbigniew Mazurek
geodeta uprawniony
uprawnienia GUGiK Nr 6224

GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałąga 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieciorka [0002]
Obiekt: Cieciorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.441.3.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.211.4 i inne
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługlewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
- ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
- dokładności położenia punktów granicznych,
- stanu prawnego granic nieruchomości.

W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

LEGENDA:
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.

**Uwagi:**
1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.
2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.
3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.
4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.
5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.
6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.
7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.

| | |
|---|---|
| INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | NR RYSUNKU: E1.4 |
| NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | SKALA: 1:500 |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | PZT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | DATA: Czerwiec 2025 |

Kościerzyna, dn. 16.10.2025 r.

**STAROSTA KOŚCIERSKI**

**Znak sprawy: GGN.6630.491.2025**

# ODPIS
# PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
## zakończonej w dniu 16.10.2025 r.
## w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

| | |
|---|---|
| Przedmiot narady: | Budowa linii kablowej SN 15kV |
| Lokalizacja: | Lipy gm. Stara Kiszewa. Dz. nr: 2/25, 9/2 i 493 – obr. ewid. 0011, Lipy |
| Wnioskodawca: | ELGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA GRZEGORZ DYMERSKI<br>ul. Powstańców Warszawskich 4a/5, 83-200 Starogard Gdański |
| Inwestor: | ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU<br>ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk |
| Projektant: | GRZEGORZ DYMERSKI Inne upr.: budowlane: POM/0005/PWOE/14 |
| Przewodniczący: | Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej |
| Sposób przeprowadzenia narady: | elektroniczny |
| Data wpływu: | 02.10.2025 r. |

### PODSUMOWANIE NARADY

**Uzgodnione pozytywnie**

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 16-10-2025 12:13:18
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

# Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

| Lp. | **Nazwa instytucji**<br>Sposób uczestnictwa | **Stanowisko**<br>Uwagi | **Imię i nazwisko uczestnika** |
|---|---|---|---|
| 1 | **ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI W KARTUZACH**<br>Elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>Uzg. pozytywnie, uwagi w uzg. trasowym EOP. | **Michał Falkowski** |
| 2 | **ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O.O.**<br>Elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>bez uwag | **Arkadiusz Ratajczak** |
| 3 | **GMINA STARA KISZEWA**<br>Elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>bez uwag | **Patrycja Wojak** |
| 4 | **INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ POLSKIEJ AKADEMII NAUK POZNAŃSKIE CENTRUM SUPERKOMPUTEROWO-SIECIOWE**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>Bez uwag | **Grzegorz Kuberka** |
| 5 | **POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W KOŚCIERZYNIE** | **Uczestnik nieobecny na naradzie**<br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej. | |
| 6 | **ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOŚCIERZYNIE**<br>Elektroniczny | **Stanowisko pozytywne** | **Wiesław Ulatowski** |

**Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**

**Z upoważnienia STAROSTY KOŚCIERSKIEGO**
**Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej**

.....

Signed by / Podpisano przez:
Katarzyna Mieczysława Żynda
Date / Data: 2025-10-16 12:16

*Przewodniczącego narady*

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 16-10-2025 12:13:18
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

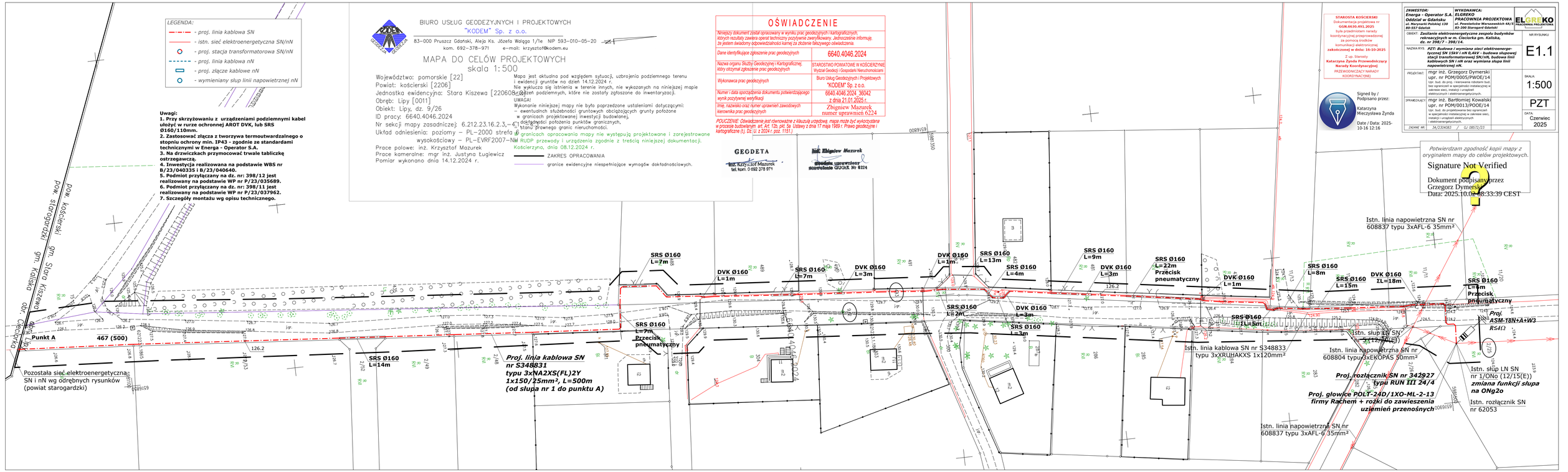
**POUCZENIE:**

**1.** Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

**2.** Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

**3.** Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 16-10-2025 12:13:18
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem


LEGENDA:
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN
Uwagi:
1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.
2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.
3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.
4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.
5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.
6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.
7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.
BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałqqa 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500
Województwo: pomorskie [22]
Powiat: kościerski [2206]
Jednostka ewidencyjna: Stara Kiszewa [220603_2]
Obręb: Lipy [0011]
Obiekt: Lipy, dz. 9/26
ID pracy: 6640.4046.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.16.2.3.-4.1
Układ odniesienia: poziomy – PL-2000 strefa 6
wysokościowy – PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
– ewentualnch służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
– dokładności położenia punktów granicznych,
– stanu prawnego granic nieruchomości.
Granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Koscierzyna, dnia 08.12.2024 r.
ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.
OŚWIADCZENIE
Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poziyrwnie zwerytfikowany. Jednocześnie informuje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych: 6640.4046.2024
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych: STAROSTWO POWIATOWE W KOŚCIERZYNIE Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Wykonawca prac geodezyjnych: Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o.
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji: 6640.4046.2024 .36042 z dnia 21.01.2025 r.
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: Zbigniew Mazurek, numer uprawnień 6224
POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym, art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151.)
GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971
inż. Zbigniew Mazurek
Geodeta uprawniony
uprawnienia GUGiK Nr 6224
STAROSTA KOŚCIERSKI
Dokumentacja projektowa nr GGK.6630.491.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
zakończonej w dniu: 16-10-2025
Z up. Starosty
Katarzyna Zynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ
Signed by / Podpisano przez: Katarzyna Mieczysława Zynda
Date / Data: 2025-10-16 12:16
INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański
ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA
OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Ciecierka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14.
NR RYSUNKU: E1.1
NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN.
PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
SPRAWDZAŁ: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
SKALA: 1:500
PZT
DATA: Czerwiec 2025
ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 0857/23
Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.
Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Grzegorz Dymerski
Data: 2025.10.02 08:33:39 CEST
Punkt A
467 (500)
Pozostała sieć elektroenergetyczna SN i nN wg odrębnych rysunków (powiat starogardzki)
SRS Ø160 L=14m
SRS Ø160 L=7m Przecisk pneumatyczny
SRS Ø160 L=7m
DVK Ø160 L=1m
SRS Ø160 L=7m
DVK Ø160 L=3m
DVK Ø160 L=1m
SRS Ø160 L=13m
SRS Ø160 L=4m
SRS Ø160 L=2m
DVK Ø160 L=3m
SRS Ø160 L=3m
SRS Ø160 L=11m
SRS Ø160 L=9m
DVK Ø160 L=3m
SRS Ø160 L=22m Przecisk pneumatyczny
DVK Ø160 L=1m
SRS Ø160 L=8m
SRS Ø160 L=15m
DVK Ø160 ZL=18m
SRS Ø160 L=6m Przecisk pneumatyczny
Proj. linia kablowa SN nr S348831 typu 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm², L=500m (od słupa nr 1 do punktu A)
Istn. linia napowietrzna SN nr 608837 typu 3xAFL-6 35mm²
Istn. słup LN SN nr 1/ONo (12/15(E))
Istn. linia kablowa SN nr S348833 typu 3xXRUHAKXS 1x120mm²
Istn. linia napowietrzna SN nr 608804 typu 3xEKOPAS 50mm²
Proj. rozłącznik SN nr 342927 typu RUN III 24/4
Proj. głowice POLY-24D/1XO-ML-2-13 firmy Rachem + rożki do zawieszenia uziemień przenośnych
Istn. linia napowietrzna SN nr 608837 typu 3xAFL-6 35mm²
Proj. ASM-T8N+A+W3 RS4Ω
Istn. słup LN SN nr 1/ONo (12/15(E)) zmiana funkcji słupa na ONg2o
Istn. rozłącznik SN nr 62053
POM. KOŚCIERSKI Gm. Stara Kiszewa Gdr. Chrząstowo

Starogard Gdański, dn. 22.10.2025 r.

**STAROSTA STAROGARDZKI**
**83-200 Starogard Gdański**
**ul. Kościuszki 17**

**Znak sprawy: GG-III.6630.459.2025**

# ODPIS
# PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

## zakończonej w dniu 22.10.2025 r.
## w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

| | |
|---|---|
| Przedmiot narady: | 1. Budowa słupowej stacji transformatorowej eS/eN.<br>2. Budowa linii kablowych eS i eN.<br>3. Wymiana słupa linii napowietrznej eN. |
| Lokalizacja: | Cieciorka, gm. Kaliska, dz. nr 398/6, 398/15, 399, 400. |
| Wnioskodawca: | DYMERSKI GRZEGORZ<br>ul. Powstańców Warszawskich 4a/5, 83-200 Starogard Gdański |
| Inwestor: | ENERGA - OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA<br>ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk |
| Projektant: | GRZEGORZ DYMERSKI Inne upr.: budowlane: POM/0005/PWOE/14 |
| Przewodniczący: | Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP |
| Sposób przeprowadzenia narady: | elektroniczny |
| Data wpływu: | 08.10.2025 r. |

**Stanowisko Przewodniczącego:**

Przy realizacji projektu w terenie należy uwzględnić charakterystykę dokładności poszczególnych punktów granicznych, wzdłuż których realizowana jest inwestycja.

Dokument wygenerował(a): Piotr Zalewski, dn. 22-10-2025 13:32:49
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

# Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

| Lp. | **Nazwa instytucji**<br>Sposób uczestnictwa | **Stanowisko**<br>Uwagi | **Imię i nazwisko uczestnika** |
|---|---|---|---|
| 1 | **ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O. O.**<br>**ul. Artura Grottgera 7**<br>**81-809 Sopot**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>bez uwag | **Arkadiusz Ratajczak** |
| 2 | **ENERGA-OPERATOR SA**<br>**Oddział w Gdańsku**<br>**ul. Marynarki Polskiej 130**<br>**80-557 Gdańsk**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>uzgodnienie nr 2025/06/06116/34MMD/0799 z dnia 10-07-2025 | **Adam Szopinski** |
| 3 | **GECKONET Sp. z o. o.**<br>**ul. Wojska Polskiego 3**<br>**86-170 Nowe** | **Uczestnik nieobecny na naradzie**<br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej. | |
| 4 | **GMINA KALISKA**<br>**Urząd Gminy Kaliska**<br>**ul. Nowowiejska 2**<br>**83-260 Kaliska** | **Uczestnik nieobecny na naradzie**<br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej. | |
| 5 | **NETIA S.A.**<br>**ul. Poleczki 13**<br>**02-822 Warszawa**<br>**adres do korespondencji**<br>**ul. Arkońska 6/A3**<br>**80-367 Gdańsk**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne** | **Krzysztof Osiecki** |
| 6 | **ORANGE POLSKA S.A.**<br>**Infrastruktura i Serwis Usług, Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta**<br>**ul. Składowa 35**<br>**90-127 Łódź** | **Uczestnik nieobecny na naradzie**<br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej. | |
| 7 | **POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W STAROGARDZIE GDAŃSKIM**<br>**ul. Mickiewicza 9**<br>**83-200 Starogard Gdański**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>Nie dotyczy. | **Marta Chrzanowska** |
| 8 | **PRZEDSIEBIORSTOWO USŁUG KOMUNALNYCH KALISKA Sp. z o.o.**<br>**ul. Nowowiejska 2**<br>**83-260 Kaliska** | **Uczestnik nieobecny na naradzie**<br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej. | |
| 9 | **ŚWIATŁOWÓD INWESTYCJE SP Z O.O.**<br>**Al. Jerozolimskie 160**<br>**02-326 Warszawa** | **Uczestnik nieobecny na naradzie**<br>Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej. | |
| 10 | **ZIPnet sp. z o.o.**<br>**ul. Kościuszki 55, 83-200 Starogard Gd.**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>nie dotyczy | **Marcin Jaworski** |
| **Wnioskodawca** | | | **DYMERSKI GRZEGORZ** |

Dokument wygenerował(a): Piotr Zalewski, dn. 22-10-2025 13:32:49
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

| | | |
|---|---|---|
| | | |

**Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**

**Z upoważnienia Starosty Starogardzkiego**
**Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP**

Dokument
podpisany przez
Piotr Zalewski
Data:
2025.10.22
13:33:24 CEST

.....

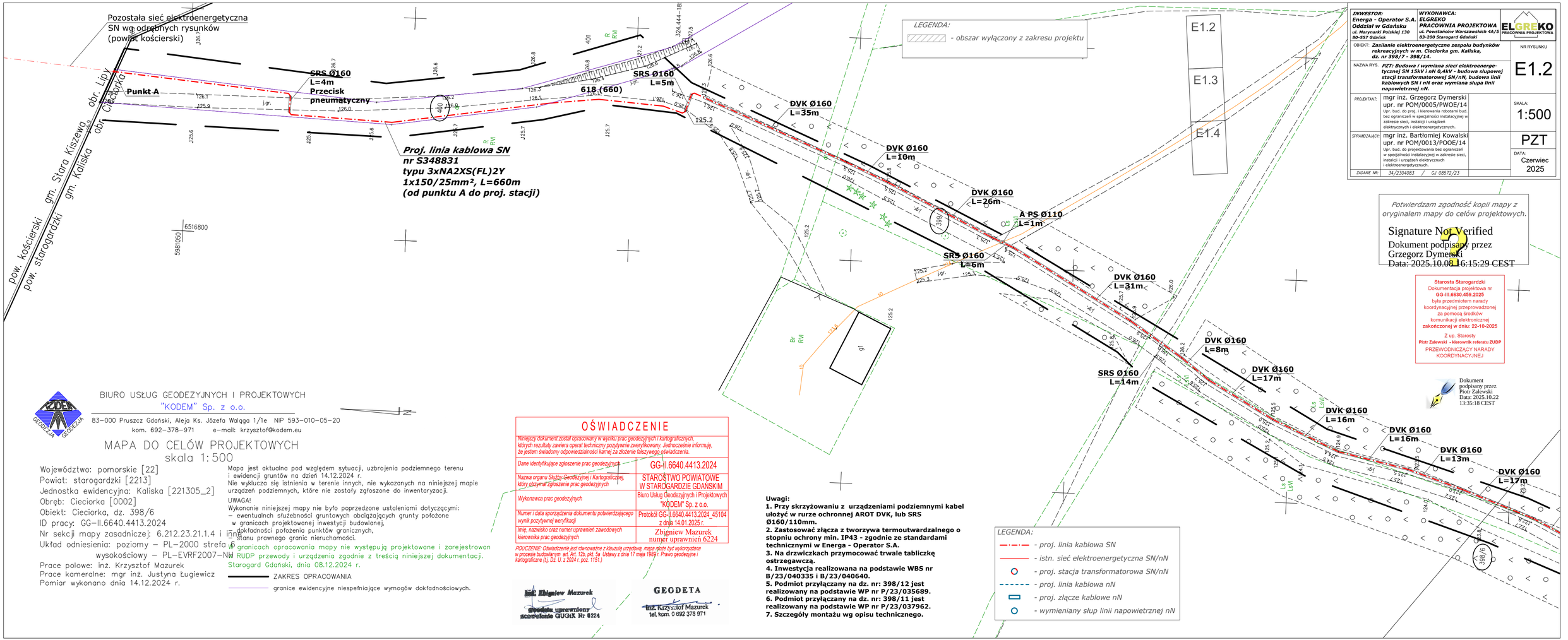
*Podpis przewodniczącego narady*

**POUCZENIE:**

**1.** Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

**2.** Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).

**3.** Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).




| | |
|---|---|
| **INWESTOR:** Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | **WYKONAWCA:** ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/3 83-200 Starogard Gdański |

OBIEKT: **Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14.**

NAZWA RYS.: **PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN.**

NR RYSUNKU: **E1.2**

| | | |
|---|---|---|
| PROJEKTANT: | mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | SKALA: 1:500 |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | PZT |
| ZADANIE NR: | 34/2304083 / GJ 08572/23 | DATA: Czerwiec 2025 |

*Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.*

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Grzegorz Dymerski
Data: 2025.10.08 16:15:29 CEST

Starosta Starogardzki
Dokumentacja projektowa nr GG-III.6630.459.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
**zakończonej w dniu: 22-10-2025**
Z up. Starosty
**Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP**
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Dokument podpisany przez Piotr Zalewski
Data: 2025.10.22 13:35:10 CEST


BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałęga 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu


## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieciorka [0002]
Obiekt: Cieciorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.4413.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.21.1.4 i inne
Układ odniesienia: poziomy – PL-2000 strefa 6
wysokościowy – PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
– ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
dokładności położenia punktów granicznych,
stanu prawnego granic nieruchomości.

W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA

granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który przyjął zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

*POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mapa otrzymuje być wykorzystana w procesie budowlanym. art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)*

inż. Zbigniew Mazurek
Geodeta uprawniony
uprawnienia GUGiK Nr 6224

GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałęga 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieciorka [0002]
Obiekt: Cieciorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.4413.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.21.1.4 i inne
Układ odniesienia: poziomy – PL-2000 strefa 6
wysokościowy – PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
– ewentualnch służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
– dokładności położenia punktów granicznych,
– stanu prawnego granic nieruchomości.

O granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

**Proj. głowice POLT-24D/1XO-ML-2-13 firmy Rachem + rożki do zawieszenia uziemień przenośnych**

**Proj. stacja transformatorowa SN/nN T342319 "Lipski Młyn" typu STNKu 11-20/250/Sp**

**Proj. linia kablowa nN typu YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, L=65m, obw. 01, T342319**

**SRS Ø160 L=3m + SRS Ø110 L=3m**

**SRS Ø160 L=32m + SRS Ø110 L=32m**

**Proj. złącze Z3411255** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F **R≤5Ω**

**SRS Ø160 L=2+5m + SRS Ø110 L=2+5m**

**Proj. złącze Z3411256** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F **R≤30Ω**

**Proj. złącze Z3411258** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F **R≤30Ω**

**Proj. ASM-18N+A+W3 R≤1,25Ω**

**Proj. złącze Z3411257** KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

**Proj. linia kablowa nN typu YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T342319**

**Proj. linia kablowa SN nr S348831 typu 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm², L=660m (od punktu A do proj. stacji)**

DVK Ø160 L=8m
DVK Ø160 L=33m
DVK Ø160 L=4m
DVK Ø160 L=13m
DVK Ø160 L=9m
DVK Ø160 L=9m
SRS Ø160 L=15m Przecisk pneumatyczny
DVK Ø160 L=10m
DVK Ø160 L=13m
DVK Ø160 L=9m
DVK Ø160 L=8m
DVK Ø160 L=32m
DVK Ø110 L=13m
SRS Ø110 L=5m
SRS Ø110 L=18m
SRS Ø110 L=12m
SRS Ø110 L=10m
SRS Ø110 L=3m
SRS Ø110 L=9m
SRS Ø110 L=5m

57 (65)
618 (660)
17 (23)
74 (80)
5 (8)
105 (113)

398/1 398/2 398/3 398/4 398/5 398/6 398/7 398/8 398/9 398/10 398/11 398/12 398/13

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozyfikowany zwerylfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z kłauzulą urzędową, mają może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)

Inż. Zbigniew Mazurek
Geodeta uprawniony uprawnienia GUGiK Nr 6224

GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**

LEGENDA:
- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- proj. linia kablowa nN
- proj. złącze kablowe nN
- wymieniany słup linii napowietrznej nN

E1.2
E1.3
E1.4

LEGENDA:
- obszar wyłączony z zakresu projektu

Starosta Starogardzki
Dokumentacja projektowa nr GG-III.6630.459.2025
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
zakończonej w dniu: 22-10-2025
Z up. Starosty
Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Dokument podpisany przez Piotr Zalewski
Data: 2025.10.22 13:36:35 CEST

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.
Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Grzegorz Dymerski
Data: 2025.10.08 16:15:50 CEST

| | |
|---|---|
| INWESTOR: | Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Maryniarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk |
| WYKONAWCA: | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański |
| OBIEKT: | Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. |
| NAZWA RYS. | PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN. |
| PROJEKTANT: | mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| ZADANIE NR: | 34/2304083 / GJ 08572/23 |
| NR RYSUNKU | E1.3 |
| SKALA: | 1:500 |
| | PZT |
| DATA: | Czerwiec 2025 |

ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA

## OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych | GG-II.6640.4413.2024 |
| Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych | STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDAŃSKIM |
| Wykonawca prac geodezyjnych | Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych "KODEM" Sp. z o.o. |
| Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji | Protokół GG-II.6640.4413.2024_45104 z dnia 14.01.2025 r. |
| Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych | Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224 |

POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym art. Art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)

mgr Zbigniew Mazurek
geodeta uprawniony
uprawnienia GUGiK Nr 6224

GEODETA
inż. Krzysztof Mazurek
tel. kom. 0 692 378 971

Istn. słup linii napowietrznej nN 319/P 8ŻN, ***zmiana nr na 342319-02/2***

Istn. linia napowietrzna nN AsXSn 4x70mm², ***zmiana zasilania z obwodu 03 (T340394 "Zomże"), na obwód 02 (T342319)***

***Proj. RU***

***Proj. rozłącznik słupowy RSA-1/3 (podział sieci: obw. 02, T342319 i obw. 03, T340394)***

**SRS Ø110 L=7m**

**DVK Ø110 L=4m**

***2xProj. SE 30.150-10 R≤5Ω***

**DVK Ø110 L=12m**

***Proj. RU***

***Istn. słup LN nN nr 318, 2x8ŻN, do wymiany na nowy 10,5/12(E). Zmiana numeru słupa na 342319-02/1/318, zmiana funkcji na KK.***

**DVK Ø110 L=12m**

***Proj. linia kablowa nN typu YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T342319***

Istn. słup linii napowietrznej nN 317/P 8ŻN

**SRS Ø110 L=3m**

**116 (136)**

***Proj. złącze Z3411259***
*KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F*

**R≤30Ω**

**105 (113)**

**SRS Ø110 L=10m**

Istn. linia napowietrzna nN AsXSn 4x70mm², obwód 03, T340394 "Zomże"

E1.2
E1.3
E1.4

398/6
398/9
398/10
398/13

6516850
5980300

*LEGENDA:*
- *proj. linia kablowa SN*
- *istn. sieć elektroenergetyczna SN/nN*
- *proj. stacja transformatorowa SN/nN*
- *proj. linia kablowa nN*
- *proj. złącze kablowe nN*
- *wymieniany słup linii napowietrznej nN*

**Uwagi:**
**1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø160/110mm.**
**2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.**
**3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.**
**4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.**
**5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.**
**6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.**
**7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.**


BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
"KODEM" Sp. z o.o.
83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Wałąga 1/1e NIP 593-010-05-20
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodem.eu


# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Kaliska [221305_2]
Obręb: Cieciorka [0002]
Obiekt: Cieciorka, dz. 398/6
ID pracy: GG-II.6640.4413.2024
Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.212.23.21.1.4 i inne
Układ odniesienia: poziomy – PL-2000 strefa VI
wysokościowy – PL-EVRF2007-NH
Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz
Pomiar wykonano dnia 14.12.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 14.12.2024 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

UWAGA!
Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi:
– ewentualnch służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej,
– dokładności położenia punktów granicznych,
– stanu prawnego granic nieruchomości.
W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Starogard Gdański, dnia 08.12.2024 r.

ZAKRES OPRACOWANIA
granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

*LEGENDA:*
*- obszar wyłączony z zakresu projektu*

Starosta Starogardzki
Dokumentacja projektowa nr GG-III.6630.459.2025 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej zakończonej w dniu: 22-10-2025
Z up. Starosty
Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Dokument podpisany przez Piotr Zalewski
Data: 2025.10.22 13:37:44 CEST

*Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.*
Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Grzegorz Dymerski
Data: 2025.10.08 16:16:13 CEST

| | | |
|---|---|---|
| **INWESTOR:** Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk | **WYKONAWCA:** ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA |
| OBIEKT: **Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14.** | | NR RYSUNKU: E1.4 |
| NAZWA RYS.: **PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN, budowa linii kablowych SN i nN oraz wymiana słupa linii napowietrznej nN.** | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalcji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | SKALA: 1:500 |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalcji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | PZT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | | DATA: Czerwiec 2025 |

**8. Uzgodnienia branżowe** – nie dotyczy.

**9. Decyzje administracyjne** – TOM II (projekt techniczny).

439

**UCHWAŁA Nr XLII/270/2010**
**Rady Gminy Stara Kiszewa**
z dnia 23 października 2010 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Lipy**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, zm: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz 1237 Nr220 poz. 1413), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz 420.) Rada Gminy Stara Kiszewa uchwala, co następuje:

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kiszewa" uchwalonego Uchwałą Rady Gminy w Starej Kiszewie Nr XVIII/124/2004 z dnia 23 czerwca 2004 roku uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Lipy zwany dalej „planem", obejmujący teren na południe od drogi wojewódzkiej i na zachód od jeziora Struga.

§ 2

Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:
1) **teren** – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowych zasadach zagospodarowania, którego przeznaczenie zostało określone w § 3 i odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym drogi) oraz zieleń urządzoną,
2) **intensywność zabudowy** – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych po obrysie, z wyłączeniem:
   - intensywność zabudowy – stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych po obrysie, z wyłączeniem:
   - powierzchni elementów drugorzędnych (np. schodów i pochylni zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz) do powierzchni działki,
3) **wysokość budynku** – mierzy się od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, bez masztów odgromnikowych, anten i kominów,
4) **dach stromy** – dach, który spełnia równocześnie następujące warunki:
   a) połaci dachowe są nachylone do poziomu pod kątem większym niż 30°,
   b) powierzchnia lukarn przykrytych połaciami o mniejszym nachyleniu nie przekracza połowy całej powierzchni przykrytej dachem.
5) **maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy** – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz – określonych w ustaleniach planu – budowli. Linia nie dotyczy: balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, podokienników, zadaszeń nad wejściami, ryzalitów, przedsionków, schodów zewnętrznych, pochylni, tarasów, części podziemnych obiektów budowlanych, o ile ustalenia planu nie stanowią inaczej,
6) **układ odwadniający** - układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, cieki naturalne, kanały, rowy i drenaże,
7) **zagospodarowanie tymczasowe** – zagospodarowanie nowe, niezgodne z ustaleniami planu w zakresie przeznaczenia terenu lub określonych w nim warunków, standardów i parametrów, które po terminie na jaki zostało dopuszczone powinno ulec likwidacji. Obiekty tymczasowe zgodne z ustaleniami planu nie są zagospodarowaniem tymczasowym

§ 3

Oznaczenia literowe dotyczące przeznaczenia terenów użyte w niniejszym planie:

**UTL – tereny zabudowy turystycznej indywidualnej** - domy wolno stojące i zabudowa towarzysząca typu: garaż, budynek gospodarczy, itp.

Na w/w terenie dopuszcza się realizację wszelkich form zawartych w terenach zieleni urządzonej – ZP.

**ZP - tereny zieleni urządzonej**, takie jak: parki, ogrody, zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, zieleńce, arboreta, alpinaria, ogrody tematyczne, Dopuszcza się obiekty obsługujące użytkowników nie wymagające pozwolenia na budowę (mała architektura, boiska, urządzenia sportowe, stawy itp.)

**ZL – teren leśny**

**KDD – tereny dróg dojazdowych**

**KX – tereny wydzielonych ciągów:** pieszych, pieszo-jezdnych, pieszo-rowerowych, rowerowych, ulic o równoprawnym ruchu pieszym, rowerowym i kołowym

§ 4

1. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzieleń geodezyjnych dla sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej w tym dla układu komunikacyjnego.
2. Na całym terenie objętym planem dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej (w tym dróg, ciągów pieszych i ścieżek rowerowych) oraz zieleni urządzonej.
3. Dopuszcza się na terenie zabudowanym wydzielenie mniejszej działki niż przewiduje uchwała, na poprawę warunków mieszkaniowych, uregulowanie stanów prawnych lub na poszerzenie drogi, zgodnie z przepisami szczególnymi.
4. Obowiązuje zakaz wydzielania jako odrębnych działek, terenów pod budynkami po obrysie tych budynków, bez wydzielenia terenu przynależnego, niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.
5. Dopuszczalne zróżnicowanie wielkości poszczególnych działek nie może przekroczyć 10% minimalnej wielkości powierzchni działki ustalonej w karcie terenu dla poszczególnych obszarów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.
6. Na terenie objętym planem nie ustala się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i wtórnego podziału nieruchomości.
7. Dopuszcza się istniejący podział geodezyjny, nie

Decyzja niniejsza stała się ostateczną
w dniu 29.11.2024r. i podlega wykonaniu
z up. Wójta
Justyna Tomana
Kierownik Referatu Rozwoju

WÓJT GMINY KALISKA
woj. pomorskie

Kaliska, dnia 17.10.2024r.

.....
*nazwa organu wydającego decyzję*
*pieczęć Wójta Gminy Kaliska*
**RR.6733.7.2024.VIII**
*znak sprawy i nr*

# Decyzja
# o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 2 pkt. 5, art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, ze zm.), w związku z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia **22.05.2024r., Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Grzegorza Dymerskiego**

**ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji:**

**budowa sieci elektroenergetycznej SN 15kV, nn 0,4kV, słupowej stacji transformatorowej SN/nn oraz linii kablowej SN 15 kV i nn 0,4kV**

**na części działek geodezyjnych nr: 398/6, 398/7, 398/8, 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/13, 398/14, 398/15, 399, 400 obręb geodezyjny Cieciorka, gmina Kaliska.**

1. **Rodzaj zabudowy:** obiekty infrastruktury technicznej z zakresu zaopatrzenia w energię elektryczną.

2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu, rodzaj inwestycji:** budowa linii elektroenergetycznej SN 15kV, nn 0,4kV, słupowej stacji transformatorowej SN/nn oraz kablowej linii SN15kV i nn 0,4kV, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi budowy sieci oraz warunkami technicznymi przyłączenia.

3. **Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego**
   1) przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977, ze zm.) – art. 1 ust. 2,
   2) parametry inwestycji:
      - długość linii kablowej SN 400-999 m,
      - długość linii kablowej nn 10-999 m,
      - 1 szt. stacji transformatorowej słupowej SN/nn,
   3) powierzchnia terenu inwestycji - granica terenu w liniach rozgraniczenia jak na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

4. **Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**
   1) teren znajduje się w granicach obszarów chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1336, ze zm.):
   a) teren inwestycji położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich – obowiązują przepisy Uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2026r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 16.08.2016r. poz. 2942);
   2) w zagospodarowaniu terenu, w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu;
   3) teren inwestycji położony jest poza granicami obszarów objętych ochroną konserwatorską;



26

4) zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym przed wydaniem decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego przedsięwzięcie inwestycyjne nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
5) wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 54);

a) odnośnie art. 72 – nie dotyczy;
b) odnośnie art. 73 – planowane obiekty liniowe wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym: ochronę walorów krajobrazowych, możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt;
c) inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalną ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym oddziaływaniu na środowisko;
d) inwestycja nie może kolidować z innymi uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska,
e) uwzględnić należy przepis art. 75:

*Art. 75. [Obowiązek uwzględnienia ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych]*
*1. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.*
*2. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.*

**5. Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji**

1) włączenie do istniejących sieci elektroenergetycznych na warunkach uzgodnionych z zarządcami tych sieci, realizacja zamierzenia zgodnie z warunkami technicznymi budowy sieci lub warunkami technicznymi przyłączenia;
2) inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w wodę, nie wymaga włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej;
3) inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w energię cieplną, ani zaopatrzenia w gaz;
4) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na własnym terenie, w granicach obszaru inwestycji; należy zabezpieczyć teren przed zaleganiem wód opadowych i przed zalewaniem terenów sąsiednich;
5) gospodarka odpadami – gromadzenie i wywóz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), ustawy z 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 399) oraz lokalnymi przepisami dla gminy Kaliska;
6) roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie sprawnego funkcjonowania istniejących sieci infrastruktury technicznej, ewentualna przebudowa sieci możliwa jest w uzgodnieniu z gestorami tych sieci;
7) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy ze względu na rodzaj zamierzenia;
8) miejsca postojowe związane z inwestycją – nie przewiduje się miejsc postojowych na terenie inwestycji.

**6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych**

1) teren inwestycji nie jest terenem górniczym, nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi, nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych, zatem nie wymaga ustaleń dotyczących ograniczeń w zagospodarowaniu wynikających z takich uwarunkowań;
2) teren inwestycji to według informacji z ewidencji gruntów użytki dr oraz LsVI, RV,RVI, ze względu na rodzaj zamierzenia (linie elektroenergetyczne, stacja transformatorowa słupowa) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, ani gruntów leśnych na



Ż.27

cele nieleśne, wynikającej z ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2024r poz. 82).

**7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:** w zagospodarowaniu terenu zapewnić ochronę interesów osób trzecich przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

**8. Inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych**

1) zamierzenie inwestycyjne wymaga pozwolenia na budowę, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 725);
2) projekt budowlany wykonać zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463 ze zm.);
3) projekt budowlany należy wykonać zgodnie z innymi niewymienionymi wyżej przepisami wynikającymi z charakteru inwestycji, normami technicznymi i wiedzą techniczną;
4) zgodnie z postanowieniem nr GT.ZPU.521.1769.2024.OZ z dnia 05.08.2024r. Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z prowadzoną ewidencją melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na terenie objętym planowaną inwestycją nie występują urządzenia melioracji wodnych. Jednakże na działce nr 398/6 obręb Cieciorka znajduje się rów. Ponadto działka ta graniczy ze Strugą Kazub, w stosunku do której prawa właścicielskie wykonuje PGW Wody Polskie. W związku z tym należy zastosować się do przepisów zawartych w art. 232 ust. 1 , art. 233 ustawy z 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024r. poz. 1087), które mówią, że: „Zakazuje się grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych oraz do brzegu wód morskich i morza terytorialnego w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar", oraz że: „Właściciel nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych jest obowiązany umożliwić dostęp do wód na potrzeby wykonywania robót związanych z utrzymaniem wód dla ustawiania znaków żeglugowych lub hydrologiczno-meteorologicznych urządzeń pomiarowych". Jednocześnie wskazać należy, iż na przedmiotowych działkach mogą występować niezinwentaryzowane urządzenia melioracji wodnych, które w przypadku ewentualnego ich przerwania podczas wykonywania robót ziemnych, należy przywrócić do stanu pierwotnego.

**9. Linie rozgraniczające teren inwestycji**

Przedstawiono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000 (arkusze nr 1 i 2), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**10. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych**

1) Pozwolenie na budowę należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim, po uprzednim uzyskaniu prawa do dysponowania terenem i opracowaniu projektu budowlanego – zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024r poz. 725);
2) Projekt zagospodarowania terenu i projekt budowlany należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679);
3) Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami branżowymi i zasadami wiedzy technicznej, mającymi zastosowanie dla przedmiotowego zamierzenia.

## UZASADNIENIE

Wnioskodawca ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, działając przez pełnomocnika P. Grzegorza Dymerskiego, ul. Juranda ze Spychowa 17/22, 83-200 Starogard Gdański, wystąpił w dniu 22.05.2024r. z wnioskiem o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci elektroenergetycznych SN 15kV i nn 0,4kV wraz ze słupową stacją transformatorową SN/nn w obrębie Cieciorka w gminie Kaliska, na części działek geodezyjnych nr 398/6, 398/7, 398/8, 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/13,

398/14, 398/15, 399, 400 obręb Cieciorka, gmina Kaliska. Inwestycja miałaby być realizowana zgodnie z warunkami technicznymi budowy sieci i warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wydanymi przez Energa Operator S.A. z 2023r. w celu zasilania zespołu budynków rekreacyjnych oraz przyłączenia do sieci zabudowy na działce nr 398/12 obręb Cieciorka.

Po przeanalizowano rejestru decyzji o warunkach zabudowy, stwierdzono, że dla działek oznaczonych nr 398/6, 398/7, 398/8, 398/9,398/10, 398/11, 398/12, 398/13, 398/14, 398/15 obręb Cieciorka, gmina Kaliska, Wójt Gminy Kaliska nie wydał decyzji ustalających warunki zabudowy dla przedmiotowych terenów. Dla działki nr 399 obręb Cieciorka, gmina Kaliska, w dniu 09.05.2022r. wydano decyzję ustalającą warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej. W związku z powyższym, w dniu 12.06.2024r. tutejszy organ wystąpił do Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim, o udzielenie informacji na temat wydanych zgłoszeń na przedmiotowe tereny działek. W dniu 20.06.2024r. do tutejszego organu wpłynęło pismo nr AB.6740.71.2024 z dnia 20.06.2024r. z informacją, że jedynie dla działki nr 398/12 obręb Cieciorka, gmina Kaliska nie zgłoszono sprzeciwu dla budowy budynku rekreacji indywidualnej. Natomiast dla działek nr 398/10, 398/11, 398/13 obręb Cieciorka, gmina Kaliska, wniesiono sprzeciw w sprawie zgłoszenia dla budowy budynków rekreacji indywidualnej na wymienionych działkach.

Teren planowanej inwestycji to prywatne grunty rolne i leśne oraz fragment drogi (działka nr 400 obręb Cieciorka, własność Gmina Kaliska) położony poza zwartymi obszarami zabudowy, w obszarze bez miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki te, poza działką nr 399 obręb Cieciorka (na niej znajduje się zabudowa zagrodowa oraz na część działki nr 399 obręb Cieciorka w 2022r. wydano decyzję dla budowy budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej, a w dniu 02.12.2022r. wydano decyzję o pozwoleniu na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego nr AB.6740.5.49.2022), są niezabudowane, nie wydano dla nich żadnych decyzji o warunkach zabudowy. Działki 398/7, 398/8, 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/13, 398/14, 398/15 obręb Cieciorka, powstały z podziału geodezyjnego dawnej działki nr 398/5 obręb Cieciorka, dokonanego w 2021r., powierzchnie poszczególnych działek są większe niż 3000m$^2$.

Działka nr 398/6 obręb Cieciorka, to działka rolno-leśna o powierzchni ponad 29 ha. Na części terenu objętego wnioskiem występują użytki Ls, dla których nie uzyskano dotychczas zgody na zmianę leśnego przeznaczenia na cele nieleśne w procedurze dawnego planu ogólnego gminy Kaliska z 1991r. Teren objęty wnioskiem nie był przeznaczany na cele nierolnicze i nieleśne. Jest to obszar chroniony przyrodniczo, położony w OCHK Borów Tucholskich. Obowiązujący dokument Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaliska nie wskazuje kierunków zmian w przeznaczeniu tych gruntów leśnych, nie wskazuje także na obszarze obecnych działek geodezyjnych nr 398/7- 398/15 obręb Cieciorka, żadnych terenów rekreacyjnych. Zgodnie z zapisami Studium grunty leśne nie przewidywane do zainwestowania należy pozostawić w leśnym użytkowaniu. Wnioskowany teren jest położony w strefie F - jest to strefa rolno-leśna o wiodącej funkcji produkcyjnej, stanowią obszary gminy, które stanowią duże kompleksy rolne i leśne o wiodącej funkcji produkcji rolniczej i leśnej. W strefie tej nie wyznacza się nowych terenów inwestycyjnych związanych z zabudowa /.../ W strefie rolno-leśnej obowiązuje zasada maksymalnego ograniczania zabudowy (wydawanie indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy wyłącznie w sytuacjach koniecznych i uzasadnionych), w tym także zakaz lokalizacji budynków niezwiązanych z rolnictwem i leśnictwem. Jest to obszar przestrzeni chronionej, niezabudowany i nie przeznaczony do zabudowy, na którym priorytetowym zadaniem jest ochrona walorów środowiska przyrodniczego oraz utrzymanie produkcyjnej funkcji lasów i gruntów rolnych.

Ponadto w analizowanej sytuacji wątpliwości budzić może ocena, czy spełniony jest warunek z art. 61 ust. 1 pkt 4, mający zastosowanie zarówno dla decyzji o warunkach zabudowy jak i dla inwestycji celu publicznego – teren wymagałby zgody na zmianę leśnego przeznaczenia na cele nieleśne, gdyż wnioskowana inwestycja nie służy prowadzeniu gospodarki leśnej, a trasa planowanej sieci biegłaby przez użytki Ls, dla których nie uzyskano dotychczas zgodny na zmianę ich leśnego przeznaczenia. Co do zasady zgody takie uzyskać można jedynie w procedurze miejscowego planu.
Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 82) zmiany przeznaczenia gruntów leśnych dokonuje się wyłącznie w procedurze miejscowego planu, po uzyskaniu odpowiedniej zgody – w wypadku lasów prywatnych jest to zgoda Marszałka Województwa, a także opinii izby rolniczej.

> *Art. 7. 1. Przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagającego zgody, o której mowa w ust. 2, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*

Biorąc pod uwagę stan obecnego zagospodarowania, dotychczasowe ustalenia planów miejscowych które utraciły moc, charakter i cel inwestycji, trudno uznać, iż jest to inwestycja związana



Z. 29

z prowadzeniem gospodarki leśnej - według dołączonych do wniosku warunków technicznych budowy sieci służyć miałaby bowiem zasilaniu zespołu budynków rekreacyjnych. Zdaniem organu sporządzającego decyzję wydanie decyzji byłoby sprzeczne z przepisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 7) w powiązaniu z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 977, ze zm.), które nakazują w art. 1 ust. 2 pkt 3 uwzględniać w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymagania ochrony środowiska w tym ochrony gruntów leśnych. Decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego wydaje się jedynie dla takich terenów, dla których spełnione są warunki z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – tj. takich które nie wymagają zgód na zmianę leśnego przeznaczenia na cele nieleśne, a w analizowanym przypadku warunek ten budzi wątpliwości. Zważając na powyższe, warunkiem wydania decyzji jest pozytywne uzgodnienie z organem ds. ochrony gruntów leśnych.

Zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) za cel publiczny uznaje się *„budowę i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;"*, niezależnie od tego jaki podmiot publiczny czy prywatny będzie inwestorem. Ze względu na uwarunkowania wnioskowanej lokalizacji oraz fakt, iż dla potencjalnej „zabudowy rekreacyjnej" na działkach nr 398/7-398/15 obręb Cieciorka, nie wydano żadnych decyzji o warunkach zabudowy wątpliwości budzić może budowanie sieci elektroenergetycznych według warunków budowy sieci i warunków technicznych przyłączenia, gdyż generalnie nie jest to uzasadnione, ani konieczne. Wątpliwości budzić może nawet ocena jej charakteru jako inwestycji celu publicznego. Nie można bowiem przyjmować automatycznie, że każda inwestycja związana z budową i utrzymaniem przewodów i urządzeń, służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, służy celom publicznym. Istotą inwestycji celu publicznego jest jej nakierowanie na urzeczywistnienie interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości – przynajmniej na poziomie lokalnym. Inwestor powołujący się na cel publiczny powinien być gotowy na wykazanie, że jego realizacja nie stanowi zaspokojenia interesu prywatnego. Inwestycję należy oceniać z punktu widzenia interesów lokalnej społeczności, tj. zaspokojenia potrzeb i interesów społeczności lokalnej, tworzącej gminną wspólnotę samorządową – art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609, ze zm.). Jeżeli inwestycja ma na celu dostarczenie odbiorcom na terytorium gminy energii elektrycznej, to generalnie mieści się w zadaniach własnych gminy i prowadzi do zaspokojenia potrzeb i interesów części społeczności lokalnej. Trudno jednak uznać za cel publiczny o znaczeniu lokalnym zaopatrzenie w energię elektryczną terenów nie przeznaczonych i nie mogących być przeznaczonymi na cele inwestycyjne ze względu na wymagania ochrony przyrody. Zasilanie w energię elektryczną gruntów leśnych niezabudowanych i chronionych przyrodniczo nie leży w interesie samorządu gminy Kaliska, nie wiąże się potrzebami lokalnej społeczności.

Biorąc pod uwagę przeanalizowane uwarunkowania dotyczące stanu faktycznego i prawnego wnioskowanego terenu z pewnością wątpliwości budzi charakter jako inwestycji celu publicznego, gdyż służyć miałaby ona realizacji zabudowy niezgodnej z polityką przestrzenną, nie szanującej istniejących uwarunkowań przyrodniczych i prawnych. Wątpliwym jest realizacja poprzez budowę planowanej sieci elektroenergetycznej interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości na poziomie lokalnym – bowiem interesem publicznym jest ochrona środowiska i przyrody, a nie wspieranie samowolnych zamierzeń inwestycyjnych.

Tereny działek geodezyjnych nr 398/7-398/15 obręb Cieciorka, oraz część trasy planowych sieci elektroenergetycznych położone są w odległości mniejszej niż 100 m od linii brzegowej zbiornika wodnego na działce nr 398/15 i 399 obręb Cieciorka (wg ewidencji N). Ze względów przyrodniczych wprowadzenie zakazu zabudowy 100 m od zbiorników wodnych ma za zadanie chronić nie tylko wody zbiornika, ale również strefy wokół tego zbiornika. Istotne znaczenie ma charakter zbiornika, jego geneza, wiek, wielkość, sposób zasilania oraz istniejące warunki glebowe, wodne, siedliskowe, krajobrazowe. Zabudowa w sąsiedztwie istniejącego zbiornika wodnego byłaby sprzeczna z zasadami ochrony przyrody, celem ochrony jest bowiem m.in. zachowanie różnorodności biologicznej, utrzymanie procesów ekologicznych, stabilności ekosystemów i zapewnienie ciągłości istnienia gatunków z ich siedliskami (m.in. związanych z zasobami wodnymi). Ochrona przyrody polega m.in. na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu zasobów, tworów i składników przyrody: dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych; krajobrazu, jak również tworów przyrody żywej i nieożywionej. W granicach OCHK zakazuje się także realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – a takim przedsięwzięciem z racji wielkości przekształcanej powierzchni byłoby wybudowanie zespołu zabudowy rekreacyjnej na działkach nr 398/7-398/15 obręb Cieciorka.

Zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody oraz Uchwałą Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim - publikacja Dz.U rz. Woj. Pom. z 16.08.2016r. poz. 2942, w pasie 100 m od zbiorników wodnych zakazuje się budowy nowych obiektów budowalnych, jednak zakaz ten nie dotyczy inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym, warunkiem wydania decyzji jest zatem pozytywne uzgodnienie z RDOŚ w Gdańsku.

Zważając na powyższe przygotowano projekt decyzji ustalającej warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego, w dniu 04.07.2024r. przekazano go do uzgodnień: Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Starogardzie Gdański, Starosty Starogardzkiego, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Tczewie, Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych w Gdańsku.

W dniu 11.07.2024r. do Wójta Gminy Kaliska przesłano postanowienie Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku, oznaczone nr ZS.224.4.88.2024.APN z dnia 10.07.2024r., w sprawie odmowy uzgodnienia przestawionego projektu decyzji, ze względu na nie wskazanie w projekcie na jakiej działce i na jakich gruntach zlokalizowana zostanie słupowa stacja transformatorowa oraz nie określono czy planowana budowa sieci elektroenergetycznych i linii kablowych jest inwestycją podziemną czy nadziemną.

Kolejno w dniu 15.07.2024r. do tutejszego organu wpłynęło pismo P. Grzegorza Dymerskiego, działającego w imieniu wnioskodawcy, w którym uszczegółowił, że projektowana stacja słupowa transformatorowa ma być zlokalizowana na działce nr 398/15 obręb Cieciorka, na obszarze niesklasyfikowanym jako Ls – terenie oznaczonym jako R. Ponadto zaznaczył, że inwestycja realizowana na gruncie leśnym zostanie wykonana w całości jako kablowa (podziemna) na odpowiedniej głębokości, a w miejscach, gdzie mogą wystąpić uszkodzenia drzew za pomocą przewiertu bądź przecisku sterowanego – nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji leśnej. Pełnomocnik inwestora zwrócił się o skorygowanie projektu decyzji i dalsze procedowanie.

Po skorygowaniu projektu decyzji o warunkach zabudowy, w dniu 30.07.2024r. ponownie przekazano projekt decyzji do uzgodnień.

Projekt decyzji uzgodniono zgodnie z ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977, ze zm.) z wymienionymi organami:

- Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku – na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8, w związku z art. 53 ust. 5c w/w ustawy – zgodnie z pismem nr RDOŚ-Gd-WZP.612.30.58-61.2024.PK z dnia 23.08.2024r.;
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarno-Epidemiologicznym (pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych) - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a, w związku z art. 53 ust. 5 w/w ustawy;
- Starostą Starogardzkim (organem ds. ochrony gruntów rolnych) - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6, w związku z art. 53 ust. 5 w/w ustawy;
- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni w Tczewie (organem ds. melioracji wodnych) - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 w/w ustawy – zgodnie z postanowieniem nr GT.ZPU.521.1769.2024.OZ z dnia 05.08.2024r.;
- Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych w Gdańsku - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6, w związku z art. 53 ust. 5 w/w ustawy.

Niniejsza decyzja jest wydana na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w sytuacji braku planu miejscowego.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977, ze zm.) o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, umieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, w tym strony postępowania, zawiadomiono na piśmie.

Zawiadomione strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, ze zm.).

Ze względu na datę wniosku uwzględniono przepisy przejściowe ustawy z dnia 07.07.2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r. poz. 1688), przepisy weszły w życie z dniem 24.09.2023r.).

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.



Z.31

## POUCZENIE

Niniejsza decyzja:

- nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- traci ważność w przypadkach określonych w art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, ze zm. ):
  *1) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,*
  *2) dla tego terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.*
- zgodnie z art. 53 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.):
  *Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynie 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynie 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.*

**Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Kaliska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.**

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. z Dz. U. 2023 r., poz. 977, ze zm.) odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
*Art. 51. 2. W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego* ***w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku*** *o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.*
Do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu).
*Art. 51.2e. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.*

Na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy Wójt Gminy Kaliska przekazuje Marszałkowi Województwa Pomorskiego kopię decyzji w terminie 7 dni od jej wydania.

**Załączniki:**

1) Załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji - 1 szt. w arkuszach 1 i 2 , skala 1:2000,
2) Załącznik nr 2 – analiza stanu faktycznego i prawnego oraz warunków i zasad zagospodarowania i jego zabudowy – o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 977, ze zm.).

**Projekt decyzji opracowała w dniu 06.06.2024r., korekta: 02.07.2024r.:**
mgr inż. arch. Maria Kiełb - Stańczuk
uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym

Z up. Wójta
Justyna Tomana
Kierownik Referatu Rozwoju

**Otrzymują:**
1. Pełnomocnik wnioskodawcy,
2. strony postępowania wg rozdzielnika,
3. a/a DSz.

*Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Gmina Kaliska reprezentowana przez Wójta, z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 2, 83-260 Kaliska. Pani/Pana dane przetwarzane są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informujemy, że na stronie internetowej http://bip.kaliska.pl/ znajdzie Pani/Pan pełne informacje o regułach przetwarzania danych osobowych, w tym informacje o przysługujących Pani/Panu prawach oraz o sposobie ich wykonania.*



32

WÓJT GMINY KALISKA
*woj. pomorskie*

**ZAŁĄCZNIK nr 1 DO DECYZJI**
**O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**
**nr** RR.6733.7.2024.VIII **z dnia** 17.10.2024r. (Arkusz nr 1)

**skala 1:2000**

Legenda
- linie rozgraniczające teren inwestycji
- las wg ewidencji gruntów

obszar objęty wnioskiem położony w granicach OCHK Borów Tucholskich

ZAKRES INWESTYCJI

Z up. Wójta
*Justyna Tomana*
Kierownik Referatu Rozwoju

33

WÓJT GMINY KALISKA
woj. pomorskie

Arkusz nr 2

ZAKRES INWESTYCJI

ZAKRES INWESTYCJI

0 100 200m

Z up. Wójta
Justyna Tomana
Kierownik Referatu Rozwoju

**Załącznik nr 2**
**do decyzji Wójta Gminy Kaliska nr RR.6733.7.2024.VIII z dnia 17.10.2024r.**

## Analiza urbanistyczno-architektoniczna w postępowaniu o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

**Podstawa prawna, materiały**

- **art. 2 pkt. 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977, ze zm.),**
- ustawa z dn. 07.07.2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw - Dz.U. z 2023r. poz. 1688 – przepisy weszły w życie z dniem 24.09.2023r.,
- **art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 344, ze zm.),**
- Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaliska – zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Kaliska Nr XVIII/104/91 z dn. 29.10.1991r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Gdańskiego z 1991 Nr 20 poz.140, ze zm. – **utracił moc,**
- **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaliska -** przyjęte uchwałą nr XLI/322/2014 Rady Gminy Kaliska z dnia 27 maja 2014r. z późniejszymi zmianami zgodnie z uchwałą Nr XIX/157/2016 Rady Gminy Kaliska z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz uchwałą Nr XLV/361/2018 Rady Gminy Kaliska z dnia 01 marca 2018 r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003 r. nr 164 poz.1589),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz.1588) ze zmianą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 17.12.2021r. - Dz. Urz. z 23.12.2021r. poz. 2399,
- Uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim - publikacja Dz. Urz. Woj. Pom. z 16.08.2016r. poz. 2942,
- Obowiązujące przepisy odrębne,
- System informacji przestrzennej gminy Kaliska - https://kaliska.e-mapa.net/,
- **Informacje z rejestru gruntów.**

**Inne materiały:**

- zaświadczenie wydane przez Wójta Gminy Kaliska 10.12.2021r. nr RR.6727.183.2021.VIII dot. działki geodezyjnej nr 398/5 dla Pana A. Marchewicza (informacja o braku wydanej decyzji o warunkach zabudowy, o sytuacji bez obowiązującego mpzp oraz o położeniu działki według Studium – w strefie F- strefa rolno-leśna o wiodącej funkcji produkcyjnej; w obszarze przestrzeni chronionej - tereny lasów; w obszarze przestrzeni chronionej - tereny rolnicze z zabudową zagrodową; w terenie o ograniczeniach dla lokalizacji zabudowy, w tym ograniczenia ze względu na trudne warunki gruntowo-wodne - tereny łąk i pastwisk),
- informacja o podziale gruntów rolnych działki nr 398/5 obręb Cieciorka na działki geodezyjne nr 398/7, 398/8, 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 39814, 398/15 obręb Cieciorka z 2021r.,
- wydana przez Wójta Gminy Kaliska decyzja o warunkach zabudowy nr RR.6730.12.2022.I z dnia 09.05.2022r. na rzecz Ireny Wacholc dla budowy budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej na części działki geodezyjnej nr 399 obręb Cieciorka,
- Informacje ze Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim nr AB.670.71.2024 z dnia 20 czerwca 2024r. dot. inwestycji w obrębie Cieciorka (zgłoszenia, pozwolenia na budowę).

**A. INFORMACJE OGÓLNE**
**Inwestor - Wnioskodawca: ENERGA OPERATOR S.A.**
**Pełnomocnik: P. Grzegorz Dymerski**
**Data wniosku: 22 maja 2024r.,**
**Inwestycja: budowa sieci elektroenergetycznej SN 15kV, nn 0,4kV, słupowej stacji transformatorowej SN/nn oraz linii kablowej SN 15 kV i nn 0,4kV.**
**Wniosek zawiera:**



35

- druk wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1:1000 z pokazaną lokalizacją inwestycji,
- mapa zasadnicza 1:1000,
- informacja z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo,
- warunki techniczne budowy sieci nr B/23/040335 z 20.06.2023r dla potrzeb zasilania zespołu budynków rekreacyjnych na działkach geodezyjnych nr: 398/7, 398/8, 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/13, 398/14 obręb Cieciorka, wydane przez Energa Operator S.A. (uwaga: Starostwo zgłosiło sprzeciw wobec działek nr: 398/10, 398/11, 398/13 obręb Cieciorka dla budowy budynku rekreacji indywidualnej; dla działki nr 398/12 obręb Cieciorka - brak sprzeciwu Starostwa dla budowy budynku rekreacji indywidualnej; pozostałe działki nie są zabudowane i nie wydano dla nich decyzji o warunkach zabudowy),
- warunki techniczne budowy sieci nr B/ 23/040335 z dnia 20.06.2023r dla potrzeb zasilania budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 398/12 obręb Cieciorka,
- warunki techniczne przyłączenia do sieci nr P/23/035689 z dnia 21.06.2023 – dla budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 398/12 obręb Cieciorka,
- warunki techniczne przyłączenia do sieci nr P/23/037962 z dnia 21.06.2023r. dla budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 398/11 obręb Cieciorka (uwaga - Starostwo zgłosiło sprzeciw).

**Lokalizacja – część działek nr 398/6, 398/7, 398/8, 398/9, 398/10, 398/11, 398/12, 398/13, 398/14, 398/15, 399, 400 obręb geodezyjny Cieciorka, gmina Kaliska**

**B. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI – według wniosku**

**Rodzaj inwestycji: budowa sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nn 0,4kV, budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV oraz budowa linii kablowych nn 0,4kV.**

**Opis inwestycji według wniosku:**
Teren inwestycji obejmuje część działek wymienionych we wniosku, nie podano wielkości powierzchni terenu - granice określono na załączniku graficznym do wniosku. Budowa sieci elektroenergetycznej SN15kV i nn 0,4kV, stacji transformatorowej słupowej SN/nn oraz linii kablowej nn 0,4kV, zgodnie z wydanymi wcześniej warunkami technicznymi budowy sieci i warunkami technicznymi przyłączenia do sieci dla zabudowy rekreacyjnej (według warunków technicznych budowy sieci i przyłączenia).
Według wniosku planowana długość linii kablowej SN 400-999m, linii kablowej nn 10-999m, stacja transformatorowa – 1 szt. słupowa.
Inwestycja według wniosku nie wpływa negatywnie na środowisko. Inwestycja nie wymaga wyznaczenia miejsc do parkowania. Warunki realizacji - zgodnie z wydanymi przez zarządcę sieci warunkami technicznymi budowy sieci, sieci przyłączone będą do istniejącej sieci.
„*od proj. stacji transformatorowej nr T-proj. wybudować sieć kablową nn (odpowiedniego typu i przekroju) poprzez projektowane złącza kablowo-pomiarowe/rozdzielcze zlokalizowane przy granicach działek od strony dróg, w powiązaniu z istn. linią napowietrzną nn ,obw.300, T -T340394, wykonać podział sieci nn pomiędzy stacjami transformatorowymi nr T-T340394 a proj. Stacją*".

Koncepcję graficzną zamierzenia przedstawiono we wniosku – planowane sieci przebiegać mają od istniejącej linii napowietrznej wzdłuż wydzielenia geodezyjnego na działce nr 398/15 obręb Cieciorka, planowana nowa sieć ma służyć według warunków budowy sieci zespołowi zabudowy rekreacyjnej.

**C. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 2. ustawy**
**Lokalizacja terenu inwestycji, stan zainwestowania terenu, użytkowanie** - teren inwestycji to teren położony w obrębie Cieciorka, gmina Kaliska.

Działki objęte wnioskiem to grunty prywatne, rolne i leśne, a na działce nr 400 obręb Cieciorka – użytek dr, własność Gmina Kaliska. Planowana sieć biec ma drogami w gruntach rolnych i leśnych oraz na części działki nr 400 obręb Cieciorka (użytek: dr).

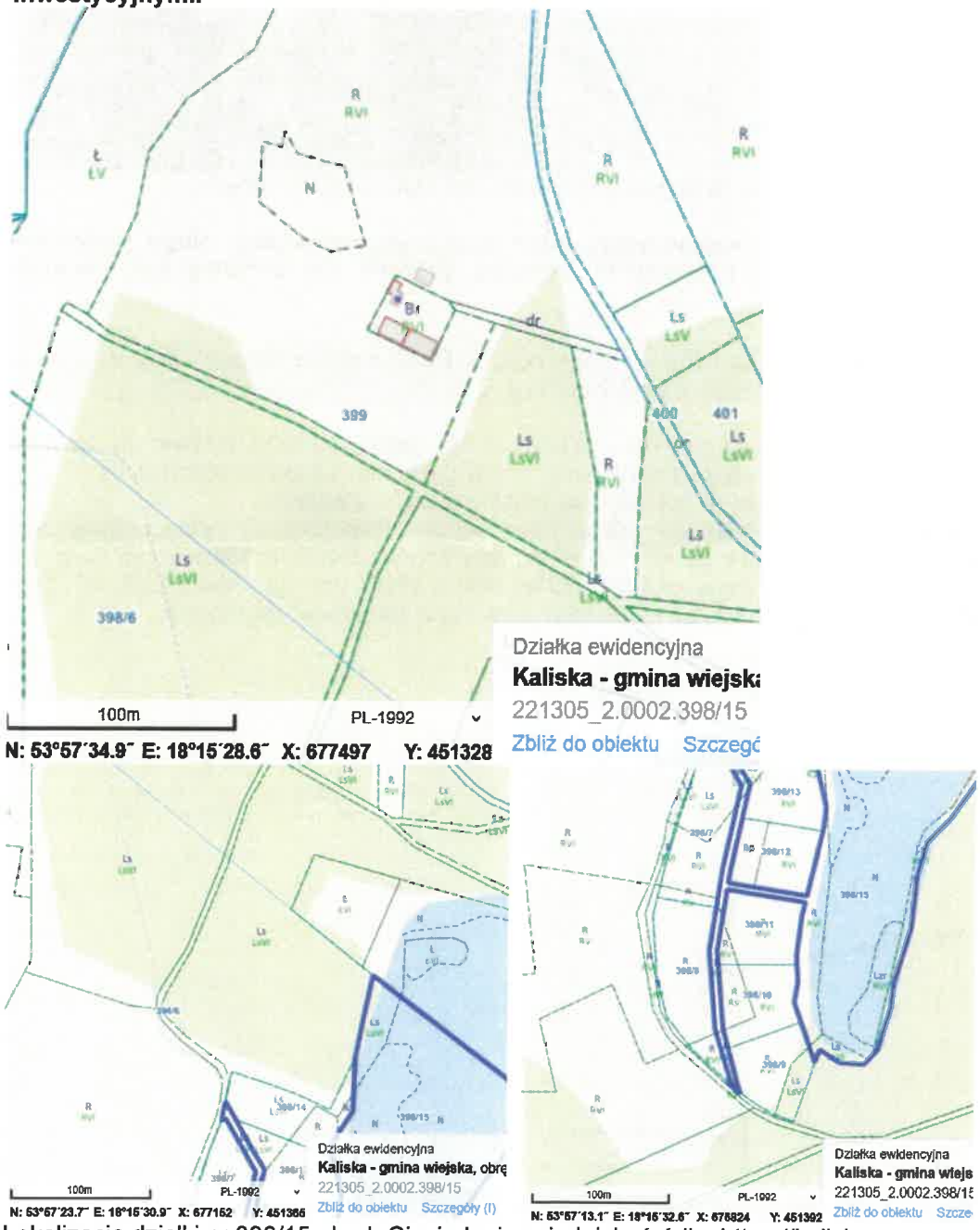


k. 36

Dla gruntów leśnych w granicach wnioskowanego terenu nie uzyskano dotychczas zgody na zmianę ich leśnego przeznaczenia – mogą one być zatem wykorzystywane wyłącznie dla potrzeb prowadzenia gospodarki leśnej.

Większość terenów dla potrzeby których miałaby być realizowana sieć elektroenergetyczne objęta wnioskiem to grunty zadrzewione.
Jest to obszar chroniony ze względu na przyrodę - położony jest w granicach OCHK Borów Tucholskich.
Nie jest to obszar chroniony ze względu na zabytki.

**Ze względów przyrodniczych wnioskowany teren oraz położone wzdłuż niego wydzielone geodezyjnie działki (rolne o powierzchni powyżej 3000 m$^2$) nie powinny być terenami inwestycyjnymi.**



Lokalizacja działki nr 398/15 obręb Cieciorka i sąsiednich, źródło: https://kaliska.e-mapa.net/



Działka nr 398/15 obręb Cieciorka, na tle mapy topograficznej oraz na ortofotomapie

**Ze względów przyrodniczych wnioskowany teren oraz położone wzdłuż niego wydzielone geodezyjnie działki (rolne o powierzchni powyżej 3000m$^2$) nie powinny być terenami inwestycyjnymi.**

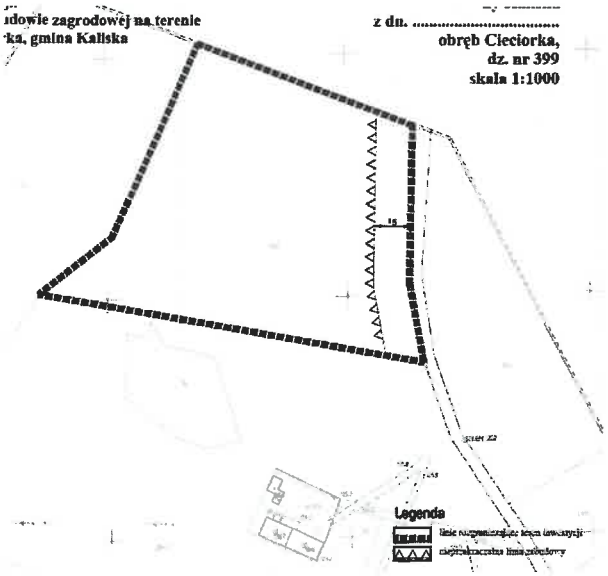
## D. ANALIZA STANU PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ RALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt . 2 ustawy

**1. Własność gruntów:**

Stan własności – według ewidencji gruntów – działka nr 400 obręb Cieciorka (użytek: dr) własność Gmina Kaliska, pozostałe działki objęte wnioskiem to grunty prywatne, użytkami RV, RVI, LsVI.

**2. Wydane decyzje wzizt dla terenu objętego wnioskiem oraz sąsiedztwa.**

Nie wydano dotychczas decyzji wzizt (decyzja wz oraz decyzja celu publicznego) dla terenu objętego wnioskiem, nie wydano dla działek powstałych z podziału dawnej działki nr 398/5 obręb Cieciorka, żadnej decyzji o warunkach zabudowy, w otoczeniu wydano w 2022r. decyzję o warunkach zabudowy dla części działki nr 399 obręb Cieciorka, na budowę budynku w zabudowie zagrodowej.




Lokalizacja terenu decyzji wz z 2022r. - część działki nr 399 obręb Cieciorka.

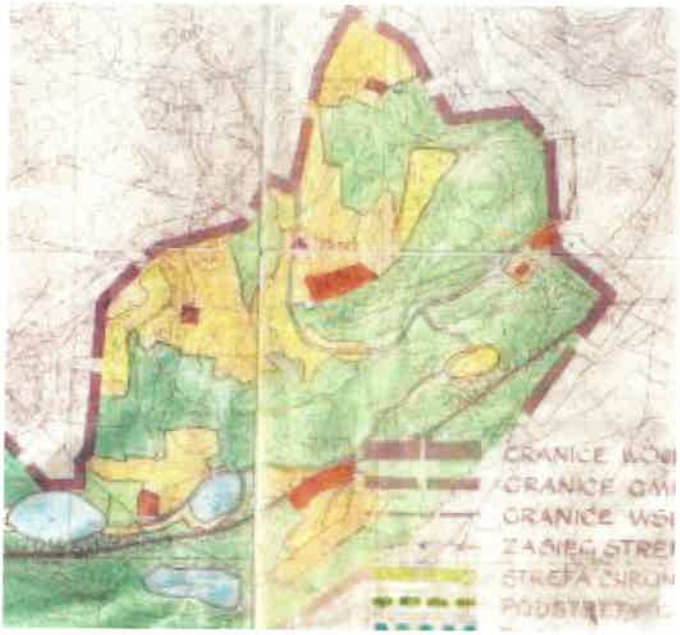
**Według informacji Starostwa dla działki nr 399 obręb Cieciorka wydano decyzję o pozwoleniu na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego nr AB.6740.5.49.2022 z dnia 02.12.2022r.**

**Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy dla działek: 398/6, 398/7, 398/8, 398/9, 398/10, 398/11, 398/12,398/13, 398/14, 398/15 obręb Cieciorka.**



Z. 38

**3.Plan miejscowy** – dla terenu objętego wnioskiem występuje sytuacja braku planu miejscowego.
**4. Ustalenia mpzp ogólnego gminy Kaliska dla wnioskowanego terenu.**

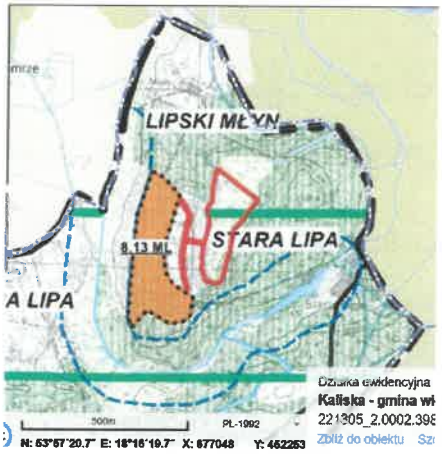


Wyrys z planu

Zgodnie z mpzp ogólnym gminy Kaliska, który utracił moc wnioskowany teren wzdłuż trasy planowanej sieci elektroenergetycznej nie był przewidywany dla zabudowy rekreacyjnej. Grunty leśne nie uzyskały wymaganych zgód na zmianę leśnego przeznaczenia na cele nieleśne.

**5. Procesy inwestycyjne**
Według informacji Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim:
Działka nr 398/10 obręb Cieciorka – decyzja z 29.09.2022r. o sprzeciwie dla zgłoszenia budowy budynku rekreacji indywidualnej;
Działka nr 398/11 obręb Cieciorka – decyzja z 09.05.2023r. o sprzeciwie dla zgłoszenia budowy budynku rekreacji indywidualnej;
Działka nr 398/12 obręb Cieciorka – decyzja z 2022r. brak sprzeciwu dot. budowy budynku rekreacji indywidualnej;
Działka nr 398/13 obręb Cieciorka – decyzja z dnia 09.05.2023r. o sprzeciwie dla zgłoszenia budowy budynku rekreacji indywidualnej;
Działka nr 399 obręb Cieciorka – decyzja z 02.12.2022r. – pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**6. Ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego** - nie jest to obszar do obowiązkowego sporządzenia planu miejscowego. Obszar inwestycji to rolne i leśne w granicach OCHK Borów Tucholskich.




Wyrys ze Studium gminy Kaliska – działka nr 398/15 obręb Cieciorka na tle Studium

W Studium przewidywano kierunkowo tereny dla zabudowy letniskowej – teren oznaczony symbolem 8.13ML, jednak nie jest teren objęty wnioskiem, ani teren zespołu zabudowy rekreacyjnej dla którego Energa Operator S.A. w 2023r. wydała warunki techniczne budowy sieci i warunki techniczne przyłączenia do sieci.
Strefa - **F – strefa rolno-leśna o wiodącej funkcji produkcyjnej**:
*„stanowią ją pozostałe (nieobjęte powyższymi strefami) obszary gminy, które stanowią duże kompleksy rolne i leśne o wiodącej funkcji produkcji rolniczej i leśnej. **W strefie tej nie wyznacza się nowych terenów inwestycyjnych związanych z zabudową** (za wyjątkiem terenu przeznaczonego pod eksploatację surowców mineralnych), w rejonie wsi Iwiczno-Frank-Łążek wskazuje się rejon potencjalnych lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z ich strefą ochronną, stanowiącą obszar oddziaływania ze względu na ograniczenia w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu. Dla tak wyznaczonego obszaru wskazane jest sporządzenie dalszych szczegółowych analiz, zwłaszcza dotyczących środowiska przyrodniczego, pozwalających na zbadanie uwarunkowań i określenie faktycznego potencjału dla lokalizacji zakładanych funkcji.*
*W strefie rolno-leśnej obowiązuje **zasada maksymalnego ograniczania zabudowy (wydawanie indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy wyłącznie w sytuacjach koniecznych i uzasadnionych), w tym także zakaz lokalizacji budynków niezwiązanych z rolnictwem i leśnictwem**. Dopuszcza się lokalizację urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej oraz dróg dojazdowych służących istniejącej i projektowanej zabudowie, pod warunkiem ograniczenia ich ewentualnej uciążliwości dla istniejącej zabudowy".*

**4. (Sprawdzenie czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne)**
Teren w części stanowi grunty leśne, dla których nie uzyskano dotychczas zgody na zmianę leśnego przeznaczenia na cele nieleśne. Zarówno dla decyzji o warunkach zabudowy jak i dla inwestycji celu publicznego konieczne jest spełnienie warunku z art. 61 ust. 1 pkt 4.

*Art. 50. [Zasady lokalizacji inwestycji celu publicznego]*
*1. Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. **Warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4, stosuje się odpowiednio.***
*1a. Przepisu art. 61 ust. 1 pkt 4 nie stosuje się do inwestycji celu publicznego w przypadkach uzasadnionych potrzebami obronności lub bezpieczeństwa państwa albo ochrony granicy państwowej, a także do inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.*

*Art. 61. [Przesłanki wydania decyzji o warunkach zabudowy]*
*1. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków: /.../*
*4)**teren nie wymaga** uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;*

Grunty leśne (Ls według ewidencji) nie mogą być bez zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne wykorzystywane na inne cele niezwiązane z gospodarką leśną, w tym np. komunikacyjne czy jako teren dla infrastruktury technicznej. Wnioskowane zamierzenie nie jest związane z gospodarką leśną.

Zgodnie z ustawą o lasach:
*Art. 3. [Prawna definicja lasu; udzielanie zamówień publicznych na usługi z zakresu leśnictwa]*
*Lasem w rozumieniu ustawy jest grunt:*
*1) o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha, pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub przejściowo jej pozbawiony:*
*a) przeznaczony do produkcji leśnej lub*
*b) stanowiący rezerwat przyrody lub wchodzący w skład parku narodowego albo*
*c) wpisany do rejestru zabytków;*
*2) **związany z gospodarką leśną**, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywany na parkingi leśne i urządzenia turystyczne.*
Projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych w Gdańsku.



Z. 40

**5. Rodzaj zamierzenia – sprawdzenie czy inwestycja może być zakwalifikowana jako cel publiczny**

Zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycję zalicza się do inwestycji celu publicznego – *„działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym, (powiatowym, wojewódzkim i krajowym) (...), stanowiące realizacje celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami".*

Według art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami celem publicznym jest m.in. *„budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń".*

W analizowanym przypadku wątpliwości budzić może kwalifikacja inwestycji jako celu publicznego. Inwestycja celu publicznego musi być ukierunkowana na urzeczywistnienie interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości przynajmniej na poziomie lokalnym, nie można przy tym kierować się wyłącznie treścią art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jak wskazał WSA w Poznaniu w wyroku z dnia 14 kwietnia 2022r. (II SA/Po 724/21, Lex nr 3337679) *„Nie można przyjmować automatycznie, że każda inwestycja związana z budową i utrzymaniem przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń służy celom publicznym - interesowi publicznemu. Inwestor powołujący się na cel publiczny powinien być gotowy na wykazanie, że jego realizacja nie stanowi zaspokojenia interesu prywatnego - indywidualnego bądź grupowego".*

Inwestycja służy partykularnemu interesowi osób/ podmiotów zainteresowanych przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej obiektów „rekreacyjnych", w tym sytuowanych na działkach geodezyjnych dla których nie wydano decyzji o warunkach zabudowy natomiast Starostwo zgłosiło sprzeciw wobec zgłoszenia budowy budynków rekreacji indywidualnej (działka nr 398/10, 398/11, 398/13 obręb Cieciorka), nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie są wskazywane kierunków dla zabudowy w dokumencie Studium gminy Kaliska, a stanowią jedynie grunty rolne i rolno-leśne niezabudowane (o powierzchniach ponad 3000m$^2$).
Nie wydano dotychczas żadnych decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy rekreacyjnej dla działek którym służyć miałaby planowana według wniosku sieć elektroenergetyczna.
Są to działki wydzielone w obszarze dla którego brak infrastruktury technicznej wodno-kanalizacyjna i nie jest taka planowana, a uwarunkowania przyrodnicze tego obszaru nie predysponują go do zabudowy. Powierzchnia działek, dla których potrzeb miałaby być realizowana siec elektroenergetyczna to ponad 2,9ha, ich zabudowa byłaby kolizyjna z zasadami ochrony środowiska i ochrony przyrody.

W granicach OCHK należy chronić grunty leśne przed zmianą przeznaczenia, zapewnić czynną ochronę ekosystemów leśnych, zgodnie z przepisami Uchwały Sejmiku Woj. Pomorskiego Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim - publikacja Dz.U rz. Woj. Pom. z 16.08.2016r. poz. 2942".

*§ 2. Na obszarach chronionego krajobrazu, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, podejmuje się następujące działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów leśnych:*
*1) **utrzymanie spójności przestrzennej i trwałości ekosystemów leśnych** poprzez ograniczanie ich fragmentacji, zwłaszcza wzdłuż korytarzy ekologicznych rangi ponadregionalnej i regionalnej oraz przeznaczania na cele nieleśne, oraz niedopuszczanie do przeeksploatowania ich zasobów;*
*2) **zwiększanie istniejącego stopnia pokrycia terenów drzewostanami, sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych** o racjonalnej granicy polno-leśnej, wprowadzanie zalesień w szczególności a takich terenach, gdzie z przyrodniczego i ekonomicznego punktu widzenia jest to możliwe np. korytarze ekologiczne.*

Ponadto ewentualne „działki rekreacyjne" i towarzysząca im infrastruktura - w tym wypadku sieć elektroenergetyczna byłyby położone w pasie 100 m od istniejącego zbiornika wodnego (obejmuje m. in. część działki nr 398/15 obręb Cieciorka, gmina Kaliska) i byłyby zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zatem ich lokalizacja byłaby zakazana.



41

Zgodnie z w/w Uchwałą dot. OCHK :

*§ 5. Na obszarach chronionego krajobrazu, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, wprowadza się następujące zakazy:*

*/.../*

*2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,*

*/.../*

*8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:*

*a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,*

Zatem może budzić wątpliwości charakter wnioskowanej inwestycji, która jest objęta wnioskiem, jako inwestycji celu publicznego, gdyż służyć miałaby realizacji zabudowy niezgodnej z polityką przestrzenną, nie szanującej istniejących uwarunkowań przyrodniczych i prawnych. Nie są znane okoliczności i powody dlaczego Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim, mimo braku decyzji wz, nie zgłosiło sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy budynku rekreacji indywidualnej na działce nr 398/12 obręb Cieciorka - AB.6743.1105.2022.

**WNIOSKI:**

1) **Budzi wątpliwości zaliczenie wnioskowanego zamierzenia jako inwestycji celu publicznego.**

Złożony wniosek dotyczył ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jednak w ocenie sporządzającej analizę dla przedmiotowej inwestycji powinno się określać warunki przedsięwzięcia w decyzji o warunkach zabudowy. Z racji rozróżnienia celów publicznych i innych celów, w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyodrębniono dwa reżimy prawne wydawania stosownych decyzji o lokalizacji takich inwestycji. (za: Wolanin Marian „Interpretacja celu publicznego przy wydawaniu decyzji lokalizacyjnych", 2005r.).

2) **Nie jest spełniony warunek z art. 61 ust. 1 pkt 4** – wnioskowana inwestycja projektowana jest na gruntach leśnych, dla których nie uzyskano dotychczas zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, a planowana sieć elektroenergetyczna nie ma służyć prowadzeniu gospodarki leśnej.

**Konieczna może być odmowa wydania decyzji, jeżeli projekt decyzji nie uzyska uzgodnienia RDLP w Gdańsku.**

**3) Projekt decyzji wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy:**
- z RDOŚ w Gdańsku ze względu na położenie w granicach OCHK,
- z właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych,
- organem ds. ochrony gruntów rolnych,
- organem ds. melioracji,
- organem ds. ochrony gruntów leśnych - Dyrekcja RDLP w Gdańsku.

Odstąpiono od uzgodnienia z zarządcą drogi gminnej, gdyż jest nim organ wydający decyzję wz, ponadto droga na działce nr 400 obręb Cieciorka, gmina Kaliska, to droga wewnętrzna, a nie droga publiczna.
Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 7, 9, 9a, 10a, 11,12, 13, 14, 15, 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.

**Opracowała:**

Maria Kiełb-Stańczuk
mgr inż. arch.
upr. do proj. nr 1334/93

Z up. Wojta
Justyna Tomana
Kierownik Referatu Rozwoju

mgr inż. arch. Maria Kiełb-Stańczuk
uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1334/93
Starogard Gdański, dnia 05.06.2024r., korekta 02.07.2024r.



42

## 11. Stan istniejący.

Istniejąca linia napowietrzna SN 15kV nr 608804 typu 3xEKOPAS 50mm$^{2.}$
Istniejąca linia napowietrzna nN 0,4kV, obw. 03 zasilana ze stacji T340394 „Zomże".

## 12. Rozbiórki – nie dotyczy.

## 13. Linia SN (napowietrzna / kablowa).

### Linia napowietrzna SN.

Odgałęzienie linii kablowej SN wykonać schodząc kablem SN od istniejącego słupa nr 1/ONo 12/15(E) (zmiana funkcji słupa na ONg2o) linii napowietrznej SN nr 608804.
Na wspomnianym słupie należy zainstalować ograniczniki przepięć typu ASM-18N+A+W3 (uziemienie R≤4Ω) oraz rozłącznik SN typu RUN III 24/4 nr 342927. Wspomniany rozłącznik odpowiedzialny będzie za rozłączanie projektowanej linii kablowej SN biegnącej w kierunku projektowanej stacji transformatorowej T342319 "Lipski Młyn".
Kabel na słupie do wysokości 2,5 m od ziemi ułożyć w rurze ochronnej ϕ 160mm i mocować uchwytami do słupa. Szczegóły pokazano na załączonych rysunkach i schematach.

### Linia kablowa SN.

Zasilanie projektowanej słupowej stacji transformatorowej SN/nN T342319 „Lipski Młyn" należy wykonać linią kablową nr S348831 typu 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm$^2$ długości 1160m. Odgałęzienie wykonać od istniejącego słupa nr 1/ONg2o poprzez wprowadzenie kabla na słup i zastosowanie głowic kablowych POLT-24D/1XO-ML-2-13 firmy Raychem.
Trasa linii kablowej SN przebiega od projektowanego słupa przez działki gminne i prywatne do projektowanej stacji transformatorowej zlokalizowanej zgodnie z mapą do celów projektowych.
Przy skrzyżowaniu z drogami, wjazdami oraz kablami telekomunikacyjnymi i innymi urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w przepustach SRS i DVK Φ 160 mm firmy „AROT".
Szczegóły pokazano na załączonych rysunkach i schematach.

## 14. Stacja transformatorowa SN/nN.

Zaprojektowano stację transformatorową typu STNKu 11-20/250/Sp, którą należy posadowić w miejscu przedstawionym na mapie do celów projektowych.
Konstrukcję nośną stacji stanowi pojedynczy słup 12/12 z żerdzi wirowanej. Przed montażem stacji sprawdzić czy żerdź nie wykazuje pęknięć, odprysków i skrzywień. Stację należy wyposażyć w dwie tabliczki ostrzegawcze TO. Konstrukcje stalowe stacji powinny być zabezpieczone przed korozją przez cynkowanie metodą ogniową. Wszystkie konstrukcje należy w sposób trwały oznakować przyjętymi oznaczeniami (np. przez połączenie lub wybijanie). Konstrukcje przeznaczone do malowania po zmontowaniu stacji jednokrotnie pomalować farbą rdzo ochronną w kolorze szarym zgodnie z instrukcją KOR-3. Stacja zaprojektowana jest w wersji uproszczonej tzn. bez podstaw bezpiecznikowych SN, a także nie posiada pomostu dla obsługi. Urządzenia stacji po stronie SN chronione są od fal przepięciowych ogranicznikami przepięć typu ASM-

18N+A+W3. Ograniczniki SN spełniają rolę również konstrukcji wsporczej. W stacji przewidziano zainstalowanie transformatora o mocy 100kVA.
Po stronie nN - 0,4kV stacja będzie wyposażona w rozdzielnice słupową typu firmy ZPUE. Urządzenia stacji po tej stronie napięciowej będą chronione ogranicznikami przepięć typu SE 30.150, które są instalowane na konstrukcji stacji i podłączone do wyprowadzeń obwodów nN. Połączenie transformatora z rozdzielnicą nN zostało wykonane za pomocą kabli typu YKXS. Kable i przewody prowadzone na stacji instalowane są na drabinkach kablowych lub za pomocą uchwytów i taśm mocowanych bezpośrednio do żerdzi. Stację należy wyposażyć w dwie tabliczki ostrzegawcze. Wszystkie konstrukcje należy w sposób trwały oznakować przyjętymi oznaczeniami (np. przez połączenie lub wybijanie).
Posadowienie stacji transformatorowej w gruncie średnim, przyjęto fundament prefabrykowany UP3 + UP6. Ustój słupa dobrano w oparciu o typowe elementy prefabrykowane. W przypadku konieczności wzmocnienia fundamentu – należy wykonać stabilizację gruntu cementem portlandzkim 250 w zakresie całej objętości wykopu w ilości 100 kg na 1 $m^3$ zasypki z jednoczesną wymianą gruntu na piasek nienormowany pochodzenia lokalnego. Należy zwrócić uwagę na właściwe ułożenie belek ustojowych, które należy zasypywać warstwami gruntem rodzimym, jeżeli jest piaszczysty i nie posiada elementów organicznych. Przy zasypywaniu należy stosować polewanie wodą i ubijanie warstwami. Połączenia stalowe elementów ustojowych należy chronić przed korozją poprzez malowanie lakierem asfaltowym.
Uziemienie stacji transformatorowej wykonać wg katalogu dla rezystywności zastępczej gruntu 500 Ωm, przyjęto typ uziomu TP28 x 20 + 29 x 10. Projektowana stacja transformatorowa zostanie wyposażona w uziemienie spełniające funkcję uziemienia roboczego, ochronnego i odgromowego. Wartość rezystancji uziemienia stacji powinna być mniejsza lub równa 1,25Ω. Do uziemienia stacji zaprojektowano uziom taśmowo - prętowy składający się z 28 odcinków bednarki ocynkowanej FeZn 25x4mm dł. 20m i 29 prętów stalowych o dł.10m. Głębokość ułożenia bednarki nie powinna być mniejsza niż 0,8m. Na stacji w części nadziemnej na całej długości żerdzi po zewnętrznej stronie należy prowadzić jeden wspólny główny przewód uziemiający wykonany bednarką ocynkowaną FeZn 30x4mm, zamocowany do żerdzi za pomocą zestawów taśmowych COT37 + COT36. Połączenie przewodu uziemiającego z uziemieniem wykonać na wysokości 0,5m przez skręcenie dwoma śrubami ocynkowanymi M 10x25. Do głównego przewodu uziemiającego należy łączyć za pomocą elementów uziemiających EU-11 i EU-21 przewody neutralne od odpowiedniej aparatury i konstrukcji stalowych. Przewody uziemiające i ochronne malować kolorami zielono - żółtymi z elementami niebieskimi. Połączenia bednarki z bednarką, oraz bednarki z prętem można wykonać przez zastosowanie spawania, zgrzewania lub skręcania dwoma śrubami M10. Miejsca łączenia w ziemi zabezpieczyć przed korozją przez pokrycie masą asfaltową, a w części naziemnej wazeliną bezkwasową. Bednarkę łączącą uziom z zaciskiem probierczym pokryć powłoką antykorozyjną do wysokości 0,3m nad ziemią i do głębokości 0,2m w ziemi.
W osobnej szafce, bezpośrednio na żerdzi stacji, należy zamontować człon pomiarowo-kontrolny AMI/SG 1N firmy ZPUE.
Przed oddaniem stacji do eksploatacji należy wykonać pomiary kontrolne rezystancji uziemienia i w przypadku niewystarczającej wartości rezystancji ($R \leq 1{,}25\Omega$) należy uziom rozbudować poprzez dodanie uziomów pionowych i poziomych. Montaż stacji wykonać zgodnie z zaleceniami. Przy robotach montażowych itp. należy odłączyć główną linię SN 15kV zasilającą stację transformatorową. Zabezpieczenia i schemat stacji transformatorowej przedstawiono na rys. E3.1, E3.2, E3.3..

## 15. Linia nN (napowietrzna / kablowa).

### 15.1 Linia kablowa nN.

**obwód 01:**

W celu wykonania zasilania elektroenergetycznego zespołu budynków rekreacyjnych należy zgodnie z warunkami technicznymi i uzgodnieniami z Rejonem Dystrybucji Starogard Gdański ułożyć linię kablową typu YAKXS 4x120mm$^2$ o długości L=65m. Wspomnianą linię kablową nN należy wykonać od projektowanej stacji transformatorowej SN/nN T342319 „Lipski Młyn" do projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej wolnostojącej zintegrowanej z układami pomiarowymi typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F.
Projektowane złącze kablowe nN ustawić na typowym fundamencie zlokalizowanym zgodnie z załączoną mapą do celów projektowych (PZT).
Przy wyborze złącza kablowego nN należy uwzględnić wymagania standardów ENERGA – OPERATOR S.A., gdyż jest to warunek podłączenia zasilania przez RD Starogard Gdański. W szafkach z tłoczywa termoutwardzalnego zastosować zamki energetyczne centralnego zamykania typu „Master Key".
Szynę PEN szafki należy uziemić poprzez poprowadzenie równolegle z kablem bednarki ocynkowanej typu FeZn 25x4mm i wykonanie uziemienia prętowego o rezystancji nieprzekraczającej R≤5Ω.
Zabezpieczenia wzdłużne, przedlicznikowe i ograniczniki mocy dobrać wg rys. E4.1.
Przy skrzyżowaniu z drogami, wjazdami i innymi urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w przepustach DVK oraz SRS φ110mm firmy „AROT".
Szczegóły pokazano na załączonych rysunkach i schematach.
**Zgodnie z warunkami technicznymi powyższy zakres realizuje w ramach ryczałtu ENERGA – OPERATOR S.A., natomiast WLZ-y zalicznikowe realizuje wnioskodawca we własnym zakresie.**

**obwód 02:**

W celu wykonania zasilania elektroenergetycznego zespołu budynków rekreacyjnych należy zgodnie z warunkami technicznymi i uzgodnieniami z Rejonem Dystrybucji Starogard Gdański ułożyć linię kablową typu YAKXS 4x120mm$^2$ o łącznej długości L=360m. Wspomnianą linię kablową nN należy wykonać od projektowanej stacji transformatorowej SN/nN T342319 „Lipski Młyn" poprzez projektowane kablowe rozdzielnice szafowe wolnostojące zintegrowane z układami pomiarowymi typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F do wymienianego słupa linii napowietrznej nN nr 318 (zmiana nr na 342319-02/1/318). Wspomniany słup należy wymienić na wirowany typu 10,5/12(E). Na wymienianym słupie należy zamontować rozłącznik słupowy RSA-1/3 w celu wykonania podziału sieci pomiędzy projektowanym obw. 02, T342319 i istniejącym obw. 03, T340394.
Projektowane złącza kablowe nN ustawić na typowym fundamencie zlokalizowanym zgodnie z załączoną mapą do celów projektowych (PZT).
Przy wyborze złącza kablowego nN należy uwzględnić wymagania standardów ENERGA – OPERATOR S.A., gdyż jest to warunek podłączenia zasilania przez RD Starogard Gdański. W szafkach z tłoczywa termoutwardzalnego zastosować zamki energetyczne centralnego zamykania typu „Master Key".
Szynę PEN szafki należy uziemić poprzez poprowadzenie równolegle z kablem bednarki ocynkowanej typu FeZn 25x4mm i wykonanie uziemienia prętowego o rezystancji nieprzekraczającej R≤30Ω.
Zabezpieczenia wzdłużne, przedlicznikowe i ograniczniki mocy dobrać wg rys. E4.2.

Przy skrzyżowaniu z drogami, wjazdami i innymi urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w przepustach DVK oraz SRS φ110mm firmy „AROT".
Szczegóły pokazano na załączonych rysunkach i schematach.
**Zgodnie z warunkami technicznymi powyższy zakres realizuje w ramach ryczałtu ENERGA – OPERATOR S.A., natomiast WLZ-y zalicznikowe realizuje wnioskodawca we własnym zakresie.**

**15.2 Linia napowietrzna nN.**

**obwód 02:**
Istniejący słup nr 318 (zmiana nr na 342319-02/1/318) należy wymienić na nowy stosując słup wirowany typu E odpowiedniej mocy, zgodnie z załączoną mapą i zasilić z proj. obw. 02.
Na słupie 42319-02/1/318 należy zamontować rozłącznik słupowy RSA-1/3 w celu wykonania podziału sieci pomiędzy proj. obw. 02, T342319, a istn. obw. 03, T340394.
Dodatkowo należy zainstalować ograniczniki przepięć SE 30.150-10 i wykonać uziemienie o R≤5Ω oraz rożki uziemiające linii napowietrznej o przewodach izolowanych jak na rysunku.
Istniejącą linię napowietrzną nN należy przewiesić na nowy słup typu wirowanego.
Kable na słupie do wysokości 2,5m od ziemi ułożyć w rurze ochronnej φ75mm i mocować uchwytami do słupa. Do ochrony końca kabla przed wodą, wilgocią oraz zanieczyszczeniami należy wykonać uszczelnienie poprzez nałożenie palczatki czteropalczastej AK4.
Materiały uzyskane z rozbiórki należy unieszkodliwić lub poddać procesowi odzysku.
Całość prac wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami i schematami.
**Powyższy zakres robót realizuje w ramach ryczałtu ENERGA – OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji Starogard Gdański**

**16. Oświetlenie uliczne** – nie dotyczy.

**17. Przyłącza SN** – nie dotyczy.

**18. Przyłącza nN** – nie dotyczy.

**19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN.**

Przepięcia w elektrycznych sieciach zasilania pojawiają się na skutek wyładowań atmosferycznych oraz operacji łączeniowych. Urządzeniami chroniącymi przed skutkami przepięć w instalacji elektrycznej niskiego napięcia są ograniczniki przepięć. Do ochrony od przepięć i ich skutków w liniach SN przewidziano stosowanie ograniczników przepięć ASM 18N+A+W3.

**20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nN.**

Dla ochrony przeciwprzepięciowej linii SN 15kV zastosowano ograniczniki przepięć.

**21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN** – nie dotyczy.

**22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napow. SN.**

W ramach ochrony od porażeń prądem elektrycznym stosuje się uziemienia ochronne i odgromowe. Uziemienie zabezpiecza przed pojawieniem się w stanach zakłóceniowych na dostępnych częściach przewodzących słupów i innych konstrukcji, napięć dotykowych rażeniowych o wartościach większych od wartości dopuszczalnych.

## 23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w stacji transf. SN/nN.

Środkiem dodatkowym ochrony przeciwporażeniowej jest uziemienie ochronne stacji.

## 24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nN.

Zgodnie z warunkami technicznymi dodatkową ochroną od porażeń jest ***SZYBKIE SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE (zerowanie ochronne).*** Wobec powyższego zabrania się stosowania łączników i zabezpieczeń w przewodzie zerowym. Przewód zerowy winien być na trwale oznaczony na kablu przez nałożenie koszulek igielitowych koloru niebieskiego. Po załączeniu obiektu pod napięcie należy wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej.

# 25. OBLICZENIA TECHNICZNE

Na wykonanie zasilania elektroenergetycznego zespołu budynków rekreacyjnych na dz. nr 398/7 – 398/14 w m. Cieciorka gm. Kaliska.

## 25.1 Dane wyjściowe:

**25.1.1** Zestawienie projektowanych wielkości – obw. 01:

| Lp. | Nr złącza / słupa | Moc P [kW] |
|---|---|---|
| 1. | **Z3411255**<br>**KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** | 2x12,5 |
| **SUMA** | | **25** |

| Lp. | Obwód | $P_{obw}$ [kW] | YAKXS 4x120 [m] | Ilość odb. [-] | $k_j$ [-] | $k_z$ [-] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 01 | 25 | 65 | 2 | 0,880 | 0,30 |

**25.1.2** Zestawienie istniejących i projektowanych wielkości – obw. 02:

| Lp. | Nr złącza / słupa | Moc P [kW] |
|---|---|---|
| 1. | **Z3411256**<br>**KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** | **12,5**<br>**11** |
| 2. | **Z3411257**<br>**KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** | 2x12,5 |
| 3. | **Z3411258**<br>**KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** | 12,5<br>**10** |
| 4. | **Z3411259**<br>**KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** | 2x12,5 |
| 5. | Istn. Z-324/1<br>**(zmiana nr na Z3411260)** | 12,5 |
| 6. | Istn. Z-325/1 | 12,5 |
| 7. | Istn. Z-328/1<br>**(zmiana nr na Z3411261)** | 12,5 |
| **SUMA** | | **133,5** |

| Lp. | Obwód | $P_{obw}$ [kW] | YAKXS 4x120<br>YAKY 4x35<br>YAKY 4x16<br>AsXSn 4x70<br>[m] | Ilość odb. [-] | $k_j$ [-] | $k_z$ [-] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 02 | 133,5 | 360<br>60<br>25<br>435 | 11 | 0,388 | 0,30<br>0,91<br>1,94<br>0,62 |

**25.1.3** Dobór transformatora:

$P_i$ – moc zainstalowana na obwodzie
$U_n$ – napięcie znamionowe = 400 [V]
$k_j$ – współczynnik jednoczesności
tgφ ≤ 0,4 [-]

$$\cos\varphi = \sqrt{\frac{1}{1+(\tan\varphi)^2}} = \sqrt{\frac{1}{1+(0{,}4)^2}} = 0{,}93\ [-]$$

cosφ – współczynnik mocy = 0,93 [-]

S – moc szczytowa

$$S = \frac{P_i \cdot k_j}{\cos\varphi}$$

- Moc obwodu nr 01 – 25kW – 2 odb.
- Moc obwodu nr 02 – 133,5kW – 11 odb.

Dobór transformatora

| Lp. | ∑ Obwód | $P_i$ [kW] | ∑ Ilość odb. [-] | $k_j$ [-] | S [kW] |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 01 ÷ 02 | 158,5 | 13 | 0,352 | 60,0 |

Dobrano transformator o mocy 100kVA, który spełnia warunek doboru.

**25.1.4** Rezystancja uziemienia roboczego stacji transformatorowej:

$$R \le \frac{50}{I_z}$$

$I_z$ – wartość prądu zwarcia doziemnego w sieci średniego napięcia

$I_z$ = 40 A

$$R \le \frac{50}{40}$$

$$\boldsymbol{R \le 1{,}25\ \Omega}$$

**25.1.5** Dobór żerdzi słupów linii napowietrznej nN:

**+ Słup nN 342319-02/1/318/KK**

Dane wyjściowe:

- linia napowietrzna nN AsXSn 4x70mm$^2$ – naciąg – 5,60kN

Wypadkowa sił składowych = 5,60kN

Współczynnik bezpieczeństwa – 1,2 [-]

Minimalna nośność słupa = 5,60kN x 1,2 = 6,72kN

**Ze względu na powyższe obliczenia i funkcję słupa dobrano słup 10,5/12(E).**

***25.2*** *Dobór przewodów oraz zabezpieczeń dla zasilania działek w m. Cieciorka gm. Kaliska.*

| Element obwodu | | | Dobór zabezpieczenia | | | | | Dobór przewodu | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Lp. | Element odbioru | Typ przewodu | P | $k_j$ | cosφ | $I_B$ | $I_N$ | $k_2$ | $I_2 = k_2 \bullet I_N$ | $I_B \le I_N \le I_Z$ | $I_Z \ge I_2/1{,}45$ | $I_Z$ (max) | $I_{dd}$ | $I_{dd} \ge I_Z$ |
| | | [$mm^2$] | [kW] | [-] | [-] | [A] | [A] | [-] | [A] | [A] | [A] | [A] | [A] | [A] |
| obwód 01 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Proj. Z3411255 | YAKXS 4x120 | 25 | 0,880 | 0,93 | 34,1 | **100** | 1,6 | 160 | $34{,}1 \le 100 \le I_Z$ | 110,3 | 110,3 | 275 | TAK |
| obwód 02 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Proj. Z3411256 | YAKXS 4x120 | 133,5 | 0,388 | 0,93 | 80,4 | **100** | 1,6 | 160 | $80{,}4 \le 100 \le I_Z$ | 110,3 | 110,3 | 275 | TAK |
| 2. | Słup 342319-02/2 | AsXSn 4x70 | 37,5 | 0,747 | 0,93 | 43,5 | **63** | 1,6 | 100,8 | $43{,}5 \le 63 \le I_Z$ | 69,5 | 69,5 | 213 | TAK |
| 3. | Z3411260 | YAKY 4x35 | 12,5 | 1,000 | 0,93 | 19,4 | **63** | 1,6 | 100,8 | $19{,}4 \le 63 \le I_Z$ | 69,5 | 69,5 | 135 | TAK |
| 4. | Z-325/1 | YAKY 4x16 | 12,5 | 1,000 | 0,93 | 19,4 | **63** | 1,6 | 100,8 | $19{,}4 \le 63 \le I_Z$ | 69,5 | 69,5 | 85 | TAK |
| | | | | | | | | | | | | | | |

*Oznaczenia:*

$I_B$ - obliczeniowy prąd obciążenia przewodu
$I_N$ - prąd zabezpieczenia przewodu
$I_2$ - prąd obciążenia powodujący zadziałanie urządzenia zabezpieczającego
$I_Z$ - wymagana minimalna długotrwała obciążalność prądowa przewodu
$I_{dd}$ - długotrwała obciążalność przewodu
$k_2$ - wsp. krotności prądu powodujący zadziałania urządzenia zabezp.

*Uwagi:*

- wkładki przemysłowe WT-2/gG firmy ETI POLAM - PUŁTUSK

***25.3.1*** *Obliczenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla zasilania działek w m. Cieciorka gm. Kaliska - obwód 01*

| Lp. | 1 | 2 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Element obwodu | Proj. stacja transform. | Proj. linia kablowa | | | | | | | | |
| Obwód | - | 01 | | | | | | | | |
| **TYP** | Proj. 100kVA | YAKXS 4x120mm$^2$ | | | | | Σ (1÷2) | | | |
| R' [Ω/km] | - | 0,255 | | | | | | $R_Z = R' \cdot 2L_o$ | $X_Z = X' \cdot 2L_o$ | |
| X' [Ω/km] | - | 0,082 | | | | | | | | |
| Lo [km] | - | 0,065 | | | | | | $Z_{ZW} = \sqrt{R_Z^2 + X_Z^2}$ | $Z_S = 1{,}25 \cdot Z_{ZW}$ | |
| | | | | | | | | | | |
| **Rz [Ω]** | 0,0336 | 0,033 | | | | | 0,067 | $I_a = k \cdot I_{bn}$ | $Z_S \cdot I_a \le U_o$ | |
| **Xz [Ω]** | 0,0637 | 0,011 | | | | | 0,074 | | | |
| **Zzw [Ω]** | | | | | | | 0,100 | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Obwód/Elem. Obw. | Typ przewodu | Przekrój | Długość obwodu | Dł. pętli zwarciowej | $I_n$ | k | $I_a$ | $Z_s$ | $Z_s \cdot I_a$ | Ochrona p.poraż. |
| | | [mm$^2$] | [m] | [m] | [A] | [-] | [A] | [Ω] | [V] | |
| | | | | | | | | | | |
| Proj. Z3411255 | YAKXS | 120 | 65 | 130 | 100 | 5,9 | 590 | 0,125 | ***73,7*** | **skuteczna** |
| | | | | | | | | | | |

$I_n$ = ***100*** [A] - zabezpieczenie obwodu 01 (w stacji)

k = ***5,90*** [-]

*Uwaga:* Obliczenia ochrony przeciwporażeniowej zostały przeprowadzone do miejsca najbardziej oddalonego tj. : stacja - złącze Z3411255

***25.3.2*** *Obliczenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla zasilania działek w m. Cieciorka gm. Kaliska - obwód 02*

| Lp. | 1 | 2 | 3 | 4 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Element obwodu | Proj. stacja transform. | Proj. linia kablowa | Istn. linia napowietrzna | Istn. linia kablowa | | | | | | |
| Obwód | - | 02 | 02 | 02 | | | | | | |
| **TYP** | Proj. 100kVA | YAKXS 4x120mm$^2$ | AsXSn 4x70mm$^2$ | YAKY 4x35mm$^2$ | | | Σ (1÷4) | | | |
| R' [Ω/km] | - | 0,255 | 0,437 | 0,833 | | | | $R_Z = R' \cdot 2L_o$ | $X_Z = X' \cdot 2L_o$ | |
| X' [Ω/km] | - | 0,082 | 0,083 | 0,087 | | | | | | |
| Lo [km] | - | 0,360 | 0,435 | 0,025 | | | | $Z_{ZW} = \sqrt{R_Z^2 + X_Z^2}$ | $Z_S = 1{,}25 \cdot Z_{ZW}$ | |
| | | | | | | | | | | |
| **Rz [Ω]** | 0,0336 | 0,184 | 0,380 | 0,042 | | | 0,639 | $I_a = k \cdot I_{bn}$ | $Z_S \cdot I_a \le U_o$ | |
| **Xz [Ω]** | 0,0637 | 0,059 | 0,072 | 0,004 | | | 0,200 | | | |
| **Zzw [Ω]** | | | | | | | 0,669 | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Obwód/Elem. Obw. | Typ przewodu | Przekrój | Długość obwodu | Dł. pętli zwarciowej | $I_n$ | k | $I_a$ | $Z_s$ | $Z_s \bullet I_a$ | Ochrona p.poraż. |
| | | [mm$^2$] | [m] | [m] | [A] | [-] | [A] | [Ω] | [V] | |
| | | | | | | | | | | |
| Istn. Z3411261 | YAKXS/AsXSn/ YAKY | 120/70/35 | 820 | 1 640 | 63 | 4,9 | 308,7 | 0,736 | ***227,3*** | **skuteczna** |
| | | | | | | | | | | |

$I_n$ = ***63*** [A] - zabezpieczenie obwodu 02 (wzdłużne w złączu Z3411259)

k = ***4,90*** [-]

*Uwaga:* - Obliczenia ochrony przeciwporażeniowej zostały przeprowadzone do miejsca najbardziej oddalonego tj. : stacja - złącze Z3411261

### ***25.4.1*** *Sprawdzenie spadków napięcia linii nN*

Cieciorka gm. Kaliska - obwód 01

ΔU% = (ΣPL)/1600 x kj x kz

| Stacja transfor. | Obwód numer i kierunek | Rodzaj i przekrój | Odcinek od - do | Długość odcinka [m] | Moc zainstal. [kW] | Ilość odb. [-] | Współ. kz [-] | Współ. kj [-] | Suma [kWm] | ΔU% [%] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Proj. T342319 | 01 | YAKXS 4x120mm² | stacja trans. Z3411255 | 65 | 25 | 2 | 0,30 | 0,880 | 429 | 0,27 |
| | | | | | | | | | **SUMA:** | **0,27** |

ΔU% = **0,27** < od dopuszczalnego.

### ***25.4.2*** *Sprawdzenie spadków napięcia linii nN*

Cieciorka gm. Kaliska - obwód 02

$\Delta U\% = (\Sigma PL)/1600 \times kj \times kz$

| Stacja transfor. | Obwód numer i kierunek | Rodzaj i przekrój | Odcinek od - do | Długość odcinka [m] | Moc zainstal. [kW] | Ilość odb. [-] | Współ. kz [-] | Współ. kj [-] | Suma [kWm] | ΔU% [%] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Proj. T342319 | 02 | YAKXS 4x120mm² | stacja trans. Z3411256 | 23 | 133,5 | 11 | 0,30 | 0,388 | 357,4 | 0,22 |
| | | | Z3411256 Z3411257 | 80 | 110 | 9 | 0,30 | 0,436 | 1151 | 0,72 |
| | | | Z3411257 Z3411258 | 8 | 85 | 7 | 0,30 | 0,503 | 102,6 | 0,06 |
| | | | Z3411258 Z3411259 | 113 | 62,5 | 5 | 0,30 | 0,592 | 1254 | 0,78 |
| | | | Z3411259 Słup 342319-02/1/318 | 136 | 37,5 | 3 | 0,30 | 0,747 | 1143 | 0,71 |
| | | AsXSn 4x70mm² | Słup 342319-02/1/318 Słup 342319-02/7 | 267 | 37,5 | 3 | 0,62 | 0,747 | 4637 | 2,90 |
| | | | Słup 342319-02/7 Słup 342319-02/8 | 47 | 25 | 2 | 0,62 | 0,880 | 641,1 | 0,40 |
| | | | Słup 342319-02/8 Słup 342319-02/11 | 121 | 12,5 | 1 | 0,62 | 1,000 | 937,8 | 0,59 |
| | | YAKY 4x35mm² | Słup 342319-02/11 Z3411261 | 25 | 12,5 | 1 | 0,91 | 1,000 | 284,4 | 0,18 |
| | | | | | | | | **SUMA:** | | **6,57** |

$\Delta U\%$ = **6,57** < od dopuszczalnego.

## *25.5* *Wnioski:*

**1. Projektowane i istniejące kable i przewody spełniają kryterium doboru na długotrwałą obciążalność oraz przeciążalność prądową.**

| | $I_Z$ | < | $I_{dd}$ | [A] |
|---|---|---|---|---|
| *obw.01: YAKXS 4x120mm²* | ***110,3*** | **<** | ***275*** | [A] |
| *obw.02: YAKXS 4x120mm²* | ***110,3*** | **<** | ***275*** | [A] |
| *obw.02: AsXSn 4x70mm²* | ***69,5*** | **<** | ***213*** | [A] |
| *obw.02: YAKY 4x35mm²* | ***69,5*** | **<** | ***135*** | [A] |
| *obw.02: YAKY 4x16mm²* | ***69,5*** | **<** | ***85*** | [A] |

**2. Dobór wkładek bezpiecznikowych:**

| | $I_B$ | < | $I_N$ | [A] |
|---|---|---|---|---|
| *obw.01: WT-2/gG 100A* | ***34,1*** | **<** | ***100,0*** | [A] |
| *obw.02: WT-2/gG 100A* | ***80,4*** | **<** | ***100,0*** | [A] |
| *obw.02: WT-2/gG 63A* | ***43,5*** | **<** | ***63,0*** | [A] |

**3. Ochronę przeciwporażeniową uważa się za:**

| **• skuteczną** | $Z_s \cdot I_a$ | < | $U_{nf}$ | [V] |
|---|---|---|---|---|
| *obw.01:* | ***73,7*** | **<** | ***230*** | [V] |
| *obw.02:* | ***227,3*** | **<** | ***230*** | [V] |

**4. Sumaryczny spadek napięcia na projektowanych obwodach jest mniejszy od dopuszczalnego.**

| | $\Delta U\%$ | < | $U_{dop}$ |
|---|---|---|---|
| *obw.01:* | $\Delta U\% =$ ***0,27*** | | [%] |
| *obw.02:* | $\Delta U\% =$ ***6,57*** | | [%] |

**26. <u>Opinia geotechniczna</u>** – projekt architektoniczno-budowlany (pkt 3.5).

**27. <u>Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.</u>**
(w tym podanie powierzchni`)

| Lp. | Urządzenie | Typ/ przekrój | Ilość | Powierzchnia ($m^2$) | Kategoria nawierzchni | Przeznacz. pasa drogowego |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Działka drogowa nr **9/2** – Gmina Stara Kiszewa | | | | | | |
| 1. | Kabel SN | 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm$^2$ | 184 m | 19,21 | Trawa | Pobocze |
| 2. | Rura osłonowa | SRS160 | 13 m | 2,08 | Droga gruntowa | Jezdnia |
| 3. | Rura osłonowa | SRS160 | 47 m | 7,52 | Droga gruntowa | Zjazd na posesję |
| 4. | Rura osłonowa | DVK160 | 26 m | 4,16 | Trawa | Pobocze |
| Działka drogowa nr **493** – Gmina Stara Kiszewa | | | | | | |
| 1. | Kabel SN | 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm$^2$ | 126 m | 13,15 | Trawa | Pobocze |
| 2. | Rura osłonowa | SRS160 | 70 m | 11,20 | Droga gruntowa | Zjazd na posesję |
| 3. | Rura osłonowa | DVK160 | 9 m | 1,44 | Trawa | Pobocze |
| Działka drogowa nr **400** – Gmina Kaliska | | | | | | |
| 1. | Kabel SN | 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm$^2$ | 99 m | 10,33 | Trawa | Pobocze |
| 2. | Rura osłonowa | SRS160 | 4 m | 0,64 | Droga gruntowa | Jezdnia |

**28. <u>Kolizje / skrzyżowania.</u>**

Przy skrzyżowaniu z drogami, wjazdami i innymi urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w przepustach DVK oraz SRS φ160/110mm firmy „AROT”. We wskazanych miejscach linię kablową SN i nN wykonać za pomocą przecisku pneumatycznego i przewiertu sterowanego (szczegóły na załączonym PZT).

**29. <u>Ingerencja w zieleń wysoką.</u>**

Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącą zielenią wysoką oraz nie zachodzą żadne zmiany w roślinności.

**30. <u>Ochrona konserwatorska</u>** – projekt zagospodarowania terenu (pkt 3.6).

**31. <u>Opis projektu zagospodarowania terenu.</u>**

Część graficzna została wykonana na mapie co celów projektowych w skali 1:500. W obszarze objętym zagospodarowaniem terenu znajdują się działki prywatne oraz działki drogowe należące do Gminy Stara Kiszewa i Gminy Kaliska.
Kabel należy układać w wykopie o szerokości 0,4 m, głębokości 0,8 i 0,9 m a pod drogami na głębokości 1 m, linią falistą na 10 cm warstwie piasku przesianego. Następnie przykryć taką samą warstwą piasku przesianego oraz 15 cm warstwą ziemi rodzimej i

folią PCV koloru niebieskiego (nN), czerwonego (SN). Pozostałą ziemię zasypać wykop starannie ją ubijając. Nadmiar ziemi uformować w nasyp. Kabel układać zgodnie z wymogami N SEP-E-004. Na początku i końcu kabla, oraz na trasie w odstępach 10 m i obustronnie przy przepustach należy założyć opaski informacyjne o treści uzgodnionej z Rejonem Dystrybucji Starogard Gdański.
Przed zasypaniem linię kablową zgłosić do etapowego odbioru w Rejonie Dystrybucji Starogard Gdański oraz do inwentaryzacji uprawnionemu geodecie.
Szczegóły układania linii kablowej pokazano na załączonych rysunkach.

**32. Obszar oddziaływania inwestycji** – projekt zagospodarowania terenu (pkt 3.11).

**33. Uwagi.**

Całość robót wykonać zgodnie z projektem technicznym oraz obowiązującymi przepisami, zarządzeniami i normami.
Ewentualne zmiany i odstępstwa od projektu należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji Starogard Gdański.
Po zakończeniu robót do odbioru technicznego przygotować dokumentację powykonawczą.
Po zakończeniu wszystkich robót teren budowy (drogi, działki) przywrócić do stanu pierwotnego.
Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożeń dla środowiska, higieny oraz zdrowia ludzi oraz nie spowoduje wprowadzenia, utrwalenia bądź zwiększenia ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

## 34. Zestawienia montażowe i demontażowe.

### 34.1 Zestawienie montażowe stacji transformatorowej SN/nN 15/0,4kV.

| Lp. | NAZWA MATERIAŁU | Jedn. | Ilość |
|---|---|---|---|
| | ***Konstrukcja:*** | | |
| 1. | Żerdź wirowana 12/12 (E) | szt. | 1 |
| 2. | Płyta stopowa 0,3 x 0,3 | szt. | 1 |
| 3. | Płyta ustojowa U – 85 | szt. | 8 |
| 4. | Obejmka OU-2/VE | szt. | 8 |
| 5. | Element ustoju ES-2 | szt. | 8 |
| 6. | Konstrukcja do transformatora KTZ-2a | szt. | 1 |
| 7. | Konstrukcja do głowic kablowych KGK-15a | szt. | 1 |
| 8. | Konstrukcja do ograniczników przepięć KOG-58a | szt. | 1 |
| 9. | Konstrukcja do rozdzielnicy KSZ-8a | szt. | 2 |
| 10. | Obejmka OB-3 | szt. | 1 |
| 11. | Obejmka OB-7 | szt. | 1 |
| 12. | Obejmka OB-12 | szt. | 2 |
| | ***Aparatura i osprzęt:*** | | |
| 13. | Transformator TNOSCT 15,75/0,4 kV – 100 kVA | szt. | 1 |
| 14. | Ogranicznik przepięć ASM-18N+A+W3 | szt. | 3 |
| 15. | Ograniczniki przepięć nN SE 30.150-10 | szt. | 3 |
| 16. | Rozdzielnica słupowa np. RS-W 4/3 firmy ZPUE | kpl. | 1 |
| 17. | Przekładniki EPSA 614 | szt. | 3 |
| 18. | Wkładki WT-2/gTr 100kVA | szt. | 3 |
| 19. | Wkładki WT-2/gG 100A | szt. | 6 |
| 20 | Kanał kablowy do wyprowadzeń obwodów ziemnych | szt. | 1 |
| 22. | Układ pomiarowy w systemie AMI/SG 1N w osobnej szafce | kpl. | 1 |
| 23. | Kabel 4xYKXS 1x70 $mm^2$ | m | 6 |
| 24. | Kabel YKY 7x2,5 $mm^2$ | m | 4 |
| 25. | Kabel YKY 5x1,5 $mm^2$ | m | 4 |
| 26. | Przewód AsXSn 1x16$mm^2$ | m | 2 |
| 27. | Przewód EKOPAS CCST-AL3 WK 50 $mm^2$ | m | 21 |
| 28. | Zaciski transformatorowe nN TOGA 4 | kpl. | 1 |
| 29. | Osłonka zacisku transformatorowego OZT-4/50B | kpl. | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 30. | Osłona przeciw ptakom SP 36.3 | szt. | 3 |
| 31. | Osłona przeciw ptakom OSOP | szt. | 3 |
| 32. | Końcówka kabla AL do M8 | szt. | 3 |
| 33. | Śruba M8x20 | szt. | 3 |
| 34. | Końcówka kablowa AL-Cu | szt. | 3 |
| 35. | Wysięgnik izolowany do ograniczników przepięć nN | szt. | 3 |
| 36. | Uchwyt do kabla BK 3427 | szt. | 3 |
| 37. | Uchwyt do rury BK 3422 | szt. | 3 |
| 38. | Osłona kabla BE 160 | m | 6 |
| 39. | Taśma stalowa COT 37 20x0,7 + klamra COT 36 | kpl. | 16 |
| 40. | Opaska (taśma) kablowa PER 15 | szt. | 3 |
| 41. | Palczatka termokurczliwa AK 4 | szt. | 1 |
| 42. | Rura termokurczliwa RPK | m | 1 |
| 43. | Rura ochronna karbowana ø32mm | m | 4 |
| 44. | Pasywny wskaźnik napięcia | szt. | 3 |
| 45. | Zacisk z rożkiem do uziemień SEW20.3 + SP16 | szt. | 3 |
| | ***Uziom*** *(rezystywność 500 Ω/m)* | | |
| 46. | Bednarka FeZn – 25 x 4 mm | m | 560 |
| 47. | Bednarka FeZn – 30 x 4 mm | m | 20 |
| 48. | Pręt Fe Φ 18 mm dług. 10 m | szt. | 29 |
| 49. | Uchwyt do połączenia bednarki z bednarką G103 | szt. | 1 |
| 50. | Śruba ocynkowana M10x25 | szt. | 60 |
| 51. | Zacisk śrubowy uziemiający | szt. | 1 |
| 52. | Taśma stalowa 20x0,4mm z klamrą, dług. 1,7m | kpl. | 6 |
| | ***Inne*** | | |
| 53. | Abizol | l | 1 |
| 54. | Tablica informacyjna | szt. | 1 |
| 55. | Tablica ostrzegawcza | szt. | 1 |
| 56. | Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, farba, itp. | | |

**34.2 Zestawienie montażowe linii kablowej SN 15kV.**

| Lp. | NAZWA MATERIAŁU | Jedn. | Ilość |
|---|---|---|---|
| 1. | Kabel NA2XS(FL)2Y 1x150/25 $mm^2$ (3x1160m = 3480m) | m | 3480 |
| 2. | Folia PCV – czerwona | m | 1031 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3. | Opaski informacyjne | szt. | 104 |
| 4. | Piasek do betonów | $m^3$ | 83 |
| 5. | Rura ochronna SRS φ160mm „AROT” | m | 208 |
| 6. | Rura ochronna DVK φ160mm „AROT” | m | 380 |
| 7. | Rura ochronna A PS φ110mm „AROT” | m | 4 |
| 8. | Mufa przelotowa SN typu POLJ-24/1x70-150 (opcjonalnie) | szt. | 3 |
| 9. | Głowica kablowa POLT-24D/1XO-ML-2-13 firmy Raychem | szt. | 6 |
| 10. | Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, farba, itp. | | |

**34.3 Zestawienie montażowe linii napowietrznej SN 15kV.**

| Lp. | NAZWA MATERIAŁU | Jedn. | Ilość |
|---|---|---|---|
| 1. | Rozłącznik z uziemnikiem RUN III 24/4 | szt. | 1 |
| 2. | Konstrukcja pod rozłącznik | szt. | 1 |
| 3. | Obejma do konstrukcji rozłącznika | szt. | 2 |
| 4. | Napęd rozłącznika NRV | kpl. | 1 |
| 5. | Element cięgna napędu | szt. | 1 |
| 6. | Prowadnica cięgna napędu | szt. | 1 |
| 7. | Konstrukcja pod napęd rozłącznika | szt. | 1 |
| 8. | Śruba ocynkowana M 16x420 | szt. | 6 |
| 9. | Nakrętka i podkładka okrągła i sprężysta | szt. | 20 |
| 10. | Element mocujący EMs-1 | szt. | 1 |
| 11. | Uchwyt śrubowo kabłąkowy | szt. | 3 |
| 12. | Zacisk odgałęźny | szt. | 3 |
| 13. | Element do zamocowania kabla EOK-4/E | szt. | 3 |
| 14. | Obejma do rur UMRo | szt. | 2 |
| 15. | Rura osłonowa Φ 160 AROT | m | 3 |
| 16. | Kolanko ochronne 90º KN 160 | szt. | 1 |
| 17. | Przewód napowietrzny EKOPAS 50$mm^2$ | m | 9 |
| 18. | Konstrukcja pod głowicę KGZ-3/E | szt. | 1 |
| 19. | Element pod ograniczniki przepięć KZO-1/S | szt. | 1 |
| 20. | Osłona ogranicznika OSOP | szt. | 3 |
| 21. | Ograniczniki przepięć ASM-18N+A+W3 | szt. | 3 |
| 22. | Uziom | kpl. | 1 |
| 23. | Tablice bezpieczeństwa | kpl. | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 24. | Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, farba, itp. | | |

**34.4 Zestawienie montażowe linii kablowej nN 0,4kV.**

| Lp. | NAZWA MATERIAŁU | Jedn. | Ilość |
|---|---|---|---|
| 1. | Kabel YAKXS 4x120mm$^2$ | m | 425 |
| 2. | Kablowa rozdzielnica szafowa KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F | szt. | 5 |
| 3. | Bednarka ocynkowana FeZn 25x4mm | m | 425 |
| 4. | Folia PCV – niebieska | m | 374 |
| 5. | Opaski informacyjne | szt. | 47 |
| 6. | Tabliczki opisowe | szt. | 5 |
| 7. | Ogranicznik mocy ETIMAT T3p 25A | szt. | 8 |
| 8. | Ogranicznik mocy ETIMAT T3p 20A | szt. | 1 |
| 9. | Ogranicznik mocy ETIMAT T3p 16A | szt. | 1 |
| 10. | Wkładki bezpiecznikowe WT-00/gG 40A | szt. | 15 |
| 11. | Wkładki bezpiecznikowe WT-2/gG 63A | szt. | 3 |
| 12. | Zwieracze ZI-2 400A | szt. | 24 |
| 13. | Rura ochronna SRS φ110mm „AROT” | m | 125 |
| 14. | Rura ochronna DVK φ110mm „AROT” | m | 44 |
| 15. | Palczatka czteropalczasta AK4 | szt. | 12 |
| 16. | Piasek do betonów | m$^3$ | 30 |
| 17. | Uziemienie | kpl. | 5 |
| 18. | Inny drobny materiał jak: kartki kierun., śruby, abizol, farba, itp. | | |

**34.5 Zestawienie montażowe linii napowietrznej nN 0,4kV.**

| Lp. | NAZWA MATERIAŁU | Jedn. | Ilość |
|---|---|---|---|
| 1. | Żerdź wirowana – 10,5/12 E | szt. | 1 |
| 2. | Płyta stopowa 0,3 x 0,3 | szt. | 1 |
| 3. | Płyta ustojowa U – 85 | szt. | 8 |
| 4. | Element ustoju ES-2 | szt. | 8 |
| 5. | Hak nakrętkowy PD 2.3 | szt. | 1 |
| 6. | Uchwyt odciągowy SO 2765 | szt. | 2 |
| 7. | Zacisk odgałęźny przebijający izolację | szt. | 8 |
| 8. | Zacisk odgałęźny jednostronnie przebijający izolację | szt. | 4 |
| 9. | Hak wieszakowy SOT 21.1 | szt. | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10. | Osłonka końca przewodu PK 99.095 | szt. | 8 |
| 11. | Ograniczniki przepięć SE 30.150-10 | szt. | 3 |
| 12. | Przewód AsXSn 4x70mm$^2$ | m | 6 |
| 13. | Palczatka czteropalczasta AK4 | szt. | 1 |
| 14. | Rożki uziemiające | kpl. | 2 |
| 15. | Rura termokurczliwa na rurę i kabel RPM 95/30 | szt. | 1 |
| 16. | Rura osłonowa BE75 (odporna na UV) | m | 3 |
| 17. | Uchwyt do rury na słupy okrągłe UMR (o)-75 | szt. | 4 |
| 18. | Uchwyt do kabla na słupy okrągłe UKB-2(o) | szt. | 4 |
| 19. | Zestaw do zakładania uziemiaczy ST208 | kpl. | 2 |
| 20. | Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy RSA-1/3 | szt. | 1 |
| 21. | Uziemienie | kpl. | 1 |
| 22. | Inny drobny materiał jak: kartki kierun., śruby, abizol, farba, itp. | | |

**34.6 Zestawienie demontażowe linii napowietrznej nN 0,4kV.**

| Lp. | NAZWA MATERIAŁU | Jedn. | Ilość |
|---|---|---|---|
| 1. | Żerdź 8ŻN | szt. | 2 |
| 2. | Ustoje B-60 | szt. | 4 |
| 3. | Uchwyt natożny | szt. | 1 |
| 4. | Hak wieszakowy | szt. | 1 |
| 5. | Klin wierzchołkow | szt. | 1 |
| 6. | Inny drobny materiał jak: kartki kierun., śruby, abizol, farba, itp. | | |

**34.7** Zestawienie montażowe kabli i osprzętu kablowego linii SN 15kV w celu wykonania zasilenia zespołu budynków rekreacyjnych w m. **Cieciorka, gm. Kaliska**.

| Lp. | Odcinek od - do | Typy i przekroje kabli | Długość całkowita kabla | Układanie kabla w ziemi | Długość wykopu | Folia czerwona | Rury ochronne Φ 160 SRS/DVK | Mufa przelotowa SN typu POLJ-24/1x70-150 | Głowica kablowa POLT-24D/1XO-ML-2-13 firmy Raychem |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | w przepustach Φ 160 | Przecisk/ przewiert | Opaski | | | |
| 1 | istn. słup LN SN nr 1/ONg2o – proj. stacja T342319 | NA2XS(FL)2Y 1x150/25mm$^2$ | 3 x 1160m = 3480 m | 1085m<br>588 m | 1031 m<br>54 / - m | 1031 m<br>104 szt. | 208 / 380 m | 3 szt. (opcjonalnie) | 6 szt. |
| ***2*** | ***SUMA:*** | ***NA2XS(FL)2Y 1x150/25mm$^2$*** | ***3480 m*** | ***1085 m<br>588 m*** | ***1031 m<br>54 / - m*** | ***1031 m<br>104 szt.*** | ***208 / 380 m*** | ***3 szt. (opcjonalnie)*** | ***6 szt.*** |

**34.8.1** Karta montażowa kabli i osprzętu kablowego linii nN 0,4kV dla zasilania zespołu budynków rekreacyjnych w m. **Cieciorka gm. Kaliska**.

Tabela montażowa:

Obw. 01

| Lp. | Odcinek od - do | Typy i Przekroje kabli | Długość całkowita kabla | Układanie kabla w ziemi | Przecisk / Przewiert | Długość wykopu | SRS/DVK ϕ110 | Folia niebieska | Bednarka FeZn 25*4mm | Złącze/Mufa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | W przepu-stach | Opaski | | |
| 1 | *Stacja T342319 - Z3411255* | YAKXS 4x120 $mm^2$ | 65 m | 57 m | - / - m | 57 m | 42 / - m<br>- m | 57 m<br>4 szt. | 65 m | KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F |
| ***2*** | ***Razem*** | ***YAKXS 4x120 $mm^2$*** | ***65 m*** | ***57 m*** | ***- / - m*** | ***57 m*** | ***- / - m<br>- m*** | ***57 m<br>4 szt.*** | ***65 m*** | ***KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F<br>- 1 szt.*** |

**Opracował: Grzegorz Dymerski**

**34.8.2** Karta montażowa kabli i osprzętu kablowego linii nN 0,4kV dla zasilania zespołu budynków rekreacyjnych w m. **Cieciorka gm. Kaliska**.

Tabela montażowa:
Obw. 02

| Lp. | Odcinek od - do | Typy i Przekroje kabli | Długość całkowita kabla | Układanie kabla w ziemi | Przecisk / Przewiert | Długość wykopu | SRS/DVK ϕ110 | Folia niebieska | Bednarka FeZn 25*4mm | Złącze/Mufa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | W przepu-stach | Opaski | | |
| 1 | *Stacja T342319 - Z3411256* | YAKXS 4x120 $mm^2$ | 23 m | 17 m | - / - m | 17 m | - / - m<br>- m | 17 m<br>3 szt. | 23 m | KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F |
| 2 | *Z3411256 – Z3411257* | YAKXS 4x120 $mm^2$ | 80 m | 74 m | - / - m | 74 m | 58 / - m<br>58 m | 74 m<br>8 szt. | 80 m | KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F |
| 3 | *Z3411257 – Z3411258* | YAKXS 4x120 $mm^2$ | 8 m | 5 m | - / - m | 5 m | 5 / - m<br>5 m | 5 m<br>2 szt. | 8 m | KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F |
| 4 | *Z3411258 – Z3411259* | YAKXS 4x120 $mm^2$ | 113 m | 105 m | - / - m | 105 m | - / 13 m<br>13 m | 105 m<br>11 szt. | 113 m | KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F |
| 5 | *Z3411259* – 342319-02/1/318/KK | YAKXS 4x120 $mm^2$ | 136 m | 116 m | - / - m | 116 m | 20 / 31 m<br>51 m | 116 m<br>13 szt. | 136 m | - |
| ***6*** | ***Razem*** | ***YAKXS 4x120 $mm^2$*** | ***360 m*** | ***317 m*** | ***- / - m*** | ***317 m*** | ***83 / 44 m<br>127 m*** | ***317 m<br>37 szt.*** | ***360 m*** | ***KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F<br>- 4 szt.*** |

**Opracował: Grzegorz Dymerski**

34.9 ZESTAWIENIE MONTAŻOWE MATER. DO BUDOWY LINII SN 15kV wg. KATALOGU ENERGOLINIA oraz KATALOGU ZPUE

Opracował: Grzegorz Dymerski *Linia napowietrzna SN 15kV w m. Cieciorka, gm. Kaliska*

| SŁUPY | | | | | PRZEWODY | | USTOJE | | | | ROZŁĄCZNIKI | | | | | | | KONSTRUKCJE | | | | IZOLATORY | | | ŚRUBY | | | | | OSPRZĘT, APARATURA, UZIOM, ITP. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nr słupa | Rodzaj słupa | Nr linii napowietrznej | Żerdź 13,5/15(E) | Żerdź 13,5/15(E) | Długość przęsła | Całkowita długość przewodu EKOPAS CCST-AL3 WK 50mm$^2$ | Płyta stopowa 0,3x0,3 | Płyta ustojowa U-85 | Objemka OU-1/VE | Element ustoju ES-2 | Rozłącznik z uzm. RUN III 24/4 | Konstrukcja pod rozłącznik | Obejma do konstrukcji rozłącznika | Napęd rozłącznika NRV | Element cięgna napędu | Prowadnica cięgna napędu | Konstr. pod napęd rozłącznika | Poprzecznik krańcowy PKs-30 | Poprzecznik narożny PN-32a | Poprzecznik przelotowy PPs-30 | Poprzecznik przelotowy PPs-21 | Izolator LWP 8-24-S z trzonem | Izolator SDI 90 | Izolator LWP 8-24 | Śruba ocynkowana M16x420 | Nakrętka i podkł. okrągła i sprężysta | Podkładka kwadratowa sprężysta | Śruba ocynkowana M24x450 | Śruba dwustronna M20x530 | Zawieszenie przelotowe mostka ZM | Element mocujący EMs-1 | Uchwyt odciąg. kabłąkowo widlasty | Uchwyt śrubowo-kabłąkowy | Taśma aluminiowa 10x1 dł. 1m | Zacisk odgałęźny | Wieszak śrubowo-kabłąkowy | Łącznik orczykowy dwurzędowy | Łącznik dwuuchowy skręcony | Element do zamoc. kabla EOK-4/E | Obejma do rury UMRo | Rura osłonowa ø 160 AROT | Kolanko ochronne 90° KN 160 | Przewód napow. EKOPAS 50mm$^2$ | Przewód napow. AFL-6 35mm$^2$ | Konstrukcja pod głowicę KGZ-3/E | Element pod ogr. przepięć KZO-1/S | Osłona ogranicznika OSOP | Ogran. przepięć ASM-18N+A+W3 | Uziom TP 2 + 4 x 6 | Tablice bezpieczeństwa |
| Jednostki | | | szt. | szt. | m | m | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | kpl. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | m | szt. | m | m | szt. | szt. | szt. | szt. | kpl. | kpl. |
| 1 | ONg2o | 608804 | | | | | | | | | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | | | | 6 | 20 | | | | | 1 | | 3 | | 3 | | | | 3 | 2 | 3 | 1 | 9 | | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 |
| Razem: | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 3 | 1 | 9 | 0 | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 |

**34.10 ZESTAWIENIE MONTAŻOWE MATER. DO BUDOWY LINII nN 0,4kV wg. KATALOGU DO PROJEKTOWANIA LINII nN Z PRZEWODAMI IZOLOWANYMI - ENSTO**

**Opracował: Grzegorz Dymerski** *Linia nN 0,4kV w m. Ciećiorka, gm. Kaliska*

| SŁUPY | | | PRZEWODY | | USTOJE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | INNE | | | | | | | | | | | EOŚ | | | PRZYŁĄCZE | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nr słupa | Rodzaj słupa | Żerdź (E) | Rozpiętość przęsła | Długość przewodu: AsXSn 4x25 $mm^2$ | Płyta stopowa 0,3x0,3 | Płyta ustojowa U-85 | Element ustoju ES-2 | Objemka OU-1/VE | Hak nakrętkowy PD 2.3 | Uchwyt odciągowy SO 2765 | Zacisk odgałęźny przebijający izolację | Zacisk odgałęźny jednostronnie przebijający izolację | Hak wieszakowy SOT 21.1 | Osłonka końca przewodu PK 99.095 | Uchwyt dystansowy SO 79.6 | Tuleja dystansowa φ12 | Izolator S-80/2 | Izolator N-80 | Taśma AL dł. 500 10x1 | Zacisk odgałęźny śrub. | Złączka pętlicowa 25-70 | Uchwyt śrubowo-kabłąkowy AL 95 | Ograniczniki przepięć SE 30.150-10 | Przewód AsXSn 4x35$mm^2$ | Przewód AsXSn 4x70$mm^2$ | Palczatka czteropalczasta AK4 | Rożki uziemiające | Rura termokurczliwa na rurę i kabel RPM 95/30 | Rura osłonowa BE 75 (odporna na UV) | Uchwyt do rury na słupy okrągłe UMR (o)-75 | Uchwyt do kabla na słupy okrągłe UKB-2(o) | Zestaw do zakładania uziemiaczy ST208 | Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy RSA-1/3 | Uziemienie | Długość przewodu oświetleniowego EOŚ: AsXSn 2x25 $mm^2$ | Kon. mocująca wysięgnik oprawy Kw-1 | Wysięgnik oprawy W-O/1 | AsXSn 4x25 $mm^2$ | Zacisk przebijający izolację | Hak wieszakowy SOT 39 | Taśma stalowa COT 37 + COT36 | Uchwyt odciągowy SO 80 |
| Jednostka | | szt. | m | m | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | m | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | m | m | szt. | kpl. | szt. | m | szt. | szt. | kpl. | szt. | kpl. | m | szt. | szt. | m | szt. | szt. | szt. | szt. |
| 342319-02/1/318 | KK | 10,5/12 | | | 1 | 8 | 8 | | 1 | 2 | 8 | 4 | 1 | 8 | | | | | | | | | 6 | | 6 | 1 | 2 | 1 | 3 | 4 | 4 | 2 | 1 | 1 | | | | | | | | |
| Razem: | | 1 | 0 | 0 | 1 | 8 | 8 | 0 | 1 | 2 | 8 | 4 | 1 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 6 | 1 | 2 | 1 | 3 | 4 | 4 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

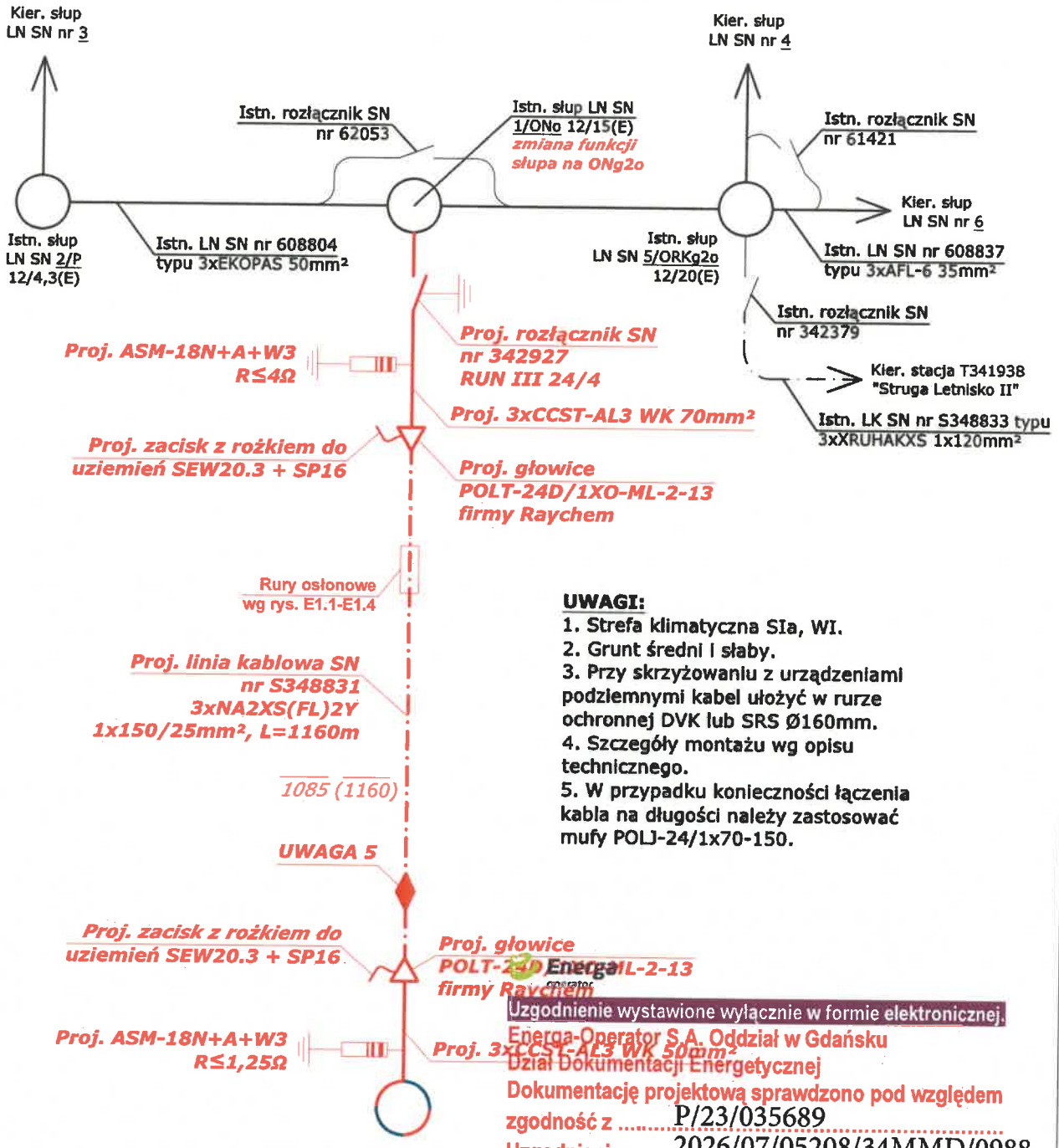
**34.11 ZESTAWIENIE DEMONTAŻOWE LINII nN 0,4 kV**

**Opracował: Grzegorz Dymerski** *Linia nN 0,4 kV w m. Cieciorka gm. Kaliska*

| *SŁUPY* | | | | *PRZEWODY* | *USTOJE* | | | *UZBROJENIE* | | | | | | | | | | | | | | | *EOŚ* | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nr słupa | Rodzaj słupa | Żerdź 9 ŻN | Żerdź 8ŻN | AsXSn 2x25mm$^2$ | U-85 | B-0,9 | B-60 | Osłonka końca przewodu | Uchwyt natożny | Hak nakrętkowy | Zacisk przebijający izolację | Hak wieszakowy | Uchwyt dystansowy | Uchwyt odciągowy | Konstrukcja mocna Km-1 | Obejma | Klin wierzchołkowy | Uchwyt do rur i kabla | Palczatka | Kabel YAKXS 4x120mm2 | Przyłącze - AsXSn 2x25mm2 | Przyłącze - AL 4x16mm2 | Odciąg - linka stalowa | Przewód oświetleniowy: AL 1x25mm$^2$ | Wysięgnik oprawy | Konstrukcja mocująca oprawę |
| jednostki | | szt. | szt. | m | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | kpl. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | szt. | m | m | m | kpl. | m | szt. | szt. |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 318 | **N** | | 2 | | | | **4** | | **1** | | | **1** | | | | | **1** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Razem:** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4** | **0** | **1** | **0** | **0** | **1** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

**35. <u>Rysunek PZT</u>** – projekt zagospodarowania terenu (pkt 4.1).

# SCHEMAT SIECI SN 15kV.




**UWAGI:**

1. Strefa klimatyczna SIa, WI.
2. Grunt średni i słaby.
3. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej DVK lub SRS Ø160mm.
4. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.
5. W przypadku konieczności łączenia kabla na długości należy zastosować mufy POLJ-24/1x70-150.

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodność z ..... P/23/035689
Uzgodnienie nr ..... 2026/07/05208/34MMD/0988
Data uzgodnienia ..... 01.09.2026 r.

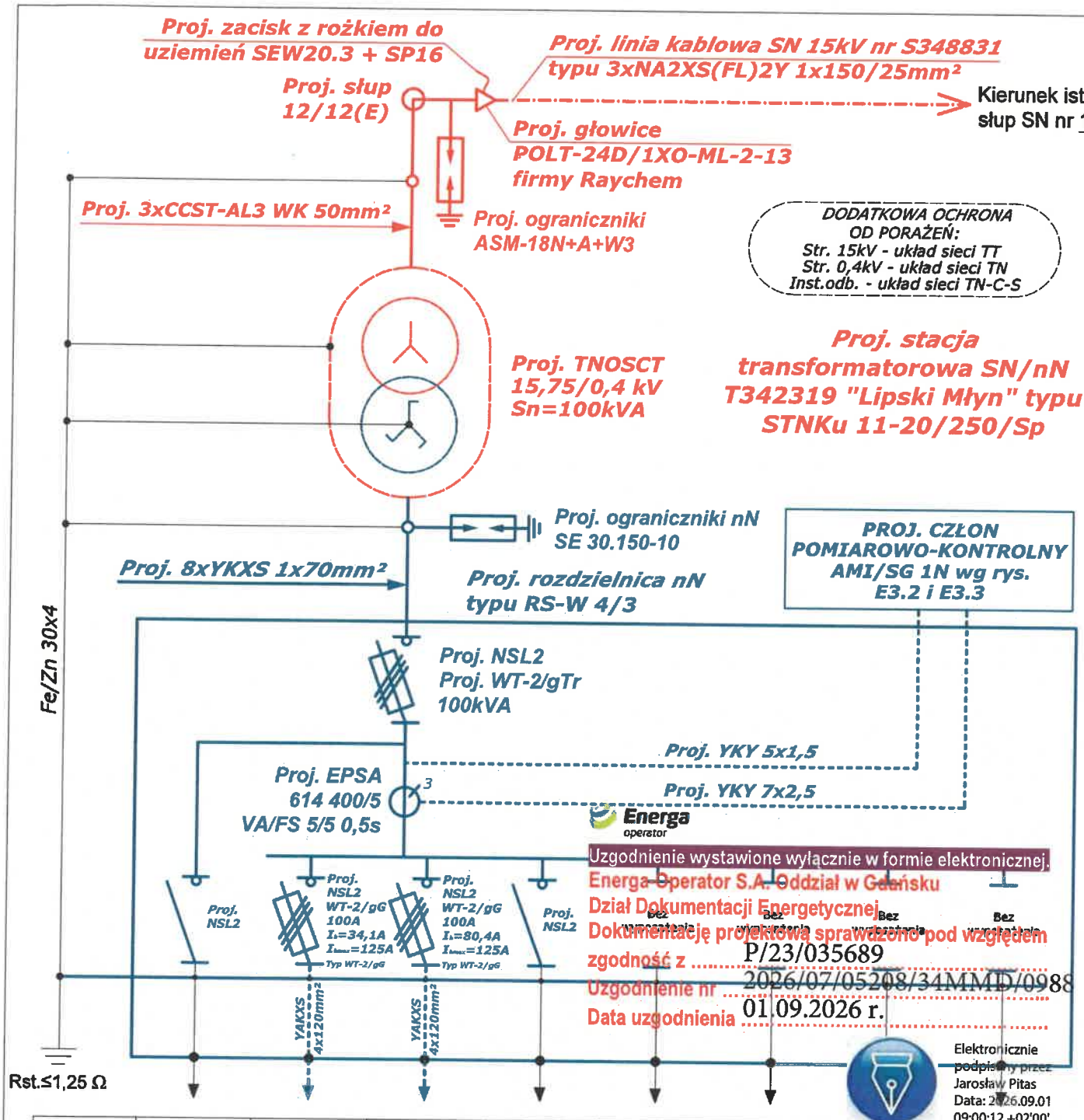
Elektronicznie podpisany przez Jarosław Pitas
Data: 2026.09.01 08:57:11 +02'00'

DODATKOWA OCHRONA OD PORAŻEŃ:
Str. - 15 kV - układ sieci TT
Str. - 0,4 kV - układ sieci TN

OZNACZENIA:

- proj. linia kablowa SN
- proj. przewód napowietrzny SN
- istn. sieć napowietrzna SN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- istn. słup linii napowietrznej SN

| | | |
|---|---|---|
| INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk | WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA, ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieclerka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | | NR RYSUNKU: E2 |
| NAZWA RYS.: Schemat sieci SN 15kV. | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski, upr. nr POM/0005/PWOE/14, Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | SKALA: - |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski, upr. nr POM/0013/POOE/14, Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | PT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | | DATA: Czerwiec 2025 |



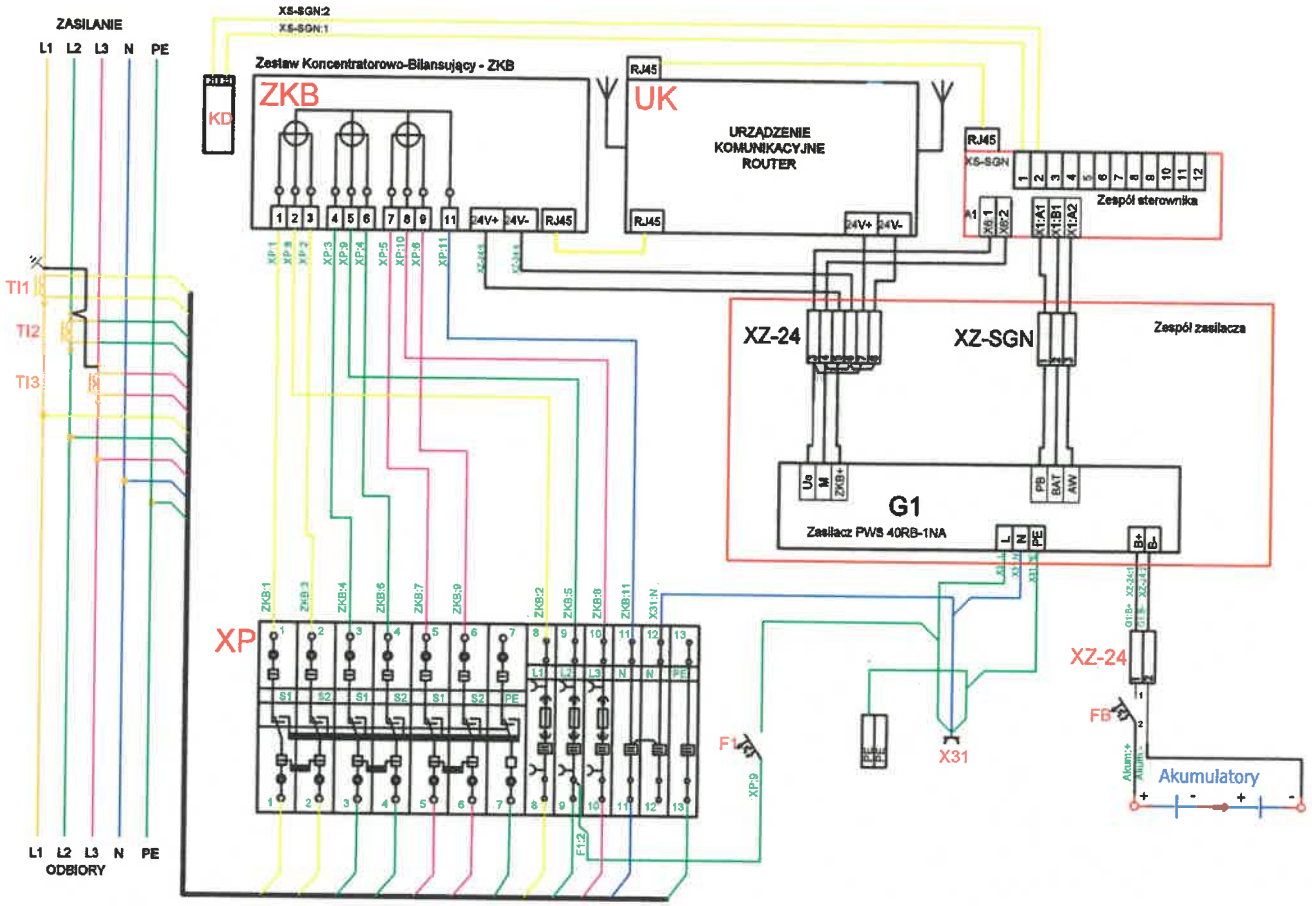

| OBWÓD: / KIERUNEK: | POLE AGREGATU | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Złącze Z3411255 | Złącze Z3411256 | Rezerwa | Rezerwa | Rezerwa | Rezerwa | Rezerwa |

**UWAGI:**

1. Zastosować rozdzielnicę RS-W 4/3.
2. Zastosować rozłącznik listwowy NSL2 oraz NSL3.
3. Zastosować transformator o mocy 100kVA.
4. Zastosowano układ pomiarowy w systemie AMI/SG 1N wg opracowania firmy ZPUE w osobnej szafce montowanej na żerdzi stacji.
5. Zamontować rozłącznik listwowy NSL2 dla obwodu 03 jako rezerwę.
6. Pojektowany obwody 01 i 02 należy zabezpieczyć wkładkami zgodnymi z rysunkiem.

| | |
|---|---|
| INWESTOR: | Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk |
| WYKONAWCA: | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA, ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański |
| OBIEKT: | Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. |
| NR RYSUNKU | E3.1 |
| NAZWA RYS. | Schemat proj. stacji T342319 "Lipski Młyn". |
| PROJEKTANT: | mgr inż. Grzegorz Dymerski, upr. nr POM/0005/PWOE/14, Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| SKALA: | - |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. Bartłomiej Kowalski, upr. nr POM/0013/POOE/14, Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. |
| | PT |
| ZADANIE NR: | 34/2304083 / GJ 08572/23 |
| DATA: | Czerwiec 2025 |

# Schemat układu pomiarowego AMI/SG 1N

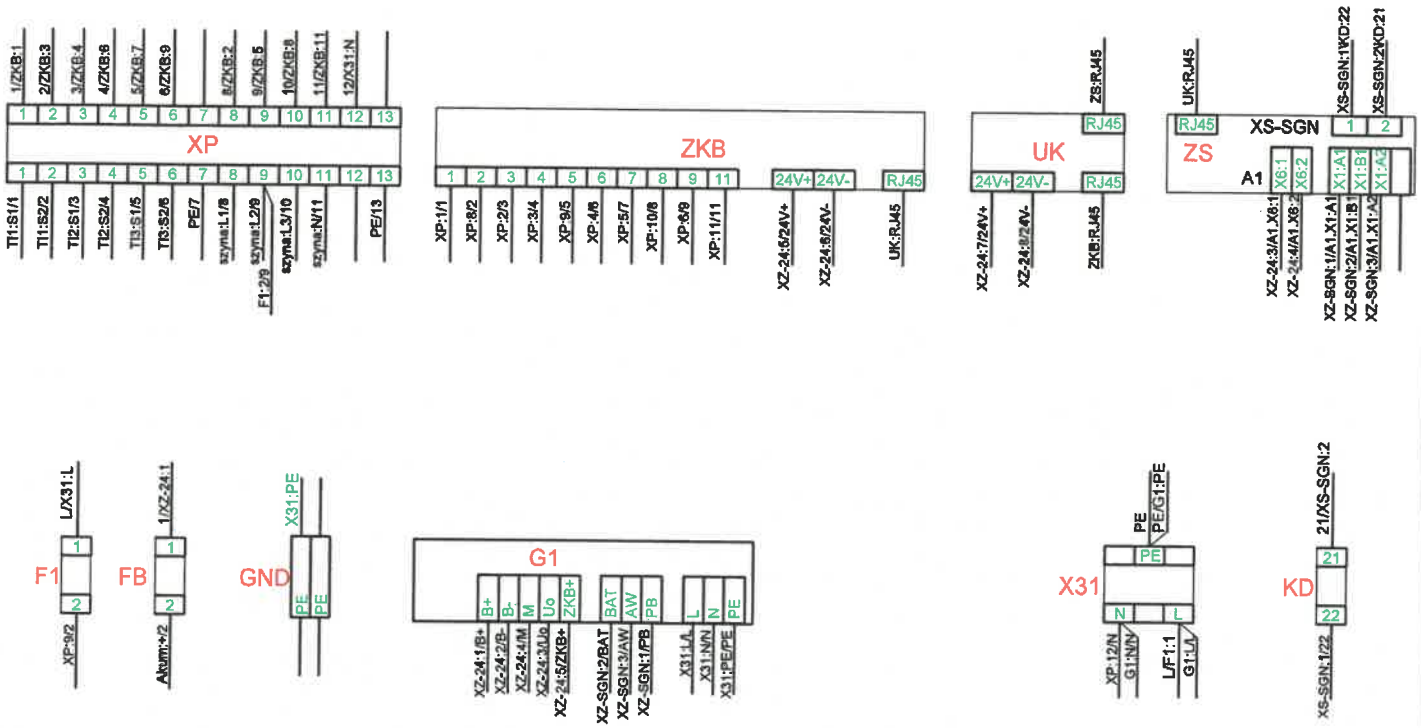



**UWAGI:**

1. Zastosowano układ pomiarowy w systemie AMI/SG 1N wg opracowania firmy ZPUE.

| | | |
|---|---|---|
| **INWESTOR:** Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk | **WYKONAWCA:** ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA, ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Ciecierka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | | NR RYSUNKU: E3.2 |
| NAZWA RYS. Schemat układu pomiarowego AMI/SG 1N. | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski, upr. nr POM/0005/PWOE/14, Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | SKALA: - |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski, upr. nr POM/0013/POOE/14, Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | PT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | | DATA: Czerwiec 2025 |

# Schemat układu pomiarowego AMI/SG 1N




**UWAGI:**

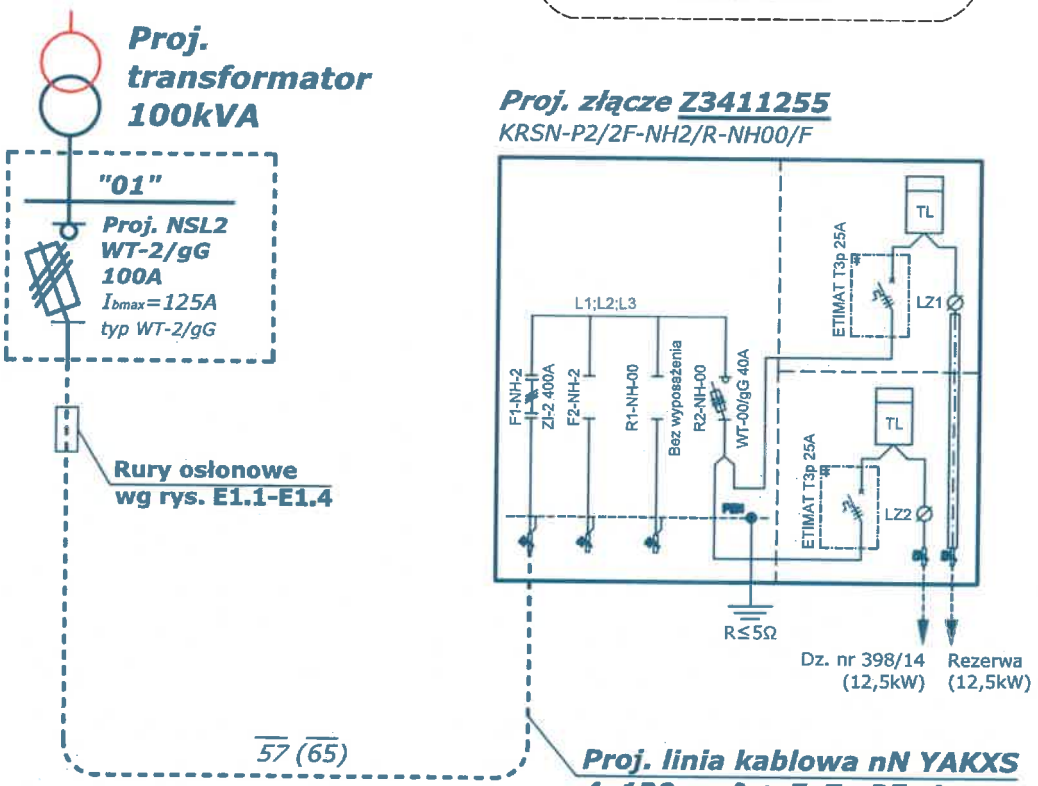
1. Zastosowano układ pomiarowy w systemie AMI/SG 1N wg opracowania firmy ZPUE.

| | | |
|---|---|---|
| **INWESTOR:** Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk | **WYKONAWCA:** ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA, ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | | NR RYSUNKU: E3.3 |
| NAZWA RYS. Schemat układu pomiarowego AMI/SG 1N. | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski, upr. nr POM/0005/PWOE/14, Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | SKALA: - |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski, upr. nr POM/0013/POOE/14, Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | PT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | | DATA: Czerwiec 2025 |

# PROJ. LINIA KABLOWA nN 0,4kV WRAZ ZE SCHEMATEM SIECI.

**Proj. stacja transformatorowa T342319 "Lipski Młyn"**

System ochrony:
SZYBKIE SAMOCZYNNE WYŁĄCZANIE NAPIĘCIA
w układzie TN-C




**OZNACZENIA:**

- Proj. linia kablowa nN
- Wym. słup linii napow. nN
- Proj. złącze kablowe nN
- Istn. linia napow. nN

**UWAGI:**

1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø110mm.
2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.
3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.
4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.
5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.
6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.
7. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.

| | | |
|---|---|---|
| INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk | WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA, ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieciorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | | NR RYSUNKU: E4.1 |
| NAZWA RYS. Schemat obwodu 01 zasilanego z T342319. | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski, upr. nr POM/0005/PWOE/14, Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | SKALA: - |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski, upr. nr POM/0013/POOE/14, Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | PT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | | DATA: Czerwiec 2025 |

# PROJ. LINIE KABLOWE nN 0,4kV WRAZ ZE SCHEMATEM SIECI.

System ochrony:
SZYBKIE SAMOCZYNNE WYŁĄCZANIE NAPIĘCIA w układzie TN-C

**Proj. stacja transformatorowa T342319 "Lipski Młyn"**

**Proj. transformator 100kVA**

"02"

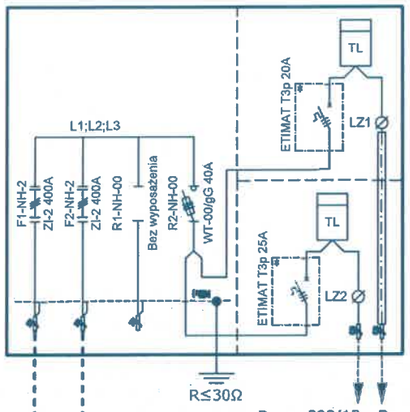
Proj. NSL2 WT-2/gG 100A
$I_{bmax}$=125A typ WT-2/gG

Rury osłonowe wg rys. E1.1-E1.4

17 (23)

**Proj. linia kablowa nN YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T342319**

**Proj. złącze Z3411256**
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

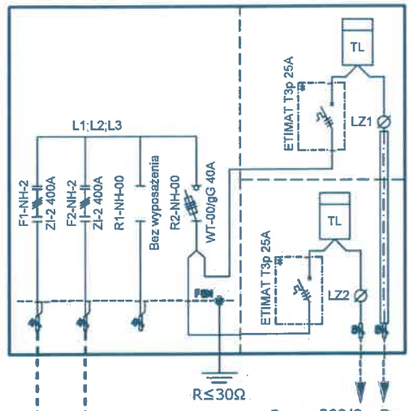



Dz. nr 398/13 (12,5kW) P/25/051331
Dz. nr 398/12 (11kW) P/23/035689

74 (80)

Rury osłonowe wg rys. E1.1-E1.4

**Proj. złącze Z3411257**
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F

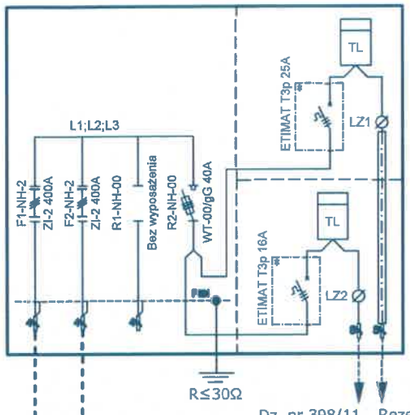



Dz. nr 398/8 (12,5kW)
Dz. nr 398/7 (12,5kW)

5 (8)

**Proj. linia kablowa nN YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T342319**

**Proj. złącze Z3411258**
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F



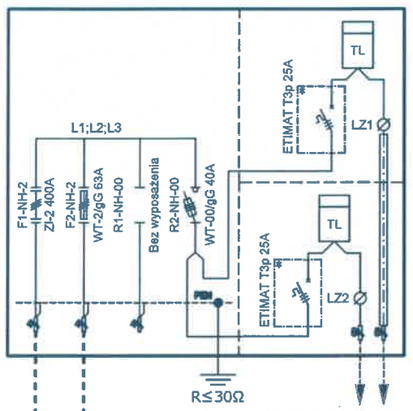

Dz. nr 398/11 (10kW) P/23/037692
Rezerwa (12,5kW)

Rury osłonowe wg rys. E1.1-E1.4

**Proj. linia kablowa nN YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T342319**

105 (113)

**Proj. złącze Z3411259**
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F




Dz. nr 398/10 (12,5kW)
Dz. nr 398/9 (12,5kW)

116 (136)

Rury osłonowe wg rys. E1.1-E1.4

**Proj. linia kablowa nN YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm, ΣL=360m, obw. 02, T342319**

Istn. słup LN nN nr 318/RN (2x8ŻN) do wymiany na słup nr 342319-02/1/318/KK typu 10,5/12(E)

Istn. słup LN nN nr 317/P (8ŻN)

Kierunek słup nr 316, obw. 03, T340394

Istn. LN nN AsXSn 4x70mm²

Proj. RU 40

Proj. SE 30.150-10 R≤5Ω

Proj. rozłącznik słupowy RSA-1/3 (podział sieci: obw. 02, T342319 i obw. 03, T340394)

Proj. RU 38

Istn. LN nN AsXSn 4x70mm², zmiana zasilania na obw. 02, T342319

Istn. słup LN nN nr 319/P (8ŻN) zmiana nr na 342319-02/2

Proj. SE 30.150-10 R≤5Ω

Kierunek słup nr 320 (zmiana nr na 342319-02/3), obw. 02, T342319

**UWAGI:**

1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø110mm.
2. Zastosować złącza z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A.
3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.
4. Inwestycja realizowana na podstawie WBS nr B/23/040335 i B/23/040640.
5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/12 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/035689.
6. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/11 jest realizowany na podstawie WP nr P/23/037962.
7. Podmiot przyłączany na dz. nr: 398/13 jest realizowany na podstawie WP nr P/25/051331.
8. Dokonać renumeracji istniejących elementów, które zostaną zasilone z obw. 02, T342319.
9. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.

Energa operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem
zgodność z ..... P/23/035689
Uzgodnienie nr ..... 2026/07/05208/34MMD/0988
Data uzgodnienia ..... 01.09.2026 r.

Elektronicznie podpisany przez Jarosław Pitas
Data: 2026.09.01 09:10:00 +02'00'

**OZNACZENIA:**

- Proj. linia kablowa nN
- Wym. słup linii napow. nN
- Proj. złącze kablowe nN
- Istn. linia napow. nN

| | | |
|---|---|---|
| INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk | WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA, ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański | ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA |
| OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne zespołu budynków rekreacyjnych w m. Cieclorka gm. Kaliska, dz. nr 398/7 - 398/14. | | NR RYSUNKU: E4.2 |
| NAZWA RYS. Schemat obwodu 02 zasilanego z T342319. | | |
| PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski, upr. nr POM/0005/PWOE/14, Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | SKALA: - |
| SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski, upr. nr POM/0013/POOE/14, Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. | | PT |
| ZADANIE NR: 34/2304083 / GJ 08572/23 | | DATA: Czerwiec 2025 |



91